



**ΒΙΟΣΩΛ Α.Β.Ε.**

ΘΕΡΜΑΝΣΗ - ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ

**ΕΤΗΣΙΟ**

**ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΟ ΔΕΛΤΙΟ**

**ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ 2007**

(Βάσει της **Αποφ. 7/372/15.2.2006** του Δ.Σ. της Επιτροπής  
Κεφαλαιαγοράς)

**ΜΑΙΟΣ, 2007**

**ifestos**

EUROPANEL® *compact*

**neovent**



**SYR**®

De Dietrich  
THERMIQUE

EUROPANEL® *prime*

**ELINOX**

**runtal**

**TALOS**®

**CERTLI**

**ΒΙΟΣΩΛ Α.Β.Ε.**

ΜΗΧΑΝΟΥΡΓΕΙΟ - ΣΩΛΗΝΟΥΡΓΙΑ

ΑΘΗΝΑ

ΑΡΜΑΕ 6031/06/Β/86/101

ΕΤΗΣΙΟ

ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΟ ΔΕΛΤΙΟ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ 2007

(Βάσει της Αποφ. 7/372/15.2.2006 του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς)

ΜΕ ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΥ Δ.Σ. ΤΟΥ ΧΑΑ ΤΗΣ 23.9.99 Η ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΝΤΑΧΘΗΚΕ ΣΤΗΝ  
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΕΤΑΙΡΙΩΝ ΥΠΟ ΕΠΙΤΗΡΗΣΗ

ΑΘΗΝΑ  
ΜΑΙΟΣ, 2007

# **ΒΙΟΣΩΛ Α.Β.Ε.**

ΕΤΗΣΙΟ

ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΟ ΔΕΛΤΙΟ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ 2007

(Βάσει της Αποφ. 7/372/15.2.2006 του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς)

Το Διοικητικό Συμβούλιο του Χ.Α., με την από 23/9/1999 απόφασή του, ενέταξε την Εταιρία «ΒΙΟΣΩΛ ΑΒΕ» στην κατηγορία διαπραγμάτευσης μετοχών με τον τίτλο «Υπό επιτήρηση», διότι σύμφωνα με τα δημοσιευμένα στοιχεία κατά το διάστημα 1997-1999 τα οικονομικά της αποτελέσματα δεν ήταν ικανοποιητικά.

Η διοίκηση της Εταιρία μας, στα πλαίσια της προσπάθειας για την οικονομική της εξυγίανση και συνεπεία αυτής τη μεταφορά της μετοχής στην κανονική κατηγορία διαπραγμάτευσης, προγραμμάτισε και υλοποιεί τις παρακάτω δράσεις: α) Μείωση του Κόστους και Δαπανών, β) Υπογραφή σύμβασης συνεργασίας με τον όμιλο TRANE με αντικείμενο την κατασκευή Κεντρικών Κλιματιστικών Μονάδων η οποία ήδη υλοποιείται ικανοποιητικά, γ) Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου κατά 2.978.634 €, με σκοπό την χρηματοδότηση του ολοκληρωμένου σχεδίου δράσης της εταιρίας που προβλέπει (i) τον εμπλουτισμό του φάσματος των προϊόντων με ανταγωνιστικότερα, (ii) την επικέντρωση της παραγωγικής διαδικασίας σε προϊόντα με στοιχεία ιδιαιτερότητας που ευνοούν την παραγωγή στην Ελλάδα, (iii) με αγορά πακέτου μετοχών Ανώνυμης Εταιρίας, μη εισηγμένης στο Χ.Α.

## **ΕΤΗΣΙΟ ΔΕΛΤΙΟ ΧΡΗΣΗΣ** **1/1 – 31/12/2006**

Το ανά χείρας Ετήσιο Δελτίο Χρήσης της ΒΙΟΣΩΛ ΑΒΕ περιλαμβάνει:

1. Τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις.
2. Τα συνοπτικά ετήσια στοιχεία και πληροφορίες.
3. Την Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου επί των ετησίων οικονομικών καταστάσεων, στην οποία έχει συμπεριληφθεί η ειδική έκθεση του άρθρου 11<sup>α</sup> του Ν3371/2005 για την χρήση 2006.
4. Τα πιστοποιητικά ελέγχου των ορκωτών ελεγκτών - λογιστών.
5. Τις πληροφορίες του άρθρου 10 του Ν 3401/2005 που αφορούν την Εταιρία, τις μετοχές και την αγορά στην οποία διαπραγματεύονται.
6. Τροποποίηση της παραγράφου (ζ) της Ειδικής Έκθεσης του άρθρου 11<sup>α</sup> του Νόμου 3371/2005 για την χρήση 2006.

Όλα τα παραπάνω στοιχεία και οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας αναρτώνται στην ιστοσελίδα της Εταιρίας [www.biossol.gr](http://www.biossol.gr).

**Β Ι Ο Σ Ω Λ**  
**ΕΤΑΙΡΙΚΗ**  
**ΧΡΗΣΗ**  
**ΕΞΗΚΟΣΤΗ ΕΚΤΗ**

(1/1 - 31/12/2006)

**ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**  
**ΒΙΟΣΩΛ ΑΒΕ**

**ΑΝΤΩΝΙΟΣ Π. ΣΒΟΡΩΝΟΣ**  
Εκτελεστικό Μέλος  
Πρόεδρος Διοικητικού Συμβουλίου

**ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ Ν. ΣΒΟΡΩΝΟΣ**  
Εκτελεστικό Μέλος  
Αντιπρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος

**ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ν. ΣΒΟΡΩΝΟΣ**  
Μη Εκτελεστικό Μέλος  
Εντεταλμένος Σύμβουλος

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤ. ΓΩΓΟΣ**  
Εκτελεστικό Μέλος  
Εντεταλμένος Σύμβουλος

**ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΝΔ. ΚΑΤΣΙΒΕΛΑΣ**  
Εκτελεστικό Μέλος  
Εντεταλμένος Σύμβουλος

**ΠΑΝΤΕΛΗΣ ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΙΟΥ**  
Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος  
Εντεταλμένος Σύμβουλος

**ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΑΡΑΝΤΑΝΗΣ**  
Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος  
Εντεταλμένος Σύμβουλος

Την 19/01/2007 εκλέχθηκε νέο Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας με την εξής σύνθεση:

**ΑΝΤΩΝΙΟΣ Π.. ΣΒΟΡΩΝΟΣ**

Εκτελεστικό Μέλος  
Πρόεδρος Διοικητικού Συμβουλίου

**ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ Ν. ΣΒΟΡΩΝΟΣ**

Εκτελεστικό Μέλος  
Αντιπρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος

**ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ν. ΣΒΟΡΩΝΟΣ**

Μη Εκτελεστικό Μέλος  
Εντεταλμένος Σύμβουλος

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤ. ΓΩΓΟΣ**

Εκτελεστικό Μέλος  
Εντεταλμένος Σύμβουλος

**ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΝΔ. ΚΑΤΣΙΒΕΛΑΣ**

Εκτελεστικό Μέλος  
Εντεταλμένος Σύμβουλος

**ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ Χ. ΚΟΛΛΙΑ**

Εκτελεστικό Μέλος  
Εντεταλμένη Σύμβουλος

**ΠΑΝΤΕΛΗΣ ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΙΟΥ**

Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος  
Εντεταλμένος Σύμβουλος

**ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΑΡΑΝΤΑΝΗΣ**

Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος  
Εντεταλμένος Σύμβουλος

Η θητεία του νέου Διοικητικού Συμβουλίου είναι μέχρι την 18/01/2012.

## ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της ΒΙΟΣΩΛ. ΑΒΕ την 20<sup>η</sup> Μαρτίου 2007 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδύκτιο , στη διεύθυνση [www.biossol.gr](http://www.biossol.gr). Επισημαίνεται ότι τα δημοσιευθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη ορισμένα γενικά οικονομικά στοιχεία αλλά δεν παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της Εταιρείας, στα οποία έχει συμπεριληφθεί η συμμετοχή σε συγγενή εταιρεία με τη μέθοδο της Καθαρής Θέσης, σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα.

*Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου*

*Αντώνιος Π. Σβορώνος*

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	Επενδύουσας		Εταιρείας		
	31/12/2006	31/12/2005	31/12/2006	31/12/2005	
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>					
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>					
Ενσώματα πάγια	6	9.305.337,84	9.614.123,70	9.305.337,84	9.614.123,70
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	7	282.893,12	216.601,51	282.893,12	216.601,51
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	21	92.829,28	181.849,97	92.829,28	181.849,97
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις	8	1.772.567,52	383.043,81	2.059.520,57	586.940,57
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	9	20.155,11	18.744,98	20.155,11	18.744,98
		<u>11.473.782,87</u>	<u>10.414.363,97</u>	<u>11.760.735,92</u>	<u>10.618.260,73</u>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>					
Αποθέματα	10	2.682.009,45	2.524.318,01	2.682.009,45	2.524.318,01
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	12	3.057.763,80	2.632.447,81	3.057.763,80	2.632.447,81
	11	708,64	848,88	708,64	848,88
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	13	176.155,89	204.389,12	176.155,89	204.389,12
		<u>5.916.637,78</u>	<u>5.362.003,82</u>	<u>5.916.637,78</u>	<u>5.362.003,82</u>
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>		<u>17.390.420,65</u>	<u>15.776.367,79</u>	<u>17.677.373,70</u>	<u>15.980.264,55</u>
<b>ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ</b>					
Μετοχικό κεφάλαιο	14	16.687.588,80	13.708.954,80	16.687.588,80	13.708.954,80
Αποθεματικό υπέρ το άρτιο	14	1.882.350,29	1.974.326,42	1.882.350,29	1.974.326,42
Αποθεματικά	15	2.115.122,80	2.181.843,69	2.404.092,68	2.404.232,92
Κέρδη (ζημιές) εις νέον		<u>(9.541.588,22)</u>	<u>(7.784.693,23)</u>	<u>(9.543.605,05)</u>	<u>(7.803.185,70)</u>
<b>Σύνολο Καθαρής θέσης</b>		<u>11.143.473,67</u>	<u>10.080.431,68</u>	<u>11.430.426,72</u>	<u>10.284.328,44</u>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>					
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>					
Δάνεια					
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	18	128.524,93		128.524,93	
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία	17	288.607,72	404.112,59	288.607,72	404.112,59
Επιχορηγήσεις πάγιου ενεργητικού	16	79.134,70	85.222,70	79.134,70	85.222,70
		<u>496.267,35</u>	<u>489.335,29</u>	<u>496.267,35</u>	<u>489.335,29</u>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>					
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	20	2.774.552,68	2.382.258,56	2.774.552,68	2.382.258,56
Φόρος εισοδήματος και λοιποί φόροι πληρωτέοι	20	179.323,48	180.632,50	179.323,48	180.632,50
Δάνεια	19	2.796.803,47	2.643.709,77	2.796.803,47	2.643.709,77
		<u>5.750.679,63</u>	<u>5.206.600,83</u>	<u>5.750.679,63</u>	<u>5.206.600,83</u>
<b>Σύνολο Καθαρής θέσης και Υποχρεώσεων</b>		<u>17.390.420,65</u>	<u>15.776.367,79</u>	<u>17.677.373,70</u>	<u>15.980.264,55</u>

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ****Επενδύουσας**

		<u>1/1/06-31/12/2006</u>	<u>1/1/05-31/12/2005</u>	<u>1/10/06-31/12/2006</u>	<u>1/10/05-31/12/2005</u>
Πωλήσεις	24	9.467.369,23	9.399.462,92	3.392.904,11	3.317.471,42
Κόστος πωληθέντων	25	(8.274.671,64)	(8.235.023,90)	(2.846.204,29)	(2.978.758,07)
<b>Μικτό κέρδος</b>		1.192.697,59	1.164.439,02	546.699,82	338.713,35
Άλλα έσοδα	25	94.009,49	49.212,40	64.746,56	14.083,53
Έξοδα πωλήσεων	25	(1.351.688,19)	(1.250.712,43)	(387.673,01)	(286.062,39)
Έξοδα διοίκησης	25	(1.102.141,19)	(859.598,69)	(397.451,37)	(173.280,00)
Άλλα έξοδα	25	(38.003,41)	(41.902,64)	4.133,54	(8.743,67)
<b>Κέρδη εκμετάλλευσης</b>		(1.205.125,71)	(938.562,35)	(169.544,47)	(115.289,19)
Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)	25	(408.705,16)	(349.151,71)	(114.035,16)	(157.843,43)
Κέρδη/Ζημίες από συγγενείς	25	(16.475,64)	11.543,22	(7.323,86)	(3.585,54)
<b>Καθαρά κέρδη προ φόρων</b>		(1.630.306,51)	(1.276.170,84)	(290.903,49)	(276.718,16)
Φόρος εισοδήματος		(126.588,48)	(8.506,67)	(201.324,77)	(92.982,66)
<b>Καθαρά κέρδη περιόδου</b>		<u>(1.756.894,99)</u>	<u>(1.284.677,51)</u>	<u>(492.228,26)</u>	<u>(369.700,82)</u>

**Ζημίες κατά μετοχή που αναλογούν στους μετόχους για την περίοδο**

- Βασικά (σε Ευρώ) (0,0383) (0,0307) (0,0107) (0,0088)

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ****Εταιρείας**

		<u>1/1/06-31/12/2006</u>	<u>1/1/05-31/12/2005</u>	<u>1/10/06-31/12/2006</u>	<u>1/10/05-31/12/2005</u>
Πωλήσεις	24	9.467.369,23	9.399.462,92	3.392.904,11	3.317.471,42
Κόστος πωληθέντων	25	(8.274.671,64)	(8.235.023,90)	(2.846.204,29)	(2.978.758,07)
<b>Μικτό κέρδος</b>		1.192.697,59	1.164.439,02	546.699,82	338.713,35
Άλλα έσοδα	25	94.009,49	49.212,40	64.746,56	14.083,53
Έξοδα πωλήσεων	25	(1.351.688,19)	(1.250.712,43)	(387.673,01)	(286.062,39)
Έξοδα διοίκησης	25	(1.102.141,19)	(859.598,69)	(397.451,37)	(173.280,00)
Άλλα έξοδα	25	(38.003,41)	(41.902,64)	4.133,54	(8.743,67)
<b>Κέρδη εκμετάλλευσης</b>		(1.205.125,71)	(938.562,35)	(169.544,47)	(115.289,19)
Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)	25	(408.705,16)	(349.151,71)	(114.035,16)	(157.843,43)
<b>Καθαρά κέρδη προ φόρων</b>		(1.613.830,87)	(1.287.714,06)	(283.579,63)	(273.132,62)
Φόρος εισοδήματος		(126.588,48)	(8.506,67)	(201.324,77)	(92.982,66)
<b>Καθαρά κέρδη περιόδου</b>		<u>(1.740.419,35)</u>	<u>(1.296.220,73)</u>	<u>(484.904,40)</u>	<u>(366.115,28)</u>

**Ζημίες κατά μετοχή που αναλογούν στους μετόχους για την περίοδο**

- Βασικά (σε Ευρώ) (0,0380) (0,0309) (0,0106) (0,0087)

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ**

	Επενδύουσας		Εταιρείας	
	1/1/06-31/12/2006	1/1/05-31/12/2005	1/1/06-31/12/2006	1/1/05-31/12/2005
<b>Ταμιακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>				
<b>(Ζημίες)/Κέρδη προ φόρων</b>	<b>(1.630.306,51)</b>	<b>(1.276.170,84)</b>	<b>(1.613.830,87)</b>	<b>(1.287.714,06)</b>
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	412.725,59	351.501,51	412.725,59	351.501,51
(Κέρδη)/Ζημία από συγγενείς	16.475,64	(11.543,22)	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά έσοδα	(4.020,43)	(2.349,80)	(4.020,43)	(2.349,80)
Αποσβέσεις κρατικών επιχορηγήσεων επενδύσεων	(6.088,00)	(6.087,30)	(6.088,00)	(6.087,30)
Έξοδα απομείωσης (Πελατών, Παγίων & Αποθεμάτων)	0,00	2.055,97	0,00	2.055,97
Ζημία από πώληση παγίων	0,00	2.393,03	0,00	2.393,03
Αποσβέσεις ενσωμάτων και ασωμάτων ακινητοποιήσεων	354.445,60	339.013,11	354.445,60	339.013,11
	(856.768,11)	(601.187,54)	(856.768,11)	(601.187,54)
(Εισπραχθείσες)/Πληρωθείσες μακροπρόθεσμες εγγυήσεις		1.482,67	0,00	1.482,67
(Αύξηση)/ Μείωση αποθεμάτων	(157.691,43)	131.125,65	(157.691,43)	131.125,65
(Αύξηση)/Μείωση απαιτήσεων	(447.377,96)	509.247,10	(447.377,96)	509.247,10
Αύξηση/(Μείωση) υποχρεώσεων	477.092,95	(189.808,87)	477.092,95	(189.808,87)
Αύξηση/(Μείωση) υποχρεώσεων και απαιτήσεων προς και από συγγενείς	(88.922,01)	116.313,34	(88.922,01)	116.313,34
Αύξηση/(Μείωση) πρόβλεψης παροχών προσωπικού	(115.504,87)	(11.145,00)	(115.504,87)	(11.145,00)
<b>Ταμιακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>	<b>(1.189.171,43)</b>	<b>(43.972,65)</b>	<b>(1.189.171,43)</b>	<b>(43.972,65)</b>
Τόκοι πληρωθέντες	(282.643,78)	(221.319,50)	(282.643,78)	(221.319,50)
Φόροι εισοδήματος (προηγ. χρήσεων, διαφορές φορολ/κού ελέγχου. )	0,00	(109.644,83)	0,00	(109.644,83)
<b>Καθαρές ταμιακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>	<b>(1.471.815,21)</b>	<b>(374.936,98)</b>	<b>(1.471.815,21)</b>	<b>(374.936,98)</b>
<b>Ταμιακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>				
Αγορές άυλων περιουσιακών στοιχείων	(93.436,00)	(30.658,45)	(93.436,00)	(30.658,45)
Αγορές ενσωμάτων παγίων	(18.515,35)	(51.788,69)	(18.515,35)	(51.788,69)
Πωλήσεις ενσωμάτων παγίων	0,00	8.961,60	0,00	8.961,60
Εισροές από μερίσματα	637,57	609,44	637,57	609,44
Τόκοι εισπραχθέντες	1.972,73	288,95	1.972,73	288,95
<b>Καθαρές ταμιακές εκροές σε επενδυτικές δραστηριότητες</b>	<b>(109.341,05)</b>	<b>(72.587,15)</b>	<b>(109.341,05)</b>	<b>(72.587,15)</b>
<b>Ταμιακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>			0,00	
Εισπράξεις από Αύξηση Κεφαλαίου.	2.978.634,00	0,00	2.978.634,00	0,00
Πληρωθέντα έξοδα Αύξησης Κεφαλαίου	(116.224,67)	(13.319,17)	(116.224,67)	(13.319,17)
Εισπράξεις από κρατικές επιχορηγήσεις επενδύσεων	0,00	91.310,00	0,00	91.310,00
Εισπράξεις από βραχυπρόθεσμα δάνεια	153.093,70	263.994,31	153.093,70	263.994,31
Πληρωμές για απόκτηση μετοχών ανωνύμου εταιρείας (συγγενής )	(1.462.580,00)	(10.000,00)	(1.462.580,00)	(10.000,00)
<b>Καθαρές ταμιακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>	<b>1.552.923,03</b>	<b>331.985,14</b>	<b>1.552.923,03</b>	<b>331.985,14</b>
<b>Καθαρή αύξηση στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα</b>	<b>(28.233,23)</b>	<b>(115.538,99)</b>	<b>(28.233,23)</b>	<b>(115.538,99)</b>
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου	204.389,12	319.928,11	204.389,12	319.928,11
<b>Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου</b>	<b>176.155,89</b>	<b>204.389,12</b>	<b>176.155,89</b>	<b>204.389,12</b>

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ**

**Επενδύουσας**

	<b>Μετοχικό Κεφάλαιο</b>	<b>Κεφάλαιο υπέρ το άρτιο</b>	<b>Τακτικό αποθεματικό</b>	<b>Αποθεματικά φορολογικών νόμων</b>	<b>Λοιπά αποθεματικά</b>	<b>Αποτελέσματα εις νέον</b>	<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>
<b>Υπόλοιπο την 01/01/2005</b>	<b>13.708.954,80</b>	<b>1.974.326,42</b>	<b>99.185,00</b>	<b>1.887.013,90</b>	<b>327.537,85</b>	<b>(6.500.015,72)</b>	<b>11.497.002,25</b>
Κέρδος από αποτίμηση "Διαθέσιμων προς πώληση χρηματ/μικών περιουσιακών στοιχείων"				303,90			303,90
Ζημία από επενδύσεις σε συγγενείς αναγνωριζόμενη στα ίδια κεφάλαια				(132.196,96)			(132.196,96)
Ζημία περιόδου						(1.284.677,51)	(1.284.677,51)
<b>Υπόλοιπο την 31/12/2005</b>	<b>13.708.954,80</b>	<b>1.974.326,42</b>	<b>99.185,00</b>	<b>1.755.120,84</b>	<b>327.537,85</b>	<b>(7.784.693,23)</b>	<b>10.080.431,68</b>
<b>Υπόλοιπο την 1/12/2006</b>	<b>13.708.954,80</b>	<b>1.974.326,42</b>	<b>99.185,00</b>	<b>1.755.120,84</b>	<b>327.537,85</b>	<b>(7.784.693,23)</b>	<b>10.080.431,68</b>
Αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου	2.978.634,00						2.978.634,00
Ζημίες από αποτίμηση "Διαθέσιμων προς πώληση χρηματ/μικών περιουσιακών στοιχείων"				(140,24)			(140,24)
Έξοδα αύξησης του Μετοχικού Κεφαλαίου μειωμένα κατά το ποσό του αναλογούντος Φόρου Εισοδήματος		(91.976,13)					(91.976,13)
Ζημία από επενδύσεις σε συγγενείς αναγνωριζόμενη στα ίδια κεφάλαια				(66.580,65)			(66.580,65)
Ζημία περιόδου						(1.756.894,99)	(1.756.894,99)
<b>Υπόλοιπο την 31/12/2006</b>	<b>16.687.588,80</b>	<b>1.882.350,29</b>	<b>99.185,00</b>	<b>1.688.399,95</b>	<b>327.537,85</b>	<b>(9.541.588,22)</b>	<b>11.143.473,67</b>

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ**

**Εταιρείας**

	<b>Μετοχικό Κεφάλαιο</b>	<b>Κεφάλαιο υπέρ το άρτιο</b>	<b>Τακτικό αποθεματικό</b>	<b>Αποθεματικά φορολογικών νόμων</b>	<b>Λοιπά αποθεματικά</b>	<b>Αποτελέσματα εις νέον</b>	<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>
<b>Υπόλοιπο την 01/01/2005</b>	<b>13.708.954,80</b>	<b>1.974.326,42</b>	<b>99.185,00</b>	<b>1.977.206,17</b>	<b>327.537,85</b>	<b>(6.506.964,97)</b>	<b>11.580.245,27</b>
Κέρδος από αποτίμηση "Διαθέσιμων προς πώληση χρηματ/μικών περιουσιακών στοιχείων"				303,90			303,90
Ζημία περιόδου						(1.296.220,73)	(1.296.220,73)
<b>Υπόλοιπο την 31/12/2005</b>	<b>13.708.954,80</b>	<b>1.974.326,42</b>	<b>99.185,00</b>	<b>1.977.510,07</b>	<b>327.537,85</b>	<b>(7.803.185,70)</b>	<b>10.284.328,44</b>
<b>Υπόλοιπο την 1/12/2006</b>	<b>13.708.954,80</b>	<b>1.974.326,42</b>	<b>99.185,00</b>	<b>1.977.510,07</b>	<b>327.537,85</b>	<b>(7.803.185,70)</b>	<b>10.284.328,44</b>
Αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου	2.978.634,00						2.978.634,00
Ζημίες από αποτίμηση "Διαθέσιμων προς πώληση χρηματ/μικών περιουσιακών στοιχείων"				(140,24)			(140,24)
Έξοδα αύξησης του Μετοχικού Κεφαλαίου μειωμένα κατά το ποσό του αναλογούντος Φόρου Εισοδήματος		(91.976,13)					(91.976,13)
Ζημία περιόδου						(1.740.419,35)	(1.740.419,35)
<b>Υπόλοιπο την 31/12/2006</b>	<b>16.687.588,80</b>	<b>1.882.350,29</b>	<b>99.185,00</b>	<b>1.977.369,83</b>	<b>327.537,85</b>	<b>(9.543.605,05)</b>	<b>11.430.426,72</b>

## **Προσάρτημα επί των οικονομικών καταστάσεων**

### **1. Γενικές πληροφορίες**

Η εταιρεία ΒΙΟΣΩΛ Α.Ε. και η συγγενής της εταιρεία ΗΦΑΙΣΤΟΣ Α.Β.Ε.Ε.Μ. δραστηριοποιούνται στους τομείς παραγωγής και διάθεσης προϊόντων θέρμανσης (καλοριφέρ), κλιματισμού (κεντρικές κλιματιστικές μονάδες κλπ) και λοιπών ειδών θέρμανσης, κλιματισμού κ.λ.π.,. Ενώ η άλλη συγγενής εταιρεία ΒΙΟΣΩΛ ΔΟΜΙΚΑ ΕΡΓΑΛΕΙΑ Α.Ε.Β.Ε., η οποία αποκτήθηκε στις 3/08/2006, δραστηριοποιείται στην τοποθέτηση και εννοίκιαση ικριωμάτων, την εμπορία υλικών ικριωμάτων, μηχανοκίνητων πλατφόρμων και εξέδρων για εκδηλώσεις.

Η εταιρεία ΒΙΟΣΩΛ έχει την μορφή της Ανωνύμου Εταιρείας και είναι εγκατεστημένη στη θέση Πετρέζα του Δήμου Σπάτων της Αττικής, το site είναι [www.biossol.gr](http://www.biossol.gr) και είναι εισηγμένη στο Χρηματιστήριο (κλάδος “Χοντρικό Εμπόριο”).

Οι παραγωγικές εγκαταστάσεις και οι κεντρικές αποθήκες της εταιρείας ευρίσκονται στη ΒΙΠΕ Βόλου, ενώ τα κεντρικά γραφεία ευρίσκονται στην διεύθυνση Ελ Βενιζέλου 3-5 (ταχ.κωδ 177-78) στο Δήμο Σπάτων. Πέραν των προαναφερομένων εγκαταστάσεων, η εταιρεία διατηρεί αποθηκευτικούς χώρους στα Σπάτα θέση Πετρέζα του Δήμου Σπάτων της Αττικής και υποκατάστημα στη Θεσσαλονίκη επί της οδού 28<sup>ης</sup> Οκτωβρίου στο Καλοχώρι.

Οι εν λόγω οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 20/03/2007

### **2. Οι σημαντικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί**

#### **2.1. Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων.**

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις της 31/12/2006 αφορούν την χρήση 2006. Έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα ΔΛΠ 1 “Παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων” και έχουν καταρτισθεί σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ και τις διερμηνείες που είχαν εκδοθεί και ήταν σε ισχύ κατά τον Δεκέμβριο του 2006.

Οι οικονομικές καταστάσεις της 31/12/2005 έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ και τις διερμηνείες που είχαν εκδοθεί και ήταν σε ισχύ κατά τον Δεκέμβριο του 2005.

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί στα πλαίσια του ιστορικού κόστους με εξαίρεση κάποια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία αποτιμήθηκαν στην εύλογη αξία τους με μεταβολές αναγνωριζόμενες στα αποτελέσματα.

Η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΛΠ απαιτεί την χρήση αναλυτικών λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσεων για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών, οι οποίες έχουν γίνει και έχουν ληφθεί υπόψη.

#### **2.2. Ενοποίηση**

##### *(α) Συγγενείς*

Η εταιρεία μας συμμετέχει (χωρίς να ασκεί έλεγχο) στην εταιρία ΗΦΑΙΣΤΟΣ Α.Β.Ε.Ε.Μ και στην εταιρεία ΒΙΟΣΩΛ ΔΟΜΙΚΑ ΕΡΓΑΛΕΙΑ Α.Ε....

Η εταιρεία ΗΦΑΙΣΤΟΣ Α.Β.Ε.Ε.Μ εδρεύει στο Δήμο του Ταύρου του Ν.Αττικής, και τα ποσοστά συμμετοχής μας, στο μετοχικό της κεφάλαιο, ανέρχονται σε 30,49 % επί των κοινών μετοχών και σε 9,40% επί των προνομιούχων μετοχών .

Η εταιρεία ΒΙΟΣΩΛ ΔΟΜΙΚΑ ΕΡΓΑΛΕΙΑ Α.Ε.Β.Ε., η οποία που αποκτήθηκε στις 3/8/2006, εδρεύει στο Δήμο της Παιανίας του Ν.Αττικής, και το ποσοστό συμμετοχής μας, στο μετοχικό της κεφάλαιο, ανέρχεται σε 49,93 %.

Οι επενδύσεις στις συγγενείς απεικονίζονται με την μέθοδο της καθαρής θέσης. Αρχικά καταχωρήθηκαν στο κόστος κτήσεως τους. Ο λογαριασμός της επένδυσης σε συγγενείς περιλαμβάνει και την υπεραξία μειωμένη με τυχόν ζημιές απομείωσης.

Το μερίδιο της Εταιρείας πάνω στα κέρδη ή τις ζημιές των συγγενών επιχειρήσεων μετά την απόκτηση καταχωρείται στ' αποτελέσματα, ενώ αυτό επί των μεταβολών των αποθεματικών μετά την απόκτηση, καταχωρείται στα αποθεματικά. Όλες αυτές οι μεταβολές επηρεάζουν την λογιστική αξία της επένδυσης.

Στην περίπτωση που το μερίδιο της εταιρείας επί των ζημιών των συγγενών εξισωθεί με το δικαίωμα συμμετοχής στις συγγενείς, δεν αναγνωρίζονται ζημιές, με εξαίρεση την περίπτωση που έχουν αναληφθεί περαιτέρω δεσμεύσεις για λογαριασμό των συγγενών.

Απραγματοποίητα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ της εταιρείας και των συγγενών διαγράφονται κατά το ποσοστό συμμετοχής της εταιρείας στην έκαστη συγγενή. Απραγματοποίητες ζημιές διαγράφονται, με την προϋπόθεση ότι δεν υπάρχει ένδειξη απομειώσεως του μεταβιβασθέντος

περιουσιακού στοιχείου. Οι λογιστικές αρχές των συγγενών εταιρειών, έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από την ΒΙΟΣΩΛ Α.Β.Ε.

### 2.3. Πληροφόρηση κατά τομέα.

Ως επιχειρηματικός τομέας ορίζεται μία ομάδα περιουσιακών στοιχείων και λειτουργιών προκειμένου να παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες τα οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνα άλλων επιχειρηματικών τομέων. Ως γεωγραφικός τομέας, ορίζεται μία γεωγραφική περιοχή, στην οποία παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες και η οποία υπόκειται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από άλλες περιοχές.

Η Εταιρεία και η μία συγγενή της εταιρεία ΗΦΑΙΣΤΟΣ Α.Β.Ε.Ε.Μ έχουν δραστηριότητα στην παραγωγή και διάθεση θερμαντικών σωμάτων (καλοριφέρ), κεντρικών κλιματιστικών μονάδων και λοιπών προϊόντων κλιματισμού, την παραγωγή και εμπορία λοιπών ειδών σχετικών με τη θέρμανση και τον κλιματισμό καθώς και την παραγωγή νεροχυτών η οποία έχει συρρικνωθεί.

Η άλλη συγγενή της εταιρεία ΒΙΟΣΩΛ ΔΟΜΙΚΑ ΕΡΓΑΛΕΙΑ Α.Ε.Β.Ε, δραστηριοποιείται στην τοποθέτηση και εννοκίαση κριωμάτων, την εμπορία υλικών κριωμάτων, μηχανοκίνητων πλατφόρμων και εξέδρων για εκδηλώσεις.

Οι δραστηριότητες των εν λόγω εταιρειών, με δεδομένο ότι διενεργούνται κυρίως στην Ελλάδα, θεωρούνται ως ένας τομέας.

### 2.4. Ενσώματα πάγια

Τα ενσώματα πάγια αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων. Ως κόστος κτήσεως των οικοπέδων, κτιρίων, του μηχανολογικού εξοπλισμού, των επίπλων και λοιπού εξοπλισμού, κατά την ημερομηνία μετάβασης στα Δ.Π.Χ.Π. (1 Ιανουαρίου 2004) επιλέχθηκε η εύλογη (αγοραία) αξία τους, η οποία χρησιμοποιείται ως κόστος εκκίνησης τους κατ' αυτή την ημερομηνία. Η αποτίμηση των ενσώματων παγίων στην εύλογη αξία τους διενεργήθηκε από ανεξάρτητους αναγνωρισμένους εκτιμητές. Ενώ τα μεταφορικά μέσα και οι προσθήκες που έχουν γίνει σε μισθωμένα ακίνητα αποτιμήθηκαν στο κόστος κτήσεως τους.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσώματων παγίων μόνον αν πιθανολογείται ότι μελλοντικά οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν στον όμιλο και το κόστος τους μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα. Οι επισκευές και οι συντηρήσεις καταχωρούνται στ' αποτελέσματα όταν γίνονται.

Μειώσεις στη λογιστική αξία φέρονται σε μείωση του αποθεματικού εφόσον στο παρελθόν είχε σχηματισθεί τέτοιο αποθεματικό για το ίδιο περιουσιακό στοιχείο. Μειώσεις της αξίας πέραν του αποθεματικού καθώς και

μειώσεις στην λογιστική αξία περιουσιακών στοιχείων για τα οποία δεν υπάρχει αποθεματικό αναπροσαρμογής, καταχωρείται στ' αποτελέσματα ως έξοδο.

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσώματων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στη ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

- Κτίρια	50	Χρόνια
- Μηχανολογικός εξοπλισμός	4-30	Χρόνια
- Αυτοκίνητα – μεταφορικά μέσα	10-15	Χρόνια
- Λοιπός εξοπλισμός	3-20	Χρόνια

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσώματων παγίων υπολογίζονται σε σχέση με την αξία κτήσεως σε 15% για το μηχανολογικό εξοπλισμό και λοιπό εξοπλισμό, ενώ για τα κτίρια (βιομηχανοστάσιο) δεν υπολογίζονται υπολειμματικές αξίες.

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσώματων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ετήσιο ισολογισμό.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσώματων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, οι διαφορές (απομείωση) καταχωρούνται ως έξοδα στ' αποτελέσματα.

Κατά την πώληση των ενσώματων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στ' αποτελέσματα. Όταν τα ενσώματα πάγια αποτιμώνται στις εύλογες αξίες τους, το τυχόν αποθεματικό αναπροσαρμογής που υπάρχει στα ίδια κεφάλαια κατά την πώληση, μεταφέρεται στα κέρδη εις νέον.

## **2.4 Άυλα περιουσιακά στοιχεία**

### *(α) Υπεραξία*

Η υπεραξία αντιπροσωπεύει την διαφορά μεταξύ κόστους και εύλογης αξίας των επί μέρους περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων κατά την απόκτηση θυγατρικών και συγγενών εταιρειών. Η υπεραξία κατά την απόκτηση των συγγενών εταιρειών, περιλαμβάνεται στο κόστος της επένδυσης. Η υπεραξία ελέγχεται ετησίως για απομείωση και απεικονίζεται στο κόστος κτήσεως μείον ζημίες απομείωσης. Τα κέρδη και οι ζημίες κατά την διάθεση των θυγατρικών ή συγγενών προσδιορίζονται λαμβανομένης υπόψη και της σχετικής υπεραξίας που αντιστοιχεί στην πωληθείσα οικονομική μονάδα.

Για σκοπούς ελέγχου της υπεραξίας και προκειμένου να διαπιστωθεί αν υπάρχει απομείωση, η υπεραξία κατανέμεται στις μονάδες δημιουργίας ταμιακών ροών. Κάθε θυγατρική ή συγγενής θεωρείται ως ιδιαίτερη μονάδα δημιουργίας ταμιακών ροών.

### *(β) Λογισμικό*

Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι δαπάνες που ενισχύουν ή επεκτείνουν την απόδοση των προγραμμάτων λογισμικού πέρα από τις αρχικές προδιαγραφές τους, αναγνωρίζονται ως κεφαλαιουχική δαπάνη και προστίθενται στο αρχικό κόστος του λογισμικού. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται από 3 έως 15 χρόνια.

## **2.5 Έρευνα και ανάπτυξη**

Οι δαπάνες έρευνας καταχωρούνται στα έξοδα όταν γίνονται. Κόστη που αναλαμβάνονται για προγράμματα ανάπτυξης (σχετιζόμενα με τον σχεδιασμό και τον έλεγχο νέων ή βελτιωμένων προϊόντων), καταχωρούνται ως άυλα περιουσιακά στοιχεία όταν πιθανολογείται ότι το πρόγραμμα θα έχει επιτυχία, λαμβάνοντας υπόψη την εμπορική και τεχνολογική δυνατότητα και εφόσον τα κόστη αυτά μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα.

Τα λοιπά κόστη ανάπτυξης καταχωρούνται ως έξοδα όταν γίνονται. Κόστη ανάπτυξης που καταχωρήθηκαν στα έξοδα δεν επαναφέρονται στα περιουσιακά στοιχεία σε μεταγενέστερες περιόδους. Τα κόστη ανάπτυξης με περιορισμένη ωφέλιμη ζωή τα οποία κεφαλαιοποιήθηκαν, αποσβένονται από την έναρξη της εμπορικής παραγωγής του προϊόντος με τη σταθερή μέθοδο και μέσα σε μία περίοδο που δεν ξεπερνά τα 5 έτη.

## **2.6 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων.**

Τα περιουσιακά στοιχεία που έχουν ατέρμονα ωφέλιμη ζωή και δεν αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους ετησίως. Τα αποσβενόμενα περιουσιακά στοιχεία υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας μειωμένης με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και αξίας χρήσεως. Για την εκτίμηση των ζημιών απομείωσης τα περιουσιακά στοιχεία εντάσσονται στις μικρότερες δυνατές μονάδες δημιουργίας ταμιακών ροών. Οι ζημίες απομείωσης καταχωρούνται ως έξοδα στ' αποτελέσματα όταν προκύπτουν.

## **2.7. Αποθέματα**

Τα αποθέματα αποτιμώνται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως ή παραγωγής τους και της καθαρής ρευστοποιήσιμής τους αξίας. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης, μειωμένη των τυχόν άμεσων εξόδων πώλησης όπου συντρέχει περίπτωση. Το κόστος των αποθεμάτων προσδιορίζεται με τη μέθοδο του σταθμικού μέσου κόστους και περιλαμβάνει τις άμεσες δαπάνες απόκτησης των αποθεμάτων. Το κόστος των ετοιμών προϊόντων και ημιτελών αποθεμάτων περιλαμβάνει τις δαπάνες παραγωγής τους ( κόστος υλικών, το άμεσο εργατικό

κόστος και αναλογία του γενικού κόστους παραγωγής). Το κόστος Κόστος δανεισμού δεν περιλαμβάνεται στο κόστος κτήσεως των αποθεμάτων.

## **2.9. Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές απαιτήσεις.**

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους η οποία συμπίπτει με την ονομαστική αξία, μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης (απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις) αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι ο όμιλος δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμιακών ροών. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα.

## **2.10 Επενδύσεις σε μετοχικούς τίτλους.**

Οι παρούσες επενδύσεις σε λοιπούς μετοχικούς τίτλους (δηλ. εκτός της επένδυσης στη συγγενή) κατατάσσονται ως διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία. Αρχικά καταχωρούνται στην εύλογη αξία τους η οποία προσαυξάνεται με τις άμεσα επιρριπτέες στη συναλλαγή δαπάνες. Οι επενδύσεις διαγράφονται όταν το δικαίωμα στις ταμιακές ροές από τις επενδύσεις λήγει ή μεταβιβάζεται και έχουν μεταβιβασθεί ουσιαδώς όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που συνεπάγεται η ιδιοκτησία. Τα διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους και τα σχετικά κέρδη ή ζημιές καταχωρούνται σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων μέχρι τα στοιχεία αυτά να πωληθούν ή χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα. Κατά την πώληση ή όταν χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα, τα κέρδη ή οι ζημιές μεταφέρονται στα αποτελέσματα.

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργές αγορές προσδιορίζονται από τις τρέχουσες τιμές τους. Για τα μη διαπραγματεύσιμα στοιχεία οι εύλογες αξίες προσδιορίζονται με την χρήση τεχνικών αποτίμησης όπως προεξόφληση μελλοντικών ταμιακών ροών και μοντέλα αποτίμησης δικαιωμάτων προαίρεσης.

## **2.10. Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα**

Τα ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις, υψηλής ρευστοποιησιμότητας και χαμηλού ρίσκου.

## **2.11. Συναλλαγές σε ξένα νομίσματα**

Οι συναλλαγές που είναι εκπεφρασμένες σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ με τη συναλλαγματική ισοτιμία που ισχύει κατά την ημερομηνία της συναλλαγής. Κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, τα νομισματικά περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις, που είναι εκπεφρασμένες σε ξένα νομίσματα, μετατρέπονται σε Ευρώ με τη συναλλαγματική ισοτιμία που ισχύει κατά την ημερομηνία αυτή. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από τη μετατροπή καταχωρούνται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων.

## **2.12. Μετοχικό κεφάλαιο**

Οι κοινές μετοχές κατατάσσονται στα ίδια κεφάλαια. Οι προνομιούχες μετοχές κατατάσσονται στα ίδια κεφάλαια, επειδή για αυτές δεν συντρέχει υποχρέωση εξαγοράς τους, ώστε να καταταγούν στις υποχρεώσεις.

Άμεσα κόστη για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Άμεσα κόστη που σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται.

Το κόστος κτήσεως των ιδίων μετοχών μειωμένο με το φόρο εισοδήματος (εάν συντρέχει περίπτωση) εμφανίζεται αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων του ομίλου, μέχρις ότου οι ίδιες μετοχές πωληθούν ή ακυρωθούν. Κάθε κέρδος ή ζημιά από πώληση ιδίων μετοχών καθαρό από άμεσα για την συναλλαγή λοιπά κόστη και φόρο εισοδήματος, αν συντρέχει περίπτωση, εμφανίζεται ως αποθεματικό στα ίδια κεφάλαια.

### **2.13. Δανεισμός**

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους μειωμένα με τα τυχόν άμεσα κόστη για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

### **2.14. Κρατικές επιχορηγήσεις**

Οι κρατικές επιχορηγήσεις καταχωρούνται στην εύλογη αξία τους όταν υπάρχει εύλογη βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και η εταιρεία θα συμμορφωθεί με όλους τους προβλεπόμενους όρους. Κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν κόστη, αναβάλλονται και καταχωρούνται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων μέσα σε μία περίοδο τέτοια ώστε να υπάρχει αντιστοίχιση με τα κόστη που προορίζονται να αποζημιώσουν.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που σχετίζονται με την αγορά παγίων, περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως αναβαλλόμενες κρατικές επιχορηγήσεις και μεταφέρονται ως έσοδα στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων με τη σταθερή μέθοδο στην αναμενόμενη ωφέλιμη ζωή των σχετικών περιουσιακών στοιχείων.

### **2.15. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος**

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων.

Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να ισχύουν κατά το χρόνο της ανάκτησης της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις καταχωρούνται κατά την έκταση κατά την οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος ή αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

### **2.16. Παροχές στο προσωπικό**

#### *(α) Βραχυπρόθεσμες παροχές*

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος, καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δουλεμένες.

#### *(β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία*

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών (κρατική ασφάλιση) όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών. Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία με βάση τις διατάξεις του Ν.2112/20. Το δουλεμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται από ανεξάρτητο αναλογιστή με την χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδας (projected unit credit method).

### **2.17. Προβλέψεις**

Οι προβλέψεις δημιουργούνται όταν η Εταιρεία έχει νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση, ως αποτέλεσμα παρελθόντος γεγονότος, και πιθανολογείται ότι θα απαιτηθεί εκροή οικονομικού οφέλους για την τακτοποίηση της υποχρέωσης.

### **2.18. Αναγνώριση εσόδων**

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από τους ανακατωμένους φόρους, εκπτώσεις και επιστροφές. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

*(α) Πωλήσεις αγαθών και παροχή υπηρεσιών*

Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν η επιχείρηση παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαιτήσης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της υπηρεσίας σε σχέση με το εκτιμώμενο συνολικό κόστος της. Σύμφωνα με αυτή τη μέθοδο, το έσοδο καταχωρείται στις λογιστικές περιόδους στις οποίες παρέχονται οι υπηρεσίες.

*(β) Έσοδα από τόκους*

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

*(γ) Έσοδα από δικαιώματα.*

Τα έσοδα από δικαιώματα λογίζονται στη βάση του δουλεμένου, σύμφωνα με την ουσία των σχετικών συμβάσεων.

*(δ) Μερίσματα*

Τα μερίσματα, λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους, δηλαδή όταν εγκρίνονται από το όργανο που είναι κατά νόμο αρμόδιο να τα χορηγεί.

## **2.19. Μισθώσεις**

Μισθώσεις στις οποίες, ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και οι ωφέλειες της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τους εκμισθωτές ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις.

Οι λοιπές μισθώσεις κατατάσσονται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις.

Πληρωμές μισθωμάτων βάσει λειτουργικών μισθώσεων καταχωρούνται στα έξοδα με βάση την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της μίσθωσης.

Περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται βάσει χρηματοδοτικών μισθώσεων καταχωρούνται ως περιουσιακά στοιχεία του ομίλου αποτιμώμενα, κατά την σύναψη της μίσθωσης, στην εύλογη αξία τους ή εφόσον είναι μικρότερη στην παρούσα αξία των ελάχιστων πληρωτέων μισθωμάτων. Η σχετική υποχρέωση στον εκμισθωτή καταχωρείται στον ισολογισμό ως υποχρέωση από χρηματοδοτική μίσθωση.

Οι μισθωτικές πληρωμές μερίζονται σε χρηματοοικονομικό έξοδο και σε καταβολή υποχρέωσης με τρόπο που να δίνει σταθερό επιτόκιο στο εκάστοτε υπόλοιπο της υποχρέωσης. Το χρηματοοικονομικό έξοδο καταχωρείται στα έξοδα εκτός εάν σχετίζεται άμεσα με περιουσιακό στοιχείο.

Εισπράξεις που προκύπτουν από λειτουργικές μισθώσεις καταχωρούνται ως έσοδα με βάση την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της μίσθωσης.

Τα ποσά που οφείλονται από μισθωτές βάσει χρηματοδοτικών μισθώσεων καταχωρούνται ως απαιτήσεις με ποσό ίσο με την καθαρή επένδυση στη μίσθωση. Τα σχετικά έσοδα καταχωρούνται στα αποτελέσματα με τρόπο που να δίνει μια σταθερή, διαχρονικά, απόδοση επί της εκάστοτε ανεξόφλητης καθαρής επένδυσης του ομίλου.

## **2.20. Διανομή μερισμάτων**

Η διανομή των μερισμάτων καταχωρείται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

## **3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου**

### **Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου**

*(α) Πιστωτικός κίνδυνος*

Ο Όμιλος δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Οι χονδρικές πωλήσεις γίνονται κυρίως σε πελάτες με μειωμένο βαθμό απωλειών. Οι λιανικές πωλήσεις γίνονται είτε τοις μετρητοίς είτε μέσω μεταχρονολογημένων επιταγών.

*(β) Κίνδυνος ρευστότητας*

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα, μέσω της διαθεσιμότητας επαρκών πιστωτικών ορίων.

*(γ) Κίνδυνος ταμιακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων.*

Η εταιρεία δεν έχει σημαντικά τοκοφόρα περιουσιακά στοιχεία και συνεπώς δεν υπόκειται σε κίνδυνο μεταβολής των επιτοκίων.

Ο κίνδυνος μεταβολής των επιτοκίων προέρχεται κυρίως από τα μακροπρόθεσμα δάνεια. Δάνεια με μεταβλητό επιτόκιο εκθέτουν τον όμιλο σε κίνδυνο ταμιακών ροών. Δάνεια με σταθερό επιτόκιο εκθέτουν τον όμιλο σε κίνδυνο μεταβολής της εύλογης αξίας. Πολιτική του Ομίλου είναι να διατηρεί το σύνολο σχεδόν των δανείων του σε μεταβλητό επιτόκιο.

**4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως.**

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης είναι υπό συνεχή επανεξέταση με βάση τα ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για τα μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

**4.1. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές.**

Η εταιρεία προβαίνει σε εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με την εξέλιξη των μελλοντικών γεγονότων. Δεν υπάρχουν εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στους επόμενους 12 μήνες.

**5. Πληροφόρηση κατά τομέα.**

Κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2006 οι δραστηριότητες μας αφορούσαν την παραγωγή θερμαντικών σωμάτων, την παραγωγή κεντρικών κλιματιστικών εγκαταστάσεων, την παραγωγή και εμπορία λοιπών ειδών κλιματισμού και θέρμανσης. Συνεπώς το κύριο ενδιαφέρον χρηματοοικονομικής πληροφόρησης επικεντρώνεται στους παραπάνω τομείς όπου τα διαφορετικά οικονομικά περιβάλλοντα συνοδεύονται από διαφορετικά ρίσκα και οφέλη .

Οι δραστηριότητες μας, με δεδομένο ότι διενεργούνται αποκλειστικά στην Ελλάδα, θεωρούνται ως ένας γεωγραφικός τομέας

Τ' αποτελέσματα των τομέων αυτών κατά τις περιόδους , που έληξαν την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2006 και 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2005 έχουν ως εξής :

<u>ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ</u>	<u>Επενδύουσας</u>			<u>Συνολικά ποσά</u>
	<u>1/1/2006</u>	<u>31/12/2006</u>		
	<u>Θέρμανση</u>	<u>Κλιματισμός</u>	<u>Λοιπά</u>	
Πωλήσεις	6.655.395,18	1.969.866,05	842.108,00	9.467.369,23
<b>Μικτό κέρδος</b>	1.008.321,43	11.266,13	173.110,03	1.192.697,59
Άλλα έσοδα περιόδου				94.009,49
				1.286.707,08
Δαπάνες Διάθεσης	(950.213,18)	(281.244,41)	(120.230,60)	(1.351.688,19)
Λειτουργικές δαπάνες ( Διοίκησης)				(1.102.141,19)
Άλλα λειτουργικά έξοδα				(38.003,41)
<b>Λειτουργικό αποτέλεσμα</b>				(1.205.125,71)
Χρηματοοικονομικό κόστος				(408.705,16)
Κέρδη/(Ζημίες) από συγγενείς	(7.048,16)	(4.698,78)		(11.746,94)
Κέρδη/(Ζημίες) από συγγενείς μη κατανεμόμενα				(4.728,70)
<b>Αποτελέσματα προ φόρων</b>				(1.630.306,51)

Φόροι εισοδήματος	(126.588,48)
<b>Αποτελέσματα μετά φόρων</b>	<b>(1.756.894,99)</b>

**Επενδύουσας  
1/1/2005-31/12/2005**

<b>ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ</b>	<b>Θέρμανση</b>	<b>Κλιματισμός</b>	<b>Λοιπα</b>	<b>Συνολικά ποσά</b>
Πωλήσεις	5.832.184,33	2.605.164,70	962.113,89	9.399.462,92
<b>Μικτό κέρδος</b>	<b>904.668,69</b>	<b>131.630,45</b>	<b>128.139,89</b>	<b>1.164.439,02</b>
Άλλα έσοδα περιόδου				49.212,40
				1.213.651,42
Δαπάνες Διάθεσης	(776.042,79)	(346.648,73)	(128.020,91)	(1.250.712,43)
Λειτουργικές δαπάνες διοίκησης)				(859.598,69)
Άλλα έξοδα				(41.902,64)
<b>Λειτουργικό αποτέλεσμα</b>				<b>(938.562,35)</b>
Χρηματοοικονομικό κόστος				(349.151,71)
Κέρδη/Ζημιές από συγγενείς	6.925,93	4.617,29		11.543,22
<b>Αποτελέσματα προ φόρων</b>				<b>(1.276.170,84)</b>
Φόροι εισοδήματος				(8.506,67)
<b>Αποτελέσματα μετά φόρων</b>				<b>(1.284.677,51)</b>

**Επενδύουσας  
1/1/2006-31/12/2006**

<b>ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>	<b>Θέρμανση</b>	<b>Κλιματισμός</b>	<b>Λοιπά</b>	<b>Συνολικά ποσά</b>
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	198.868,92	58.861,29	25.162,91	282.893,12
Ενσώματα πάγια	6.486.042,03	1.909.380,60	909.915,21	9.305.337,84
Αποθέματα	1.672.941,25	620.687,15	388.381,05	2.682.009,45
Συμμετοχές σε συγγενείς	182.373,63	121.582,42	0,00	303.956,05
Μη κατανεμόμενες Συμμετοχές σε συγγενείς				1.468.611,47
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	2.273.389,05	672.878,44	287.652,21	3.233.919,69
Μη κατανεμόμενα περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00	0,00	113.693,03
Υποχρεώσεις	(2.271.523,19)	(672.326,18)	(287.416,12)	(3.231.265,49)
Μη κατανεμόμενες υποχρεώσεις	0,00	0,00	0,00	(3.015.681,50)
<b>Καθαρό σύνολο Ενεργητικού</b>	<b>8.542.091,69</b>	<b>2.711.063,72</b>	<b>1.323.695,26</b>	<b>11.143.473,66</b>
<b>Επενδύσεις παγίων</b>	<b>78.699,84</b>	<b>23.293,61</b>	<b>9.957,90</b>	<b>111.951,35</b>

**Επενδύουσας  
1/1/2005-31/12/2005**

<b>ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>	<b>Θερμανση</b>	<b>Κλιματισμός</b>	<b>λοιπά</b>	<b>Συνολικά ποσά</b>
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	152.267,08	45.068,06	19.266,37	216.601,51
Ενσώματα πάγια	6.693.143,84	1.974.353,48	946.626,38	9.614.123,70
Αποθέματα	1.539.447,01	654.649,00	330.222,00	2.524.318,01
Επενδύσεις σε συγγενείς	229.826,29	153.217,52		383.043,81
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	1.745.733,17	779.797,44	287.987,15	2.813.517,76
Μη κατανεμόμενα περιουσιακά στοιχεία				224.763,00
Υποχρεώσεις	(1.860.361,18)	(831.000,36)	(306.896,91)	(2.998.258,45)
Μη κατανεμόμενες υποχρεώσεις				(2.697.677,67)
<b>Καθαρό σύνολο Ενεργητικού</b>	<b>8.500.056,21</b>	<b>2.776.085,15</b>	<b>1.277.204,99</b>	<b>10.080.431,67</b>
<b>Επενδύσεις παγίων</b>	<b>51.156,85</b>	<b>22.851,13</b>	<b>8.439,16</b>	<b>82.447,14</b>

Εταιρείας

1/1/2006-31/12/2006				
<b>ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ</b>	<b>Θέρμανση</b>	<b>Κλιματισμός</b>	<b>Λοιπά</b>	<b>Συνολικά ποσά</b>
Πωλήσεις	6.655.395,18	1.969.866,05	842.108,00	9.467.369,23
<b>Μικτό κέρδος</b>	1.008.321,43	11.266,13	173.110,03	1.192.697,59
Άλλα έσοδα περιόδου				94.009,49
				1.286.707,08
Δαπάνες Διάθεσης	(950.213,18)	(281.244,41)	(120.230,60)	(1.351.688,19)
Λειτουργικές δαπάνες ( Διοίκησης)				(1.102.141,19)
Άλλα λειτουργικά έξοδα				(38.003,41)
<b>Λειτουργικό αποτέλεσμα</b>				(1.205.125,71)
Χρηματοοικονομικό κόστος				(408.705,16)
<b>Αποτελέσματα προ φόρων</b>				(1.613.830,87)
Φόροι εισοδήματος				(126.588,48)
<b>Αποτελέσματα μετά φόρων</b>				(1.740.419,35)

Εταιρείας 1/1/2005-31/12/2005				
<b>ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ</b>	<b>Θέρμανση</b>	<b>Κλιματισμός</b>	<b>Λοιπά</b>	<b>Συνολικά ποσά</b>
Πωλήσεις	5.832.184,33	2.605.164,70	962.113,89	9.399.462,92
<b>Μικτό κέρδος</b>	904.668,69	131.630,45	128.139,89	1.164.439,02
Άλλα έσοδα περιόδου				49.212,40
				1.213.651,42
Δαπάνες Διάθεσης	(776.042,79)	(346.648,73)	(128.020,91)	(1.250.712,43)
Λειτουργικές δαπάνες διοίκησης)				(859.598,69)
Άλλα έξοδα				(41.902,64)
<b>Λειτουργικό αποτέλεσμα</b>				(938.562,35)
Χρηματοοικονομικό κόστος				(349.151,71)
<b>Αποτελέσματα προ φόρων</b>				(1.287.714,06)
Φόροι εισοδήματος				(8.506,67)
<b>Αποτελέσματα μετά φόρων</b>				(1.296.220,73)

Εταιρείας 1/1/2006-31/12/2006				
<b>ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>	<b>Θέρμανση</b>	<b>Κλιματισμός</b>	<b>Λοιπά</b>	<b>Συνολικά Ποσά</b>
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	198.868,92	58.861,29	25.162,91	282.893,12
Ενσώματα πάγια	6.486.042,03	1.909.380,60	909.915,21	9.305.337,84
Αποθέματα	1.672.941,25	620.687,15	388.381,05	2.682.009,45
Συμμετοχές σε συγγενείς	352.164,34	234.776,23	0,00	586.940,57
Μη κατανεμόμενες Συμμετοχές σε συγγενείς				1.472.580,00
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	2.273.389,05	672.878,44	287.652,21	3.233.919,69
Μη κατανεμόμενα περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00	0,00	113.693,03
Υποχρεώσεις	(2.271.523,19)	(672.326,18)	(287.416,12)	(3.231.265,49)
Μη κατανεμόμενες υποχρεώσεις	0,00	0,00	0,00	(3.015.681,50)
<b>Καθαρό σύνολο Ενεργητικού</b>	8.711.882,40	2.824.257,53	1.323.695,26	11.430.426,71
<b>Επενδύσεις παγίων</b>	78.699,84	23.293,61	9.957,90	111.951,35

**Εταιρείας**  
**1/1/2005-31/12/2005**

<u>ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</u>	<u>Θέρμανση</u>	<u>Κλιματισμός</u>	<u>λοιπά</u>	<u>Συνολικά ποσά</u>
Αύλα περιουσιακά στοιχεία	152.267,08	45.068,06	19.266,37	216.601,51
Ενσώματα πάγια	6.693.143,84	1.974.353,48	946.626,38	9.614.123,70
Αποθέματα	1.539.447,01	654.649,00	330.222,00	2.524.318,01
Επενδύσεις σε συγγενείς	352.164,34	234.776,23		586.940,57
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	1.745.733,17	779.797,44	287.987,15	2.813.517,76
Μη κατανεμόμενα περιουσιακά στοιχεία				224.763,00
Υποχρεώσεις	(1.860.361,18)	(831.000,36)	(306.896,91)	(2.998.258,45)
Μη κατανεμόμενες υποχρεώσεις				(2.697.677,67)
<b>Καθαρό σύνολο Ενεργητικού</b>	<b>8.622.394,26</b>	<b>2.857.643,85</b>	<b>1.277.204,99</b>	<b>10.284.328,43</b>
<b>Επενδύσεις παγίων</b>	<b>51.156,85</b>	<b>22.851,13</b>	<b>8.439,16</b>	<b>82.447,14</b>

**6. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία**

Οι κυριότερες κατηγορίες των παγίων στοιχείων , καθώς και οι μεταβολές τους μέσα στην κλειόμενη περίοδο έχουν ως εξής:

Επενδύουσας & Εταιρείας

<u>Αξία κτήσεως ή αποτίμησης</u>	<u>Γήπεδα &amp; Οικόπεδα</u>	<u>Κτίρια &amp; κτιριακές εγκαταστάσεις</u>	<u>Μηχανήματα &amp; μηχανολογικές εγκαταστάσεις</u>	<u>Μεταφορικά μέσα</u>	<u>Έπιπλα, λοιπός εξοπλισμός και λοιπά πάγια</u>	<u>Πάγια υπό εκτέλεση ή εγκατάσταση</u>	<u>Σύνολο</u>
<b>Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2005</b>	<u>2.240.000,00</u>	<u>2.978.517,58</u>	<u>4.814.616,52</u>	<u>898,07</u>	<u>235.592,93</u>	<u>0,00</u>	<u>10.269.625,10</u>
Προσθήκες 1/1/06-31/12/06	0,00	0,00	0,00		18.515,35		18.515,35
Πώληση							0,00
<b>Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2006</b>	<u>2.240.000,00</u>	<u>2.978.517,58</u>	<u>4.814.616,52</u>	<u>898,07</u>	<u>254.108,28</u>	<u>0,00</u>	<u>10.288.140,45</u>
<u>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</u>							
<b>Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2005</b>	<u>0,00</u>	<u>(119.140,80)</u>	<u>(475.216,17)</u>	<u>(894,98)</u>	<u>(60.249,45)</u>	<u>0,00</u>	<u>(655.501,40)</u>
Αποσβέσεις 1/1/06-31/12/06	0,00	(59.570,35)	(239.177,17)	0,00	(28.553,69)		(327.301,21)
<b>Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2006</b>	<u>0,00</u>	<u>(178.711,15)</u>	<u>(714.393,34)</u>	<u>(894,98)</u>	<u>(88.803,14)</u>	<u>0,00</u>	<u>(982.802,61)</u>
<u>Αναπόσβεστη αξία</u>							
<b>Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2006</b>	<u>2.240.000,00</u>	<u>2.799.806,43</u>	<u>4.100.223,18</u>	<u>3,09</u>	<u>165.305,14</u>	<u>0,00</u>	<u>9.305.337,84</u>
<b>Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2005</b>	<u>2.240.000,00</u>	<u>2.859.376,78</u>	<u>4.339.400,35</u>	<u>3,09</u>	<u>175.343,48</u>	<u>0,00</u>	<u>9.614.123,70</u>

Τα οικόπεδα, τα κτίρια, ο μηχανολογικός εξοπλισμός και τα έπιπλα και σκεύη, αναπροσαρμόσθηκαν κατά την 01-01-2004 στην εύλογη αξία τους, η οποία επιλέχθηκε ως κόστος εκκίνησης τους κατ' αυτή την ημερομηνία μετάβασης στα Δ.Π.Χ.Π. Η εκτίμηση έγινε από ανεξάρτητο εκτιμητή και η αναπροσαρμογή βασίσθηκε στις αγοραίες αξίες των ακινήτων και των μηχανημάτων, ενώ για μια κατηγορία εξοπλισμού, των εργαλείων, των επίπλων και σκευών η εκτίμηση έγινε με βάση τις αξίες κτήσης. Το πλεόνασμα αναπροσαρμογής καθαρό από αναβαλλόμενους φόρους πιστώθηκε στα κέρδη εις νέον.

Τα ενσώματα πάγια αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Οι αποσβέσεις της περιόδου κατά € 191.186,19 ( 2005: € 190.254,48) αύξησαν το κόστος των πωληθέντων προϊόντων, κατά € 81.561,33 (2005: € 79.522,66) τα αποθέματα, κατά € 19.033,69 (2005: € 13.577,06 ) τα έξοδα διάθεσης, κατά € 9.520,00 (2005: € 11.052,29) τα διοικητικά έξοδα και κατά 26.000,00 ( 2005 : € 27.732,06) τα λοιπά έξοδα .

Στο μηχανολογικό εξοπλισμό περιλαμβάνονται μηχανήματα (νεροχυτών) που βρίσκονται σε πρόσκαιρη αδράνεια, η λογιστική αξία του εξοπλισμού ανέρχεται 521.105,91 €, ενώ η εύλογη αξία τους είχε προσδιορισθεί σε μεγαλύτερο ποσό, από την λογιστική τους, από ανεξάρτητο εκτιμητή, όπως προαναφέρουμε παραπάνω.

Δεν υπάρχουν μισθωμένα με χρηματοδοτική μίσθωση περιουσιακά στοιχεία.

Επί των ακινήτων έχουν εγγραφεί προσημειώσεις συνολικού ποσού 1.920.000 € για ασφάλεια τραπεζικών δανείων, το υπόλοιπο των οποίων την 31.12.06 ανερχόταν σε 1.722.107,53 €.

## 7. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν λογισμικά προγράμματα, τα οποία αποδίδονται εξολοκλήρου στην Εταιρεία, και η ωφέλιμη ζωή τους καθορίστηκε σε από τρία έως δέκα πέντε έτη κατά περίπτωση. Η κίνηση των σχετικών λογαριασμών έχει ως εξής :

<b>Επενδύουσας &amp; Εταιρείας</b>	
	<u>Λογισμικά προγράμματα</u>
<b><u>Αξία κτήσεως ή αποτίμησης</u></b>	
<b>Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2005</b>	<u>263.190,57</u>
Προσθήκες 1/1/06-31/12/06	<u>93.436,00</u>
<b>Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2006</b>	<u>356.626,57</u>
<b><u>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</u></b>	
<b>Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2005</b>	<u>46.589,06</u>
Αποσβέσεις 1/1/06-31/12/06	<u>27.144,39</u>
<b>Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2006</b>	<u>73.733,45</u>
<b><u>Αναπόσβεστη αξία</u></b>	
<b>Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2006</b>	<u>282.893,12</u>
<b>Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2005</b>	<u>216.601,51</u>

Οι αποσβέσεις του λογισμικού βάρυναν, κατά € 18.044,00 (2005: € 0,00 ) τα έξοδα διάθεσης, κατά € 9.100,39 (2005: € 16.874,56) τα διοικητικά έξοδα.

## 8. Επενδύσεις σε συγγενείς

	Επενδύουσας		Εταιρείας	
	31/12/2006	31/12/2005	31/12/2006	31/12/2005
ΗΦΑΙΣΤΟΣ Α.Β.Ε.Ε.Μ	303.956,05	383.043,81	586.940,57	586.940,57
ΒΙΟΣΩΛ ΔΟΜΙΚΑ ΕΡΓΑΛΕΙΑ Α.Ε.Β.Ε	1.468.611,47	0	1.472.580,00	0
	<b>1.772.567,52</b>	<b>383.043,81</b>	<b>2.059.520,57</b>	<b>586.940,57</b>

Η κίνηση του εν λόγω λογαριασμού στις οικονομικές καταστάσεις της “Επενδύουσας” έχει ως εξής:

	ΗΦΑΙΣΤΟΣ Α.Β.Ε.Ε.Μ	ΒΙΟΣΩΛ ΔΟΜΙΚΑ ΕΡΓΑΛΕΙΑ Α.Ε.Β.Ε	Σύνολο
<b>Υπόλοιπο 31.12.2004</b>	<b>503.697,49</b>	0,00	503.697,49
Ζημιές από τη συγγενή (1/1/-31/12/05), που αναγνωρίζονται απ’ ευθείας στα Ιδ. Κεφάλαια, αφορούν ζημιές αποτίμησης του χαρτοφυλακίου της συγγενούς.	(132.196,96)	0,00	(132.196,96)
Κέρδη από συγγενή (1/1/-31/12/05) που αναγνωρίζονται στη Κατάσταση των αποτελεσμάτων	11.543,28	0	11.543,28
<b>Υπόλοιπο 31.12.2005</b>	<b>383.043,81</b>	<b>0,00</b>	<b>383.043,81</b>
Κόστος Αγοράς μετοχών στις 3 Αυγούστου 2006	0,00	<b>1.472.580,00</b>	<b>1.472.580,00</b>
Κέρδη από συγγενή (3/8/-31/12/06) που αναγνωρίζονται στη Κατάσταση των αποτελεσμάτων	0,00	(4.728,70)	(4.728,70)
Κέρδη από συγγενή (1/1/-31/12/06) που αναγνωρίζονται στη Κατάσταση των αποτελεσμάτων	(11.746,94)		(11.746,94)
Ζημιές από τη συγγενή (1/1/-31/12/06), που αναγνωρίζονται απ’ ευθείας στα Ιδ. Κεφάλαια, αφορούν ζημιές αποτίμησης του χαρτοφυλακίου της συγγενούς και μεταβολές των αποθεματικών τους.	(67.340,82)	760,17	(66.580,65)
<b>Υπόλοιπο 31.12.2006</b>	<b>303.956,05</b>	<b>1.468.611,47</b>	<b>1.772.567,52</b>

Στις οικονομικές καταστάσεις της “Επενδύουσας” περιλαμβάνονται οι συμμετοχές στις συγγενείς εταιρείες ΗΦΑΙΣΤΟΣ Α.Β.Ε.Ε.Μ και της ΒΙΟΣΩΛ ΔΟΜΙΚΑ ΕΡΓΑΛΕΙΑ Α.Ε με τη μέθοδο της καθαρής θέσης.

Λόγω εφαρμογής της μεθόδου της καθαρής θέσης, η αρχική αξία κτήσης ύψους 586.940,57 € της επένδυσης στην ΗΦΑΙΣΤΟΣ Α.Β.Ε.Ε.Μ, εμφανίζεται μειωμένη κατά το ποσό 282.984,52 € με ισόποση μείωση των Ιδίων κεφαλαίων, ειδικότερα με το ποσό 289.730,05 € έχουν μειωθεί τα αποθεματικά, με το ποσό 18.492,48 € αυξήθηκαν τα αποτελέσματα προηγούμενων χρήσεων και με το ποσό 11.746,94 € μειώθηκαν τα αποτελέσματα της περιόδου 1/1-31/12/2006.

Επίσης, λόγω εφαρμογής της μεθόδου της καθαρής θέσης, το αρχικό κόστος κτήσης ύψους 1.472.580 € της επένδυσης στην ΒΙΟΣΩΛ ΔΟΜΙΚΑ ΕΡΓΑΛΕΙΑ Α.Ε, εμφανίζεται μειωμένη κατά το ποσό 3.968,52 € , με ισόποση μείωση των Ιδίων κεφαλαίων, ειδικότερα με το ποσό 760,17 € έχουν αυξηθεί τα αποθεματικά, και με το ποσό 4.728,70 € μειώθηκαν τα αποτελέσματα της περιόδου 1/1-31/12/2006.

Το κονδύλι επενδύσεις σε συγγενείς, κατά την 31.12.2006 περιλαμβάνει την αναπόσβεστη κατά την 31/12/2004 υπεραξία ύψους 11.681,38 € της ΗΦΑΙΣΤΟΣ Α.Β.Ε.Ε.Μ, καθώς και την υπεραξία ύψους 913.501,47 που προέκυψε από την ημερομηνία αγοράς (3/8/06) της ΒΙΟΣΩΛ ΔΟΜΙΚΑ ΕΡΓΑΛΕΙΑ Α.Ε.

Η εκτίμηση της εύλογης αξίας της ΒΙΟΣΩΛ ΔΟΜΙΚΑ ΕΡΓΑΛΕΙΑ Α.Ε διενεργήθηκε από εταιρεία του χρηματοπιστωτικού κλάδου (Α.Χ.Ε.Π.Ε.Υ), η οποία δικαιούται να παρέχει υπηρεσίες αναδόχου σε δημόσια προσφορά. Για την εκτίμηση χρησιμοποιήθηκαν οι μέθοδοι «Προεξόφλησης Μελλοντικών Ταμειακών Ροών» και «Συγκριτική Αποτίμηση Ρ/Ε (κερδών ανά τιμή μετοχής)»

Στις οικονομικές καταστάσεις της “Εταιρείας” περιλαμβάνονται οι συμμετοχές στις συγγενείς εταιρείες ΗΦΑΙΣΤΟΣ Α.Β.Ε.Ε.Μ και της ΒΙΟΣΩΛ ΔΟΜΙΚΑ ΕΡΓΑΛΕΙΑ Α.Ε με την μέθοδο του κόστους κτήσης, όπως προβλέπεται εναλλακτικά από Δ.Λ.Π. 28 § 35.Το κόστος κτήσης ανήλθε, όπως προαναφέραμε, για μεν την εταιρεία ΗΦΑΙΣΤΟΣ Α.Β.Ε.Ε.Μ σε 586.940,57 € και για δε την εταιρεία ΒΙΟΣΩΛ ΔΟΜΙΚΑ ΕΡΓΑΛΕΙΑ Α.Ε σε 1.472.580 €

Τα οικονομικά μεγέθη των συγγενών εταιρειών έχουν ως εξής:

**Τα ποσοστά συμμετοχής της Εταιρείας στις συγγενή, οι οποίες δεν είναι εισηγμένες σε Χρηματιστήρια, έχουν ως εξής:**

<u>Επωνυμία</u>	<u>Χώρα εγκατάστασης</u>	<u>Περιουσιακά στοιχεία</u>	<u>Υποχρεώσεις</u>	<u>Έσοδα (κύκλος εργασιών )</u>	<u>Κέρδη (ζημιές) προ φόρων</u>	<u>Ποσοστό συμμετοχής</u>
<b><u>31/12/2005</u></b>						
ΗΦΑΙΣΤΟΣ Α.Β.Ε.Ε.Μ	ΕΛΛΑΔΑ	2.870.684,58	1.347.005,12	1.118.718,45	12.826,26	α) Το 9,40% των προνομιούχων & β)Το 30,49 % των κοινών μετοχών
		<u>2.870.684,58</u>	<u>1.347.005,12</u>	<u>1.118.718,45</u>	<u>12.826,26</u>	
<b><u>31/12/2006</u></b>						
ΗΦΑΙΣΤΟΣ Α.Β.Ε.Ε.Μ	ΕΛΛΑΔΑ	3.252.136,65	1.862.858,90	1.352.170,12	29.747,40	α) Το 9,40% των προνομιούχων & β)Το 30,49 % των κοινών μετοχών
ΒΙΟΣΩΛ ΔΟΜΙΚΑ ΕΡΓΑΛΕΙΑ Α.Ε.Β.Ε	ΕΛΛΑΔΑ	1.159.027,81	67.190,27	562.667,25	30.452,84	Το 49,93 % των κοινών μετοχών
		<u>4.411.164,46</u>	<u>1.930.049,17</u>	<u>1.914.837,37</u>	<u>60.200,24</u>	

Για τον προσδιορισμό των ανωτέρω περιουσιακών στοιχείων των συγγενών εταιρειών εφαρμόστηκαν οι ίδιες λογιστικές αρχές που εφάρμοσε η εταιρεία μας κατά τα Δ.Λ.Π.

Επίσης η εταιρεία έχει έμμεση συμμετοχή κατά ποσοστό 24,65 % στην εταιρεία ΝΕΟVENT Α.Β.Ε.Ε.Κ , μέσω της ΗΦΑΙΣΤΟΣ Α.Β.Ε.Ε η οποία κατέχει ποσοστό 99,83 % της ΝΕΟVENT Α.Β.Ε.Ε.Κ. Η ΝΕΟVENT έχει την έδρα της στο Δήμο Ταύρου του Ν. Αττικής. το ύψος των

περιουσιακών της στοιχείων κατά την 31/12/2006 ανερχόταν σε 50.847,91€ , οι υποχρεώσεις ανερχόταν σε 1.731,02 € τα έσοδα της ήταν μηδενικά και τα αποτελέσματα προ φόρων ήταν ζημιογόνα κατά 2.431,91 €. Η εταιρία «NEOVENT» δεν ενοποιείται από την μητρική της Εταιρία «ΗΦΑΙΣΤΟΣ», διότι δεν έχει υποχρέωση, σύμφωνα με το άρθρο 92 § 1 του ΚΝ 2190/20 και κατ' επέκταση δεν περιλαμβάνεται στις Οικονομικές Καταστάσεις της «ΒΙΟΣΩΛ». Επιπλέον, τα οικονομικά μεγέθη (Ίδια Κεφάλαια και Αποτελέσματα Περιόδου 1.1.06-31.12.06) της Εταιρίας «NEOVENT» είναι μη σημαντικά, δεδομένου ότι η Εταιρία βρίσκεται σε αδράνεια και συνεπώς υπάρχει επουσιώδες ενδιαφέρον

Κατά την 31/12/06 Η ΗΦΑΙΣΤΟΣ Α.Β.Ε.Ε. κατείχε 4.683.980 κοινές μετοχές και 529.170 προνομιούχες μετοχές της ΒΙΟΣΩΛ Α.Β.Ε, οι οποίες αποτιμήθηκαν στην τρέχουσα αξία τους και η διαφορά αποτίμησης μεταφέρθηκε σε μείωση των ιδίων κεφαλαίων.

## 9. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Ο ανωτέρω λογαριασμός αφορά κυρίως τις δοθείσες εγγυήσεις.

<b>Επενδύουσας &amp; Εταιρείας</b>	<b>31/12/2006</b>	<b>31/12/2005</b>
Εγγυήσεις ενοικίων γραφείων	16.806,80	16.536,27
Εγγυήσεις μισθωμένων αυτοκινήτων	2.396,46	2.208,71
<b>Σύνολο</b>	<b>19.223,26</b>	<b>18.744,98</b>

Οι δοσμένες εγγυήσεις καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, και μεταγενέστερα αποτιμήθηκαν στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου 8,5%.

Οι παραπάνω εγγυήσεις αφορούν λειτουργικές μισθώσεις και τα αντίστοιχα μισθώματα της περιόδου βαρύνουν τα αποτελέσματα, τα οποία στο 2006 ανέρχονταν σε 246.359,11 € και στο 2005 σε 239.052,64 €.

## 10. Αποθέματα

Τα κατά ομάδα υπόλοιπα, σε αξίες, έχουν ως εξής:

<b>Επενδύουσας &amp; Εταιρείας</b>	<b>31/12/2006</b>	<b>31/12/2005</b>
1. Εμπορεύματα	1.261.446,93	847.148,60
2. Προϊόντα έτοιμα & Ημιτελή-Υποπροϊόντα & Υπολείμματα	687.553,60	815.594,65
3. Παραγωγή σε εξέλιξη	273.852,18	305.634,09
4. Πρώτες και βοηθητικές ύλες, αναλώσιμα υλικά - ανταλλακτικά και είδη συσκευασίας	459.156,74	555.940,67
	<b>2.682.009,45</b>	<b>2.524.318,01</b>

Τα από αγορά προερχόμενα αποθέματα (εμπορεύματα, πρώτες και βοηθητικές ύλες και αναλώσιμα κτλ.) αποτιμήθηκαν στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή, μεταξύ της τιμής κτήσεως και της κατά το τέλος της χρήσεως τρέχουσας τιμής αγοράς τους.

Τα από ιδιοπαραγωγή αποθέματα εκτός από τα υπολείμματα και υποπροϊόντα, αποτιμήθηκαν στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ κόστους παραγωγής του και του κατά το τέλος της

χρήσεως κόστους αναπαραγωγής τους. Η χαμηλότερη αυτή τιμή ήταν χαμηλότερη και από την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία τους.

Τα υπολείμματα και υποπροϊόντα αποτιμήθηκαν στην πιθανή τιμή πωλήσεώς τους, μειωμένη με τα προβλεπόμενα άμεσα έξοδα πωλήσεως.

Η μέση τιμή κτήσεως προσδιορίστηκε με τη μέθοδο της μέσης τριμηνιαίας τιμής.

Το κόστος των αποθεμάτων που καταχωρήθηκε ως έξοδο στο κόστος πωληθέντων, ανέρχεται σε 7.992.674,64 € ( 2005-σε 7.947.884,30 €).

#### 11. Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.

Αφορούν μετοχές εταιρειών εισηγμένων στο Χ.Α , οι οποίες είναι οι εξής:

<u>ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ</u>	<u>ΤΕΜ/ΧΙΑ</u>	<u>ΑΞΙΑ ΣΕ €</u>
ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ	10	71,80
ΕΛ.ΠΕ.	61	636,84
	<b>71</b>	<b>708,64</b>

Αποτιμήθηκαν στη εύλογη αξία τους, εντάσσονται στην κατηγορία ως « διαθέσιμα για πώληση».

#### 12. Πελάτες & λοιπές απαιτήσεις

Οι κυριότερες κατηγορίες των απαιτήσεων έχουν ως εξής:

	<b>Επενδύουσας &amp; Εταιρείας</b>	
	<b>31/12/2006</b>	<b>31/12/2005</b>
Απαιτήσεις κατά πελατών	3.119.941,76	2.753.300,50
Μείον: Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	(230.000,00)	(230.000,00)
Πελάτες καθαρό υπόλοιπο	2.889.941,76	2.523.300,50
Προκαταβολές προς προμηθευτές	76.259,06	33.878,04
Απαιτήσεις κατά του Δημοσίου	11.040,15	3.456,61
Λοιπές απαιτήσεις	24.093,91	38.494,59
Προπληρωθέντα έξοδα	56.428,92	33.318,07
Σύνολο απαιτήσεων	<b>3.057.763,80</b>	<b>2.632.447,81</b>

Σημείωση στο υπόλοιπο των πελατών περιλαμβάνονται μεταχρονολογημένες επιταγές συνολικών ποσών 2.179.167,30 € και 1.732.443,39 € αντίστοιχα.

Όλες οι απαιτήσεις είναι βραχυπρόθεσμες και δεν απαιτείται προεξόφληση κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού. Δεν υπάρχει συγκέντρωση του πιστωτικού κινδύνου σε σχέση με τις απαιτήσεις από πελάτες, καθώς υπάρχει διασπορά πελατών και ο πιστωτικός κίνδυνος ελαχιστοποιείται.

Οι εύλογες αξίες των απαιτήσεων συμπίπτουν περίπου με τις λογιστικές αξίες.

#### 13. Ταμιακά διαθέσιμα.

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά στο ταμείο της Εταιρείας και τραπεζικές καταθέσεις διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση .

	<b>Επενδύουσας &amp; Εταιρείας</b>	
<b>Ταμιακά διαθέσιμα</b>	<b>31/12/2006</b>	<b>31/12/2005</b>
Ταμείο	16.380,32	10.466,19
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	159.775,57	193.922,93
	<b>176.155,89</b>	<b>204.389,12</b>

#### 14. Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας αποτελείται από 51.812.366 κοινές ανώνυμες μετοχές ονομαστικής αξίας € 0,30 έκαστη, και 3.812.930 προνομιούχες ανώνυμες μετοχές ονομαστικής αξίας € 0,30 έκαστη και ως τούτου το μετοχικό κεφάλαιο ανέρχεται στο συνολικό ποσό των 16.687.588,80 €.

Στις 31 Ιουλίου 2006 ολοκληρώθηκε, με δημόσια εγγραφή, η αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου κατά το ποσό των 2.978.634,00 € με καταβολή μετρητών και την έκδοση 9.928.780 νέων κοινών μετοχών ονομαστικής αξίας 0,30 € η κάθε μία.

Η εν λόγω αύξηση πραγματοποιήθηκε με βάση τις από 21/12/2005 και 31/12/2006 αποφάσεις του Δ.Σ. που ελήφθησαν με βάση την εξουσία που εκχωρήθηκε από τις Έκτακτες Γενικές Συνελεύσεις των μετόχων τη 22/10/2003, και εγκρίθηκαν από την αρμοδία υπηρεσία του Υπουργείου Ανάπτυξης, τόσο η από 21.12.2005 Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου (Έγκριση υπ'αρ. Πρωτ.Κ216706/20.1.06) όσο και η από 31.3.2006 Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου (Έγκριση υπ'αρ. Πρωτ.Κ4957/17.4.2006).

Σχετικά για τις προνομιούχες μετοχές αναφέρουμε τα ακόλουθα :

- Οι προνομιούχες άνευ ψήφου μετοχές δεν είναι μετατρέψιμες και έχουν τα εξής προνόμια
- Από τα κέρδη της εκάστοτε χρήσης δίδεται κατά προτεραιότητα στις προνομιούχες, και κατόπιν στις κοινές, το πρώτο μέρος που ανέρχεται στο 6% της ονομαστικής αξίας της μετοχής όπως ορίζει το άρθρο 45 του Νόμου 2190/1920.
- Σε περίπτωση μη διανομής του οριζόμενου από το νόμο πρώτου μερίσματος ή διανομής μικρότερου μερίσματος κατά μια εταιρική χρήση λόγω ανυπαρξίας ή ανεπάρκειας κερδών, θα καταβάλλεται προνομιακός τόκος 6% ετησίως επί της ονομαστικής αξίας με την επιφύλαξη των προϋποθέσεων του άρθρου 44 α του ΚΝ 2190/1920.
- Οι προνομιούχες μετοχές δικαιούνται, ισότιμα με τις κοινές μετοχές, σε απόληψη του πρόσθετου μερίσματος που διανέμεται με οποιαδήποτε μετά την διανομή του πρώτου μερίσματος.
- Κατά την διάλυση ή εκκαθάριση της Εταιρείας αποδίδεται, προνομιακά στους προνομιούχους μετόχους, το μετοχικό κεφάλαιο που αυτοί έχουν καταβάλει ενώ παράλληλα συμμετέχουν ισότιμα με τους κατόχους των κοινών μετοχών στο προϊόν της εκκαθάρισης κατά το ποσό το οποίο υπερβαίνει το συνολικό μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας
- Κατάργηση ή περιορισμός προνομίου επιτρέπεται μόνον μετά από απόφαση των προνομιούχων μετόχων που λαμβάνεται σε ιδιαίτερη συνέλευση αυτών τους οποίους αφορά το προνόμιο και με πλειοψηφία  $\frac{3}{4}$  του εκπροσωπούμενου κεφαλαίου σε κάθε συνέλευση.

Το υπέρ το άρτιο προέκυψε από τις αυξήσεις του Μετοχικού Κεφαλαίου που διενεργήθηκαν μέχρι και το έτος 1995, λόγω της έκδοσης των μετοχών, έναντι μετρητών, σε αξία μεγαλύτερη της ονομαστικής τους αξίας. Το εισπραχθέν υπέρ το άρτιο ποσό, απεικονίζεται στις οικονομικές καταστάσεις μειωμένο κατά τα ποσά των άμεσων εξόδων όλων των αυξήσεων του μετοχικού κεφαλαίου που έχουν πραγματοποιηθεί μέχρι σήμερα.

#### 15. Αποθεματικά.

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής εταιρικής νομοθεσίας, η δημιουργία «τακτικού αποθεματικού», κατά το ποσό που ισούται με το 5% των ετήσιων, μετά από φόρους, κερδών - είναι υποχρεωτική μέχρι να φθάσει το ύψος του αποθεματικού το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου. Το «τακτικό αποθεματικό» προορίζεται προς κάλυψη των συσσωρευμένων ζημιών, διανέμεται μόνο κατά τη διάλυση της Εταιρείας αφού πρώτα καλυφθούν οι συσσωρευμένες ζημιές.

Στα λοιπά αποθεματικά περιλαμβάνονται αυτά που έχουν σχηματισθεί χωρίς υποχρεωτική διάταξη της Ελληνικής εταιρικής νομοθεσίας και έχει καταβληθεί ο αναλογούν φόρος κατά το χρόνο του σχηματισμού τους.

Τα αποθεματικά φορολογικών νόμων δημιουργήθηκαν με βάση τις διατάξεις της φορολογικής νομοθεσίας οι οποίες, είτε παρέχουν τη δυνατότητα μετάθεσης της φορολογίας ορισμένων εισοδημάτων στο χρόνο της διανομής τους προς τους μετόχους, είτε παρέχουν φορολογικές ελαφρύνσεις ως κίνητρο διενέργειας επενδύσεων. Η φορολόγηση αυτών γίνεται με τους συντελεστές που θα ισχύουν κατά το χρόνο της διανομής τους, η οποία αποφασίζεται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων.

## 16. Επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις κυρίως αφορούν επενδύσεις, σε λογισμικά προγράμματα, που έγιναν κατά τη χρήση 2004.

Οι επιχορηγήσεις αυτές αναγνωρίζονται ως έσοδα παράλληλα με την απόσβεση των περιουσιακών στοιχείων που επιδοτήθηκαν. Ανάλογα με τις διατάξεις του νόμου, στα πλαίσια του οποίου έγινε η επιχορήγηση, ισχύουν ορισμένοι περιορισμοί ως προς τη μεταβίβαση των επιχορηγηθέντων παγίων, ως προς τη διαφοροποίηση της νομικής υπόστασης της επιχορηγούμενης εταιρείας. Κατά τους διενεργηθέντες από τις αρμόδιες αρχές, κατά καιρούς, ελέγχους δεν εντοπίστηκε περίπτωση μη συμμόρφωσης με τους περιορισμούς αυτούς.

## 17. Υποχρεώσεις προς τους εργαζομένους

Η υποχρέωση της Εταιρείας και προς τα πρόσωπα που εργάζονται στην Ελλάδα, για την μελλοντική καταβολή παροχών ανάλογα με το χρόνο της προϋπηρεσίας του καθενός, προσμετρείται και απεικονίζεται με βάση το αναμενόμενο να καταβληθεί δεδουλευμένο δικαίωμα του κάθε εργαζομένου, κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προεξοφλούμενο στην παρούσα του αξία, σε σχέση με τον προβλεπόμενο χρόνο καταβολής του.

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν έχουν ως εξής:

- Προεξοφλητικό επιτόκιο κατά την 31/12/2003 4,38% και κατά την 31/12/2004 4%.

- Μελλοντικές αυξήσεις μισθών μέχρι και το έτος 2004 βάσει των πραγματικών, από το έτος 2005 και μετά βάσει του μέσου ετήσιου μακροχρόνιου πληθωρισμού.

### Επενδύουσας & Εταιρείας

	<u>ποσά σε €</u>
<b>Υπόλοιπο υποχρέωσης την 01.12.2005</b>	<b>415.257,59</b>
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης 01.01-31.12.2005	29.257,04
Πληρωθείσες αποζημιώσεις 01.01-31.12.2005	(40.402,04)
<b>Υπόλοιπο υποχρέωσης την 31.12.2005</b>	<b><u>404.112,59</u></b>
<b>Υπόλοιπο υποχρέωσης την 01.01.2006</b>	<b>404.112,59</b>
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης 01.01-31.12.2006	30.000,00
Πληρωθείσες αποζημιώσεις 01.01-31.12.2006	(145.504,87)
<b>Υπόλοιπο υποχρέωσης την 31.12.2006</b>	<b><u>288.607,72</u></b>

Αριθμός εργαζομένων και κόστος μισθοδοσίας

	<u>31/12/ 2006</u>	<u>31/12/2005</u>
<b>Αριθμός προσωπικού.</b>		
Υπάλληλοι	44	45
Ημερομίσθιοι	60	60

	<b>104</b>	<b>105</b>
<b>Κόστος</b>	<b>3.207.238,52</b>	<b>3.124.525,81</b>

### 18. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Το κονδύλι του ανωτέρω λογαριασμού ύψους 128.524,93€ αφορά τις δόσεις που θα καταβληθούν στο ΙΚΑ στις χρήσεις 2008 έως και 2015, με βάση σχετική απόφαση του ΙΚΑ για την ρύθμιση των καθυστερημένων οφειλών της περιόδου 1/2/2006 –30/6/2006. Λόγω επιπλέον πληρωμών και νέας ευνοϊκότερης νομοθετικής ρύθμισης μειώθηκαν κατά πολύ η αρχικά καταλογισθείσες προσαυξήσεις.

Οι αντίστοιχες δόσεις που θα καταβληθούν μέσα στο 2007 ύψους 22.984,05 € περιλαμβάνονται στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις που αναφέρονται κατωτέρω στη σημείωση υπ' αριθμ. 20.

Η εν λόγω ρυθμισθείσα υποχρέωση προς ΙΚΑ αποτιμήθηκε στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρησιμοποίηση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

### 19. Δάνεια

Η έκθεση της Εταιρείας σε κίνδυνο μεταβολών των επιτοκίων των δανείων και οι συμβατικές ημερομηνίες επανακαθορισμού των επιτοκίων έχουν ως εξής:

Επενδύουσας & Εταιρείας	Μέχρι 6 μήνες	
	31/12/2006	31/12/2005
<b>Βραχυπρόθεσμα δάνεια</b>		
Τραπεζικά δάνεια	2.796.803,47	2.643.709,77
	<b>2.796.803,47</b>	<b>2.643.709,77</b>

Οι εύλογες αξίες των υποχρεώσεων ταυτίζονται περίπου με τις λογιστικές αξίες.

Η εταιρεία για τους δουλεμένους τόκους εξυπηρέτησης των δανείων σχηματίζονται προβλέψεις και επιβαρύνονται τα αποτελέσματα της εκάστοτε διαχειριστικής περιόδου.

Οι δανειακές δυνατότητες που λήγουν μέσα στο έτος είναι ετήσιες, υποκειμένες σε επανεξέταση σε διάφορες ημερομηνίες κατά το 2007 και 2008.

### 20. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Οι κυριότερες κατηγορίες των εν λόγω υποχρεώσεων έχουν ως εξής:

Επενδύουσας & Εταιρείας	31/12/2006		31/12/2005	
Υποχρεώσεις προς προμηθευτές και προκαταβολές πελατών	1.862.876,49		1.441.556,05	
Υποχρεώσεις από φόρους (πλην εισοδήματος)	179.323,48		180.632,50	
Δεδουλευμένα έξοδα & τόκοι	90.608,80		68.740,98	
Υποχρεώσεις προς συγγενείς εταιρείες	438.951,35		406.616,16	
Τόκοι προνομιούχων μετοχών που αφορούν προηγ. χρήσεις	10.199,51		10.199,51	
Υποχρεώσεις προς ασφαλιστικά ταμεία	163.327,98		144.493,38	
Λοιπές υποχρεώσεις	208.588,55		310.652,48	
	<b>2.953.876,16</b>		<b>2.562.891,06</b>	

Σημείωση στο υπόλοιπο των προμηθευτών περιλαμβάνονται μεταχρονολογημένες επιταγές πληρωτέες συνολικών ποσών 941.251,02 € και 629.089,33 € αντίστοιχα.

Οι εύλογες αξίες των ανωτέρω υποχρεώσεων συμπίπτουν περίπου με τις λογιστικές αξίες.

## 21. Φόρος εισοδήματος και Αναβαλλόμενος φόρος

Η Φορολογία εισοδήματος των αντίστοιχων περιόδων έχει ως εξής:

### Επενδύουσας & Εταιρείας

	<u>31/12/2006</u>	<u>31/12/2005</u>
Φόρος εισοδήματος περιόδου	0,00	0,00
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις περιόδου	461.373,91	407.221,93
Αναστροφή αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων	<u>(587.962,39)</u>	<u>(415.728,60)</u>
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις περιόδου	<u>(126.588,48)</u>	<u>(8.506,67)</u>

Η φορολογική επιβάρυνση των αποτελεσμάτων προσδιορίσθηκε ως εξής:

	<u>Επενδύουσας</u>		<u>Εταιρείας</u>	
	<u>1/1/06-31/12/06</u>	<u>1/1/05-31/12/05</u>	<u>1/1/06-31/12/06</u>	<u>1/1/05-31/12/05</u>
Ζημίες, προ φόρων, ως ο λογ/σμός αποτελεσμάτων	(1.630.306,51)	(1.276.170,84)	(1.613.830,87)	(1.287.714,06)
Φορολογικός συντελεστής	<u>29%</u>	<u>32%</u>	<u>29%</u>	<u>32%</u>
Φόροι εισοδήματος, βάσει του ονομαστικού συντελεστή	(472.788,89)	(408.374,67)	(468.010,95)	(412.068,50)
Φόροι που αναλογούν σε μη φορολογηθέντα και ειδικώς φορολογηθέντα κέρδη	(184,90)	(3.888,85)	(184,90)	(195,02)
Φόρος επί ζημιών, η ανάκτηση των οποίων δεν είναι βεβαία και διαφορές φόρου λόγω αλλαγής φορολογικών συντελεστών.	587.962,39	415.728,60	587.962,39	415.728,60
Φόρος επί μη φορολογικά εκπεστέων δαπανών	<u>6.821,94</u>	<u>5.041,59</u>	<u>6.821,94</u>	<u>5.041,59</u>
Σύνολο φορολογικής επιβάρυνσης	<u>121.810,54</u>	<u>8.506,67</u>	<u>126.588,48</u>	<u>8.506,67</u>
Τρέχουσα φορολογική επιβάρυνση/(ελάφρυνση)	(547.348,92)	(463.238,32)	(547.348,92)	(463.238,32)
Ετεροχρονισμένη φορολογική επιβάρυνση	147.268,69	65.508,56	147.268,69	65.508,56
Ετεροχρονισμένη φορολογική ελάφρυνση	(61.293,68)	(9.492,17)	(61.293,68)	(9.492,17)
Φόρος επί ζημιών, η ανάκτηση των οποίων δεν είναι βεβαία και διαφορές φόρου λόγω αλλαγής φορολογικών συντελεστών.	587.962,39	415.728,60	587.962,39	415.728,60
Φόρος εισοδήματος ιδίων κεφαλαίων (αφορά έξοδα αυξήσεως κεφαλαίου)	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
Σύνολο φορολογικής επιβάρυνσης	<u>126.588,48</u>	<u>8.506,67</u>	<u>126.588,48</u>	<u>8.506,67</u>

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις συμψηφίζονται με τις αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις όταν υπάρχει ένα νόμιμο ασκητό δικαίωμα για συμψηφισμό και υπόκεινται και τα δύο στην ίδια φορολογική αρχή.

Η κίνηση των λογαριασμών των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων και αναβαλλόμενων φορολογικών υποχρεώσεων κατά την διάρκεια της περιόδου στην ίδια φορολογική αρχή, έχει ως εξής:

<u>Αναβαλλόμενες απαιτήσεις</u>	<u>Επενδύουσας &amp; Εταιρείας</u>	
	<u>1/01/06-31/12/2006</u>	<u>1/01/05-31/12/2005</u>
Υπόλοιπο έναρξης	1.668.781,49	1.633.267,30
Τρέχον φόρος εισοδήματος	547.348,92	463.238,32
Φόρος εισοδήματος ιδίων κεφαλαίων (αφορά έξοδα αυξήσεως κεφαλαίου)	37.567,71	0,00
Προσαρμογής αποσβέσεων εξόδων πολυετούς αποσβέσεων & εξόδων αυξήσεως κεφαλαίου	(113.363,34)	5.399,85
Επί της προσαρμογής των δοσμένων εγγυήσεων	(408,94)	0,00
Αναστροφή φόρου επί της πρόβλεψης απαξίωσης πωληθέντος παγίου	0,00	(17.064,01)
Προσαρμογής αποζημίωσης προσωπικού	(33.496,41)	(3.566,40)
Προσαρμογής απόσβεσης κρατικής επιχορήγησης	3.609,07	3.895,90
Φόρος επί ζημιών, η ανάκτηση των οποίων δεν είναι βεβαία και διαφορές φόρου λόγω αλλαγής φορολογικών συντελεστών.	(408.682,75)	(314.395,22)
Διαφορές φόρου λόγω προσαρμογής φορολογικών συντελεστών.	(13.932,28)	(101.333,38)
Επί πρόβλεψης επισφαλών απαιτήσεων		
Λοιπά	0,00	(660,87)
Υπόλοιπο τέλους	<u>1.687.423,47</u>	<u>1.668.781,49</u>
<u>Αναβαλλόμενες Υποχρεώσεις</u>		
Υπόλοιπο έναρξης	1.486.931,52	1.442.910,66
Προσαρμογής αποσβέσεων	(4.731,44)	8.666,37
Προσαρμογής αποθεμάτων λόγω προσαρμογής αποσβέσεων	0,00	4.844,00
Διαφορές φόρου λόγω προσαρμογής φορολογικών συντελεστών.	165.347,27	0,00
Επί των επιχορηγήσεων παγίων που μεταφέρθηκαν στα αποτελέσματα εις νέον, επειδή αναλογούσαν σε μη λογισθείσες αποσβέσεις σε προγουμ. χρήσεις και τα πάγια αποτιμήθηκαν στην εύλογη αξία τους κατά την 31/12/2003	(52.953,17)	30.706,91
Λοιπά		(196,42)
Υπόλοιπο τέλους	<u>1.594.594,18</u>	<u>1.486.931,52</u>
<b>Υπόλοιπο αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων</b>	<b><u>92.829,28</u></b>	<b><u>181.849,97</u></b>

**Επενδύουσας & Εταιρείας**

	<b>Υπόλοιπο 31/12/2005</b>	<b>τακτ/ση υπολοίπων 31/12/2005</b>	<b>Υπόλοιπο 31/12/2005</b>	<b>Μεταβολές στη χρήση 2006</b>	<b>τακτ/ση υπολοίπων λόγω αποτίμησης</b>	<b>Υπόλοιπο 31/12/2006</b>
<b>Αναβαλλόμενες απαιτήσεις</b>						
Επί της διαγραφής των εξόδων πολυετούς αποσβέσεως	149.059,79	(25.133,65)	123.926,14	(113.363,34)	26.037,80	36.600,60
Επί φορολογικών ζημιών προηγούμενων χρήσεων.	1.535.453,32	(307.135,73)	1.228.317,59		(276.883,22)	951.434,38
Επί της προσαρμογή (απαξίωσης) της αξίας των ακίνητων αποθεμάτων με βάση την εκτιμώμενη τιμή ρευστοποίηση τους	105.926,91	(18.158,90)	87.768,01		(12.105,93)	75.662,08
Προσαρμογή της αξίας των απαιτήσεων (πρόβλεψη) Λόγω αλλαγής της φορολογικής βάσης των οικοπέδων	80.500,00	(13.800,00)	66.700,00		(9.200,00)	57.500,00
Επί εξόδων αυξήσεως κεφαλαίου.	27.128,33	(4.650,57)	22.477,76	37.567,71	(60.045,47)	0,00
Επί απαξίωση ενσώματου παγίου (λοιπός εξοπλισμός)	1.599,74	(1.599,74)	0,00		0,00	0,00
Επί της προσαρμογής των αποσβέσεως των κρατικών επιχορηγήσεων	3.895,90	(365,24)	3.530,66	3.609,07	(984,79)	6.154,94
Επί της προσαρμογής των δοσμένων εγγυήσεων	1.993,73	(377,86)	1.615,87	(408,94)	(486,42)	720,51
Επί της προσαρμογής των αποθεμάτων	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
Επί της αναγνώρισης των υποχρεώσεων προς το προσωπικό	141.773,76	(24.581,11)	117.192,65	(33.496,41)	(11.544,31)	72.151,93
Φόρος επί ζημιών, η ανάκτηση των οποίων δεν είναι βεβαία και διαφορές φόρου λόγω αλλαγής φορολογικών συντελεστών.	(1.183.337,48)	1.183.337,48	0,00	(408.682,75)	408.682,75	0,00
Επί φορολογικών ζημιών χρήσεως	783.946,70	(783.946,70)	0,00	547.348,92	(75.496,40)	471.852,52
Λοιπά	(644,33)	95,18	(549,15)		549,15	0,00
	<b>1.668.781,49</b>	<b>(0,00)</b>	<b>1.668.781,49</b>	<b>32.574,26</b>	<b>(13.932,28)</b>	<b>1.687.423,46</b>

**Αναβαλλόμενες**

**Υποχρεώσεις**

Επί της προσαρμογής των αποσβέσεων των ενσώματων παγίων & αύλων παγίων	2.159.939,29	(369.602,12)	1.790.337,18	(4.731,44)	(191.011,55)	1.594.594,19
Επί της προσαρμοσμένης αξίας πωληθέντος παγίου	30.706,91	(2.878,77)	27.828,14		(27.828,14)	0,00
Αναστροφή λόγω αλλαγής φορολογικής βάσης των γηπέδων	(228.493,01)	39.170,23	(189.322,78)		189.322,78	0,00
Επί των επιχορηγήσεων παγίων που μεταφέρθηκαν στα αποτελέσματα εις νέον, επειδή αναλογούσαν σε μη λογισθείσες αποσβέσεις σε προγουμ. χρήσεις και τα πάγια αποτιμήθηκαν στην εύλογη	63.909,00	(10.955,83)	52.953,17	(52.953,17)	(0,00)	0,00

αξία τους κατά την  
31/12/2003

Επί προσαρμογής αποθεμάτων λόγω προσαρμογής αποσβέσεων	4.844,00	(454,13)	4.389,88	(4.389,88)	0,00
Τακτοποίηση αναβαλλόμενων φορολογικών Υποχρεώσεων λόγω μεταβολής των φορολογικών συντελεστών.	(543.890,92)	344.721,51	(199.169,41)	199.169,41	0,00
Λοιπά	(83,75)	(0,90)	(84,65)	84,65	0,00
	<u>1.486.931,52</u>	<u>(0,00)</u>	<u>1.486.931,52</u>	<u>(57.684,61)</u>	<u>165.347,28</u>
<b>Υπόλοιπο αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων</b>	<u>181.849,97</u>	<u>(0,00)</u>	<u>181.849,97</u>	<u>90.258,87</u>	<u>(179.279,56)</u>
					<u>92.829,28</u>

Η εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά έως και τη χρήση 2002, η συγγενής ΗΦΑΙΣΤΟΣ έχει περαιώσει φορολογικά τις χρήσεις έως και τη χρήση 2002, με βάση το Ν3259/2004 και η συγγενής εταιρεία ΒΙΟΣΩΛ ΔΟΜΙΚΑ ΕΡΓΑΛΕΙΑ Α.Ε.Β.Ε έχει περαιώσει φορολογικά τις χρήσεις έως και χρήση 2002.

## 22. Συναλλαγές και Υπόλοιπα με Συνδεδεμένα Πρόσωπα

Οι συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται από το Δ.Α.Π. 24, στη χρήση 2006 και στη χρήση 2005, καθώς και τα υπόλοιπα κατά την 31/12/2006 και την 31/12/2005 αντίστοιχα, παραθέτουμε παρακάτω.

Τις συναλλαγές με τα μέλη του Δ.Σ. και τους Διευθυντές της εταιρείας, παραθέτουμε κατωτέρω :

<b>ΑΜΟΙΒΕΣ ΜΕΛΩΝ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ</b>	<b>1/1/06-31/12/06</b>	<b>1/1/05-31/12/2005</b>
Με σχέση εξαρτημένης εργασίας	544.547,00	487.208,00
Μη εκτελεστικών μελών Δ.Σ.	10.200,00	10.200,00
	<u>554.747,00</u>	<u>497.408,00</u>

### **ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ**

Αγορά των μετοχών της συγγενούς εταιρείας ΒΙΟΣΩΛ ΔΟΜΙΚΑ ΕΡΓΑΛΕΙΑ Α.Ε.Β.Ε, από μέλη Δ.Σ. και συγγενείς τους.	1.061.130,00	0,00
---	--------------	------

	<b>31/12/2006</b>	<b>31/12/2005</b>
<b>Απαιτήσεις -υποχρεώσεις από και προς μέλη Δ.Σ. και Διευθυντές.</b>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>

Τις συναλλαγές με τις συγγενείς εταιρείες παραθέτουμε κατωτέρω :

**Συναλλαγές και Απαιτήσεις από / Υποχρεώσεις προς τις συγγενείς εταιρείες****31/12/2006 31/12/2005**

Πωλήσεις Αγαθών & Υπηρεσιών προς -ΗΦΑΙΣΤΟΣ ΑΒΕΕΜ	352.023,07	352.662,89
Αγορές από - ΗΦΑΙΣΤΟΣ ΑΒΕΕΜ	1.180.206,82	789.422,24
Χρεωστικοί Τόκοι πληρωτέοι στην ΗΦΑΙΣΤΟΣ ΑΒΕΕΜ	120.000,00	115.000,00
Υποχρεώσεις προς - ΗΦΑΙΣΤΟΣ ΑΒΕΕΜ	438.951,35	406.616,16
Καταβολές ενοικίων στη ΒΙΟΣΩΛ ΔΟΜΙΚΑ ΕΡΓΑΛΕΙΑ Α.Ε.Β.Ε	2.112,96	0,00
Απαιτήσεις από ΒΙΟΣΩΛ ΔΟΜΙΚΑ ΕΡΓΑΛΕΙΑ Α.Ε.Β.Ε	32.453,98	0,00

**23. Ζημίες ανά μετοχή**

Η ζημίες ανά μετοχή υπολογίστηκαν με βάση το μέσο σταθμισμένο αριθμό επί του συνόλου των κοινών μετοχών. Οι προνομιούχες μετοχές δεν λήφθηκαν επειδή αυτές δεν συμμετέχουν στην κατανομή των ζημιών

**24. Πωλήσεις .****Επενδύουσας & Εταιρείας 1/1/2006-31/12/2006**

ΠΩΛΗΣΕΙΣ	ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ	ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ	ΣΥΝΟΛΟ
ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ	4.912.982,19	10.476,16	4.923.458,35
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ	4.190.075,23	272.452,49	4.462.527,72
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΛΟΙΠΩΝ	78.950,31	2.432,85	81.383,16
ΣΥΝΟΛΟ	9.182.007,73	285.361,50	9.467.369,23
		3,014158348	

**Επενδύουσας & Εταιρείας 1/1/2005-31/12/2005**

ΠΩΛΗΣΕΙΣ	ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ	ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ	ΣΥΝΟΛΟ
ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ	4.054.398,15	254,40	4.054.652,55
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ	4.779.348,13	491.339,33	5.270.687,46
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΛΟΙΠΩΝ	71.766,91	2.356,00	74.122,91
ΣΥΝΟΛΟ	8.905.513,19	493.949,73	9.399.462,92

**25. Έξοδα κατ' είδος.****α) Κόστος πωλήσεων, έξοδα πωλήσεων και έξοδα διοίκησης.****Επενδύουσας & Εταιρείας**

ΑΝΑΛΥΣΗ ΔΑΠΑΝΩΝ ΚΑΤ' ΕΙΔΟΣ	1/1/06-31/12/06	1/1/05-31/12/05
Αναλώσεις: πρώτες & βοηθητικές ύλες-υλικά συσκ. και είδη συσκευασίας	1.653.518,85	2.081.893,14
Μεταβολές στα αποθεμάτων των εμπορευμάτων, ετοιμών, ημιετοιμών & υποπροϊόντων	4.290.270,36	3.722.289,36

	<b>5.943.789,21</b>	<b>5.804.182,50</b>
<b>Εξοδα:</b>		
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	3.207.238,52	3.087.138,08
Πρόβλεψη αποζημίωσης του προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης	30.000,00	29.257,04
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	294.735,72	241.093,37
Παροχές τρίτων	165.535,51	171.566,24
Ενοίκια	246.359,11	239.052,64
Φόροι – τέλη	38.728,47	31.627,21
Διάφορα έξοδα	93.107,85	189.990,16
Εξοδα μεταφοράς	217.390,05	109.686,69
Εξοδα προβολής & διαφημίσεως	163.170,98	130.460,04
Αποσβέσεις ενσώματων & άυλων περιουσιακών στοιχείων	328.445,60	311.281,05
<b>Σύνολα</b>	<b>4.784.711,81</b>	<b>4.541.152,52</b>
<b>Σύνολα</b>	<b>10.728.501,02</b>	<b>10.345.335,02</b>

**β) Άλλα έσοδα- έξοδα**

**Επενδύουσας & Εταιρείας**

<b>ΆΛΛΑ ΕΣΟΔΑ</b>	<b>1/1/06-31/12/06</b>	<b>1/1/05-31/12/05</b>
Μεταφορικά πωλήσεων και λοιπά έσοδα	68.882,36	30195,35
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών και επιχορηγήσεων εξόδων	11.717,24	11.552,01
Έσοδα από αποσβέσεις κρατικών επιχορηγήσεων	6.088,00	6.087,30
Λοιπά έκτακτα έσοδα	194,27	1.377,74
Είσπραξη διαγραφείσας απαίτησης	7.127,62	
<b>Σύνολα</b>	<b>94.009,49</b>	<b>49.212,40</b>

**Επενδύουσας & Εταιρείας**

<b>ΆΛΛΑ ΕΞΟΔΑ</b>	<b>1/1/06-31/12/06</b>	<b>1/1/05-31/12/05</b>
Ζημία από εκποίηση παγίων		2.393,02
Απομείωση αποθεμάτων		2.055,97
Αποσβέσεις αδρανή εξοπλισμού	26.000,00	27.732,06
Λοιπά έξοδα		
Φόρος Φ.Α.Π.	10.410,90	8.822,80
Λοιπά έκτακτα έξοδα	31,18	898,79
Εξοδα προηγούμενων χρήσεων	1.561,33	0,00
<b>Σύνολα</b>	<b>38.003,41</b>	<b>41.902,64</b>

γ) Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ	Επενδύουσας		Εταιρείας	
	1/1/06-31/12/2006	1/1/05-31/12/2005	1/1/06-31/12/2006	1/1/05-31/12/2005
<b>Χρηματοοικονομικά έξοδα:</b>				
Τόκοι & συναφή έξοδα	412.725,59	351.501,51	412.725,59	351.501,51
Ζημία από συγγενή	16.475,64			
Έξοδα συμμετοχών & χρεογράφων				
Σύνολα	<b>429.201,23</b>	<b>351.501,51</b>	<b>412.725,59</b>	<b>351.501,51</b>
<b>Χρηματοοικονομικά έσοδα:</b>				
Κέρδη από συγγενή	0,00	11.543,22	0,00	
Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	1.972,73	288,95	1.972,73	288,95
Μερίσματα εισπρακτέα	637,57	609,44	637,57	609,44
Έσοδα από αποτίμηση μακρ/σμων απαιτήσεων	1.410,13	1.451,41	1.410,13	1.451,41
Σύνολα	<b>4.020,43</b>	<b>13.893,02</b>	<b>4.020,43</b>	<b>2.349,80</b>
<b>Χρηματοοικονομικό κόστος</b>	<b>425.180,80</b>	<b>337.608,49</b>	<b>408.705,16</b>	<b>349.151,71</b>

**26. Ενδεχόμενα**

Η επιχείρηση έχει ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με τράπεζες, λοιπές εγγυήσεις και άλλα θέματα που προκύπτουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας. Δεν αναμένεται να προκύψουν ουσιώδεις επιβαρύνσεις από τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις. Στα πλαίσια των συνήθων δραστηριοτήτων της εταιρείας, έχουν εκδοθεί υπέρ αυτής, από τράπεζα, εγγυητική επιστολή συνολικού ύψους 6.750 €, για την κάλυψη των υποχρεώσεων της προς τρίτους. Δεν αναμένονται πρόσθετες πληρωμές, κατά την ημερομηνία σύνταξης αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Επίσης, δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διοικητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρείας.

**27. Εκτιμήσεις**

Η διοίκηση της επιχείρησης προσδιορίζει τις εκτιμώμενες ωφέλιμες ζωές και τις σχετικές αποσβέσεις των βιομηχανοστασίων και του εξοπλισμού. Δεν αναμένονται σημαντικές αλλαγές στις ωφέλιμες ζωές λόγω του είδους των δραστηριοτήτων της επιχείρησης. Η διοίκηση θα αυξήσει τις αποσβέσεις όταν οι ωφέλιμες ζωές καταστούν μικρότερες σε σχέση με τις προηγούμενες εκτιμήσεις ή θα μειώσει τις αξίες των παγίων που έχουν απαξιωθεί τεχνολογικά ή οικονομικά ή των παγίων που δεν είναι πλέον στρατηγικής σημασίας και εγκαταλείπονται ή πρόκειται να πωληθούν.

**28. Κεφαλαιουχικές δεσμεύσεις**

Δεν υπάρχουν ουσιώδης ανεκτέλεστες κεφαλαιουχικές δαπάνες κατά την 31/12/2006

**28. Μεταγενέστερα του Ισολογισμού Γεγονότα**

Πέραν των ήδη αναφερθέντων γεγονότων, δεν υπάρχουν μεταγενέστερα του Ισολογισμού της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2006 γεγονότα, που να αφορούν την Εταιρεία, στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα.

Τάυρος, 20 Μαρτίου 2007

Ο Πρόεδρος του  
Διοικητικού Συμβουλίου

Ο Αντιπρόεδρος και  
Διευθύνων Σύμβουλος

Η Οικονομικός Διευθυντής

Αντώνης Π. Σβορώνος  
Α.Δ.Τ. ΑΒ528987

Διονύσιος Ν. Σβορώνος  
Α.Δ.Τ. Ρ 518363

Παναγιώτα Χ. Κόλλια  
Α.Δ.Τ. Φ 016059  
Α.Α.Ο.Ε.Ε 0000889 / Α' τάξης

**Βεβαιώνεται ότι οι ανωτέρω Οικονομικές καταστάσεις που αποτελούνται από 32 σελίδες, είναι αυτές που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου που χορήγησα με ημερομηνία 27 Μαρτίου 2007.**

**Αθήνα, 27 Μαρτίου 2007**

**Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ**

**ΑΝΤΩΝΙΟΣ Χ. ΛΥΜΠΕΡΑΙΟΣ**  
**Α. Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 13811**  
**Σ.Ο.Λ. α.ε.ο.ε.**



**ΒΙΟΣΩΛ Α.Ε.**

**ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2006**  
**από 1 Ιανουαρίου 2006 μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2006**

(δημοσιεύεται βάσει του Ν.2190, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν οικονομικά καταστάσεις ενοποιημένες και μη, κατά το Δ.Α.Π.)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της εταιρείας ΒΙΟΣΩΛ Α.Ε. Ο αναγνώστης που επιζητά να αναλύσει ολοκληρωμένα τα αποτελέσματα της εταιρείας και των αποτελεσμάτων της πρέπει να εξοικειωθεί πρώτα στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις που προβλέπονται να διανεμηθούν καθώς και η έκθεση ελέγχου του ερωτού ελεγκτή λογιστή. Ενδεχόμενα μπορεί να ανατρέξει στη διεύθυνση Διεύθυνση της όπου αναφέρονται τα εν λόγω στοιχεία.

<p><b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΣ</b></p> <p>Διεύθυνση έργων Εταιρείας:          Αριθμός Μητρώου Ανωνύμων Εταιρειών:          Αρμόδια Αρχή:</p> <p>Ημερομηνία λήξης των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, από τις οποίες αντλήθηκαν τα συνοπτικά στοιχεία:</p> <p>Οριστική Ελεγκτική Λογιστική:          Ελεγκτική Εταιρεία:          Τύπος έκδοσης ελέγχου ελεγκτών:          Διεύθυνση Διαδικτύου Εταιρείας:</p>	<p>Επίσημο Απολόγισμα - Θέση Παράξε, Τ.Κ. 19009          4031/06/Β/86101          Υπουργείο Ανάπτυξης</p> <p>20η Μαρτίου 2007          Ανώνυμος Χ.Λογιστικός          Σ.Ο.Α. Α.Ε. ΟΡΚΩΤΩΝ ΒΑΘΙΚΩΝ          Σύμφωνη γνώμη          (www.biosol.gr)</p>	<p><b>Ενότητα Διοικητικό Συμβούλιο:</b>          Ανάτολος Π. Σφοδρόπουλος, Πρόεδρος          Δανάσιος Ν. Σφοδρόπουλος, Αναπληρωτής &amp; Διπλ. Σύμβουλος          Ναούσιος Δ. Σφοδρόπουλος, Ενταξιακός Σύμβουλος - Μη Εκτελεστικό Μέλος          Κωνσταντίνος Σ. Γέρογας, Ενταξιακός Σύμβουλος - Εκτελεστικό Μέλος          Δημήτριος Α. Κοτσυβέλης, Ενταξιακός Σύμβουλος - Εκτελεστικό Μέλος          Παναγιώτης Χ. Κόλλιας, Ενταξιακός Σύμβουλος - Εκτελεστικό Μέλος          Παναγιώτης Γ. Κορνησιώτης, Ενταξιακός Σύμβουλος - Αναξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος          Ναούσιος Κ. Κορνησιώτης, Ενταξιακός Σύμβουλος - Αναξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος</p>
---	---	--

<p><b>1.1 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ της 31 Δεκεμβρίου 2006 (Εταιρικές και εταιρικές)</b></p> <p><i>(Για ποσά σε εκατομμύρια € έως)</i></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2"></th> <th colspan="2">Εταιρικές</th> <th colspan="2">Εταιρικές</th> </tr> <tr> <th>31.12.2006</th> <th>31.12.2005</th> <th>31.12.2006</th> <th>31.12.2005</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td><b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Επένδυση κτίρια</td> <td>9.305.338</td> <td>9.414.124</td> <td>9.305.338</td> <td>9.414.124</td> </tr> <tr> <td>Άλλα περιουσιακά στοιχεία</td> <td>282.880</td> <td>216.602</td> <td>282.880</td> <td>216.602</td> </tr> <tr> <td>Μεταφορτέμας οχημάτων</td> <td>112.984</td> <td>200.595</td> <td>112.984</td> <td>200.595</td> </tr> <tr> <td>Παύσιμα σε ενεργούς επιχειρήσεις</td> <td>1.772.588</td> <td>383.044</td> <td>2.059.521</td> <td>586.948</td> </tr> <tr> <td>Αποτίμημα εμπορευμάτων, προϊόντων κ.λπ.</td> <td>2.682.889</td> <td>2.524.318</td> <td>2.682.889</td> <td>2.524.318</td> </tr> <tr> <td>Αποτίμημα από πώληση</td> <td>2.889.942</td> <td>2.523.301</td> <td>2.889.942</td> <td>2.523.301</td> </tr> <tr> <td>Άλλα αποτίμημα</td> <td>167.822</td> <td>109.147</td> <td>167.822</td> <td>109.147</td> </tr> <tr> <td>Περιουσιακά στοιχεία συντάξιμων</td> <td>789</td> <td>849</td> <td>789</td> <td>849</td> </tr> <tr> <td>Ποσά από δανεισμούς</td> <td>176.156</td> <td>204.389</td> <td>176.156</td> <td>204.389</td> </tr> <tr> <td><b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b></td> <td><b>17.288.421</b></td> <td><b>15.776.368</b></td> <td><b>17.288.421</b></td> <td><b>15.980.265</b></td> </tr> </tbody> </table>		Εταιρικές		Εταιρικές		31.12.2006	31.12.2005	31.12.2006	31.12.2005	<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>					Επένδυση κτίρια	9.305.338	9.414.124	9.305.338	9.414.124	Άλλα περιουσιακά στοιχεία	282.880	216.602	282.880	216.602	Μεταφορτέμας οχημάτων	112.984	200.595	112.984	200.595	Παύσιμα σε ενεργούς επιχειρήσεις	1.772.588	383.044	2.059.521	586.948	Αποτίμημα εμπορευμάτων, προϊόντων κ.λπ.	2.682.889	2.524.318	2.682.889	2.524.318	Αποτίμημα από πώληση	2.889.942	2.523.301	2.889.942	2.523.301	Άλλα αποτίμημα	167.822	109.147	167.822	109.147	Περιουσιακά στοιχεία συντάξιμων	789	849	789	849	Ποσά από δανεισμούς	176.156	204.389	176.156	204.389	<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>17.288.421</b>	<b>15.776.368</b>	<b>17.288.421</b>	<b>15.980.265</b>	<p><b>1.2 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΔΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (Εταιρικές και εταιρικές)</b></p> <p><i>(Για ποσά σε εκατομμύρια € έως)</i></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2"></th> <th colspan="2">Εταιρικές</th> <th colspan="2">Εταιρικές</th> </tr> <tr> <th>1.1.06-31.12.06</th> <th>1.1.05-31.12.05</th> <th>1.1.06-31.12.06</th> <th>1.1.05-31.12.05</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Παύσιμα</td> <td>9.467.349</td> <td>9.399.463</td> <td>9.467.349</td> <td>9.399.463</td> </tr> <tr> <td>Κόστος εκμίσθωσης</td> <td>(8.254.672)</td> <td>(8.235.824)</td> <td>(8.254.672)</td> <td>(8.235.824)</td> </tr> <tr> <td>Μιστά κτίρια</td> <td>1.192.688</td> <td>1.164.439</td> <td>1.192.688</td> <td>1.164.439</td> </tr> <tr> <td><b>Σημεία προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποβλήτων</b></td> <td><b>(858.686)</b></td> <td><b>(599.549)</b></td> <td><b>(858.686)</b></td> <td><b>(599.549)</b></td> </tr> <tr> <td><b>Σημεία προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων</b></td> <td><b>(1.285.126)</b></td> <td><b>(938.562)</b></td> <td><b>(1.285.126)</b></td> <td><b>(938.562)</b></td> </tr> <tr> <td><b>Σημεία προ φόρων</b></td> <td><b>(1.620.397)</b></td> <td><b>(1.276.171)</b></td> <td><b>(1.620.397)</b></td> <td><b>(1.287.734)</b></td> </tr> <tr> <td>Μείον φόροι</td> <td>126.588</td> <td>8.587</td> <td>126.588</td> <td>8.587</td> </tr> <tr> <td><b>Σημεία μετά από φόρους</b></td> <td><b>(1.756.895)</b></td> <td><b>(1.286.678)</b></td> <td><b>(1.756.895)</b></td> <td><b>(1.296.221)</b></td> </tr> </tbody> </table>		Εταιρικές		Εταιρικές		1.1.06-31.12.06	1.1.05-31.12.05	1.1.06-31.12.06	1.1.05-31.12.05	Παύσιμα	9.467.349	9.399.463	9.467.349	9.399.463	Κόστος εκμίσθωσης	(8.254.672)	(8.235.824)	(8.254.672)	(8.235.824)	Μιστά κτίρια	1.192.688	1.164.439	1.192.688	1.164.439	<b>Σημεία προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποβλήτων</b>	<b>(858.686)</b>	<b>(599.549)</b>	<b>(858.686)</b>	<b>(599.549)</b>	<b>Σημεία προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων</b>	<b>(1.285.126)</b>	<b>(938.562)</b>	<b>(1.285.126)</b>	<b>(938.562)</b>	<b>Σημεία προ φόρων</b>	<b>(1.620.397)</b>	<b>(1.276.171)</b>	<b>(1.620.397)</b>	<b>(1.287.734)</b>	Μείον φόροι	126.588	8.587	126.588	8.587	<b>Σημεία μετά από φόρους</b>	<b>(1.756.895)</b>	<b>(1.286.678)</b>	<b>(1.756.895)</b>	<b>(1.296.221)</b>
		Εταιρικές		Εταιρικές																																																																																																														
	31.12.2006	31.12.2005	31.12.2006	31.12.2005																																																																																																														
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>																																																																																																																		
Επένδυση κτίρια	9.305.338	9.414.124	9.305.338	9.414.124																																																																																																														
Άλλα περιουσιακά στοιχεία	282.880	216.602	282.880	216.602																																																																																																														
Μεταφορτέμας οχημάτων	112.984	200.595	112.984	200.595																																																																																																														
Παύσιμα σε ενεργούς επιχειρήσεις	1.772.588	383.044	2.059.521	586.948																																																																																																														
Αποτίμημα εμπορευμάτων, προϊόντων κ.λπ.	2.682.889	2.524.318	2.682.889	2.524.318																																																																																																														
Αποτίμημα από πώληση	2.889.942	2.523.301	2.889.942	2.523.301																																																																																																														
Άλλα αποτίμημα	167.822	109.147	167.822	109.147																																																																																																														
Περιουσιακά στοιχεία συντάξιμων	789	849	789	849																																																																																																														
Ποσά από δανεισμούς	176.156	204.389	176.156	204.389																																																																																																														
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>17.288.421</b>	<b>15.776.368</b>	<b>17.288.421</b>	<b>15.980.265</b>																																																																																																														
	Εταιρικές		Εταιρικές																																																																																																															
	1.1.06-31.12.06	1.1.05-31.12.05	1.1.06-31.12.06	1.1.05-31.12.05																																																																																																														
Παύσιμα	9.467.349	9.399.463	9.467.349	9.399.463																																																																																																														
Κόστος εκμίσθωσης	(8.254.672)	(8.235.824)	(8.254.672)	(8.235.824)																																																																																																														
Μιστά κτίρια	1.192.688	1.164.439	1.192.688	1.164.439																																																																																																														
<b>Σημεία προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποβλήτων</b>	<b>(858.686)</b>	<b>(599.549)</b>	<b>(858.686)</b>	<b>(599.549)</b>																																																																																																														
<b>Σημεία προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων</b>	<b>(1.285.126)</b>	<b>(938.562)</b>	<b>(1.285.126)</b>	<b>(938.562)</b>																																																																																																														
<b>Σημεία προ φόρων</b>	<b>(1.620.397)</b>	<b>(1.276.171)</b>	<b>(1.620.397)</b>	<b>(1.287.734)</b>																																																																																																														
Μείον φόροι	126.588	8.587	126.588	8.587																																																																																																														
<b>Σημεία μετά από φόρους</b>	<b>(1.756.895)</b>	<b>(1.286.678)</b>	<b>(1.756.895)</b>	<b>(1.296.221)</b>																																																																																																														

<p><b>ΠΑΡΗΛΕΠΟΝ</b></p> <p>Μεταφορτέμας οχημάτων</p>	496.247	489.335	496.247	489.335
Περιουσιακά στοιχεία συντάξιμων	2.796.883	2.643.710	2.796.883	2.643.710
Μιστά βραχυπρόθεσμα οχήματα	2.953.876	2.562.891	2.953.876	2.562.891
Δάνεια οχημάτων	6.246.947	5.695.936	6.246.947	5.695.936
Σύνολο Παρήλεπων	17.288.421	15.776.368	17.288.421	15.980.265

 **Καταστάσεις:**  Μετόχων Εταιρείας  Κέρδη μετά από φόρους από μετοχή βασικά (σε Ευρώ)  (8.0382)  (8.0397)  (8.0388)  (8.0399) |

<p><b>1.3 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΕΚΦΟΡΩΣ ΘΕΣΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ (Εταιρικές και εταιρικές)</b></p> <p><i>(Για ποσά σε εκατομμύρια € έως)</i></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2"></th> <th colspan="2">Εταιρικές</th> <th colspan="2">Εταιρικές</th> </tr> <tr> <th>31.12.2006</th> <th>31.12.2005</th> <th>31.12.2006</th> <th>31.12.2005</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Καθαρή θέση έναρξης περιόδου (1.1.2006 και 1.1.2005 αντίστοιχα)</td> <td>10.896.432</td> <td>11.497.062</td> <td>10.284.328</td> <td>11.588.245</td> </tr> <tr> <td>Αύξηση Μετοχικού κεφαλαίου</td> <td>2.978.624</td> <td>0</td> <td>2.978.624</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>Σημεία Αύξησης Μετοχικού κεφαλαίου (αρχική αναβολή/αύξησης φόρων)</td> <td>(91.974)</td> <td>0</td> <td>(91.974)</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>Αποσβέσεις αναγνωρισμένων στα ίδια κεφάλαια</td> <td>(66.721)</td> <td>(131.891)</td> <td>(140)</td> <td>304</td> </tr> <tr> <td>Σημεία της χρήσης μετά από φόρους</td> <td>(1.756.895)</td> <td>(1.286.678)</td> <td>(1.748.439)</td> <td>(1.296.221)</td> </tr> <tr> <td>Καθαρή θέση λήξης περιόδου (31.12.2006 &amp; 31.12.2005 αντίστοιχα)</td> <td>11.143.474</td> <td>10.088.432</td> <td>11.438.427</td> <td>10.284.328</td> </tr> </tbody> </table>		Εταιρικές		Εταιρικές		31.12.2006	31.12.2005	31.12.2006	31.12.2005	Καθαρή θέση έναρξης περιόδου (1.1.2006 και 1.1.2005 αντίστοιχα)	10.896.432	11.497.062	10.284.328	11.588.245	Αύξηση Μετοχικού κεφαλαίου	2.978.624	0	2.978.624	0	Σημεία Αύξησης Μετοχικού κεφαλαίου (αρχική αναβολή/αύξησης φόρων)	(91.974)	0	(91.974)	0	Αποσβέσεις αναγνωρισμένων στα ίδια κεφάλαια	(66.721)	(131.891)	(140)	304	Σημεία της χρήσης μετά από φόρους	(1.756.895)	(1.286.678)	(1.748.439)	(1.296.221)	Καθαρή θέση λήξης περιόδου (31.12.2006 & 31.12.2005 αντίστοιχα)	11.143.474	10.088.432	11.438.427	10.284.328	<p><b>1.4 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (Εταιρικές και εταιρικές)</b></p> <p><i>(Για ποσά σε εκατομμύρια € έως)</i></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2"></th> <th colspan="2">Εταιρικές</th> <th colspan="2">Εταιρικές</th> </tr> <tr> <th>1.1.06-31.12.06</th> <th>1.1.05-31.12.05</th> <th>1.1.06-31.12.06</th> <th>1.1.05-31.12.05</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Ταμειακές Ροές Λειτουργικών δραστηριοτήτων</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Σημεία προ φόρων</td> <td>(1.620.397)</td> <td>(1.276.171)</td> <td>(1.620.397)</td> <td>(1.287.734)</td> </tr> <tr> <td>Προσαρμογές των κινήσεων σε σχέση με τις ετήσιες αναθεωρήσεις</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Αποβλήτων, κερδών περιουσιακών στοιχείων</td> <td>354.444</td> <td>339.013</td> <td>354.444</td> <td>339.013</td> </tr> <tr> <td>(Κινητή) Σημεία από συγχώνευση</td> <td>16.476</td> <td>(11.543)</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Τόκοι τόκων</td> <td>412.724</td> <td>351.502</td> <td>412.724</td> <td>351.502</td> </tr> <tr> <td>Χρηματοοικονομικά έσοδα</td> <td>(4.820)</td> <td>(2.350)</td> <td>(4.020)</td> <td>(2.350)</td> </tr> <tr> <td>Αποβλήτων κερδών ενεργητικών αποτελεσμάτων</td> <td>(6.888)</td> <td>(6.887)</td> <td>(5.085)</td> <td>(6.887)</td> </tr> <tr> <td>Σημεία απόληξης κερδών</td> <td></td> <td>2.389</td> <td></td> <td>2.389</td> </tr> <tr> <td>Σύνολο λειτουργικών (Ποσοπληρών, Ποσοπληρών &amp; Αποβλήτων)</td> <td>(856.768)</td> <td>(681.188)</td> <td>(856.768)</td> <td>(680.188)</td> </tr> <tr> <td>Διαφορετικές/Παραρτητικές μεταφορτέμας εγγυήσεις</td> <td>0</td> <td>1.483</td> <td>0</td> <td>1.483</td> </tr> </tbody> </table>		Εταιρικές		Εταιρικές		1.1.06-31.12.06	1.1.05-31.12.05	1.1.06-31.12.06	1.1.05-31.12.05	Ταμειακές Ροές Λειτουργικών δραστηριοτήτων					Σημεία προ φόρων	(1.620.397)	(1.276.171)	(1.620.397)	(1.287.734)	Προσαρμογές των κινήσεων σε σχέση με τις ετήσιες αναθεωρήσεις					Αποβλήτων, κερδών περιουσιακών στοιχείων	354.444	339.013	354.444	339.013	(Κινητή) Σημεία από συγχώνευση	16.476	(11.543)			Τόκοι τόκων	412.724	351.502	412.724	351.502	Χρηματοοικονομικά έσοδα	(4.820)	(2.350)	(4.020)	(2.350)	Αποβλήτων κερδών ενεργητικών αποτελεσμάτων	(6.888)	(6.887)	(5.085)	(6.887)	Σημεία απόληξης κερδών		2.389		2.389	Σύνολο λειτουργικών (Ποσοπληρών, Ποσοπληρών & Αποβλήτων)	(856.768)	(681.188)	(856.768)	(680.188)	Διαφορετικές/Παραρτητικές μεταφορτέμας εγγυήσεις	0	1.483	0	1.483
		Εταιρικές		Εταιρικές																																																																																																				
	31.12.2006	31.12.2005	31.12.2006	31.12.2005																																																																																																				
Καθαρή θέση έναρξης περιόδου (1.1.2006 και 1.1.2005 αντίστοιχα)	10.896.432	11.497.062	10.284.328	11.588.245																																																																																																				
Αύξηση Μετοχικού κεφαλαίου	2.978.624	0	2.978.624	0																																																																																																				
Σημεία Αύξησης Μετοχικού κεφαλαίου (αρχική αναβολή/αύξησης φόρων)	(91.974)	0	(91.974)	0																																																																																																				
Αποσβέσεις αναγνωρισμένων στα ίδια κεφάλαια	(66.721)	(131.891)	(140)	304																																																																																																				
Σημεία της χρήσης μετά από φόρους	(1.756.895)	(1.286.678)	(1.748.439)	(1.296.221)																																																																																																				
Καθαρή θέση λήξης περιόδου (31.12.2006 & 31.12.2005 αντίστοιχα)	11.143.474	10.088.432	11.438.427	10.284.328																																																																																																				
	Εταιρικές		Εταιρικές																																																																																																					
	1.1.06-31.12.06	1.1.05-31.12.05	1.1.06-31.12.06	1.1.05-31.12.05																																																																																																				
Ταμειακές Ροές Λειτουργικών δραστηριοτήτων																																																																																																								
Σημεία προ φόρων	(1.620.397)	(1.276.171)	(1.620.397)	(1.287.734)																																																																																																				
Προσαρμογές των κινήσεων σε σχέση με τις ετήσιες αναθεωρήσεις																																																																																																								
Αποβλήτων, κερδών περιουσιακών στοιχείων	354.444	339.013	354.444	339.013																																																																																																				
(Κινητή) Σημεία από συγχώνευση	16.476	(11.543)																																																																																																						
Τόκοι τόκων	412.724	351.502	412.724	351.502																																																																																																				
Χρηματοοικονομικά έσοδα	(4.820)	(2.350)	(4.020)	(2.350)																																																																																																				
Αποβλήτων κερδών ενεργητικών αποτελεσμάτων	(6.888)	(6.887)	(5.085)	(6.887)																																																																																																				
Σημεία απόληξης κερδών		2.389		2.389																																																																																																				
Σύνολο λειτουργικών (Ποσοπληρών, Ποσοπληρών & Αποβλήτων)	(856.768)	(681.188)	(856.768)	(680.188)																																																																																																				
Διαφορετικές/Παραρτητικές μεταφορτέμας εγγυήσεις	0	1.483	0	1.483																																																																																																				

**ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΑΡΟΡΘΟΡΙΕΣ:**

1)Στις οικονομικές καταστάσεις της "Επιχείρησης" περιλαμβάνονται, με τη μέθοδο της καθαφής θέσης, οι συγγενείς εταιρείες ΗΦΑΙΣΤΟΣ Α.Β.Ε.Ε.Μ και ΒΙΟΩΔΑ ΔΟΜΙΚΑ ΕΡΓΑΛΕΙΑ Α.Β.Ε.Ε, που ελέγχουν στην ουσία. Το ποσοστό συμμετοχής στην ΗΦΑΙΣΤΟΣ Α.Β.Ε.Ε.Μ ανέρχεται σε 24,96% επί του συνόλου των μετοχών της (κοινών και προνομιούχων) και στη ΒΙΟΩΔΑ ΔΟΜΙΚΑ ΕΡΓΑΛΕΙΑ Α.Β.Ε.Ε ανέρχεται σε 49,93% επί του συνόλου των μετοχών της (κοινών). Σημειώνεται η εταιρεία έχει έμμεση συμμετοχή κατά ποσοστό 24,96 % στην εταιρεία ΝΕΟΒΕΝΤ Α.Β.Ε.Ε.Κ, μέσω της ΗΦΑΙΣΤΟΣ Α.Β.Ε.Ε η οποία κατέχει ποσοστό 99,83 % της ΝΕΟΒΕΝΤ Α.Β.Ε.Ε.Κ Η ΝΕΟΒΕΝΤ έχει την έδρα της στο δάμα Τσίρονος του Ν. Αττικής. Το ύψος των περιουσιακών της στοιχείων κατά την 31/12/2006 ανέρχεται σε 50.847,91€ , οι υποχρεώσεις ανέρχονται σε 1.731,02 € τα έσοδα της ήταν μερίδιανά και τα αποτελέσματα προ φόρων ήταν ζημιώδη κατά 2.431,91 €. Η εταιρεία «ΝΕΟΒΕΝΤ» δεν ανασταύεται από την μετοχή της Εταιρεία «ΗΦΑΙΣΤΟΣ», διότι δεν έχει υποχρέωση, σύμφωνα με το άρθρο 92 § 1 του ΚΝ 2190/20 και κατ' ελάχιστον δεν περιλαμβάνεται στις Οικονομικές Καταστάσεις της «ΒΙΟΩΔΑ». Επιπλέον, τα οικονομικά μεγέθη (Πίνα Καρτών και Λογαριασμοί Περιόδου 1.1.06-31.12.06) της Εταιρείας «ΝΕΟΒΕΝΤ» είναι μη σημαντικά, δεδομένου ότι η Εταιρεία βρίσκεται σε αδρότητα και συνεπώς υπάρχει επικίνδυνος ανεξάρτητων.

3)Στις οικονομικές καταστάσεις της "Επιχείρησης" περιλαμβάνονται οι συμμετοχές στις συγγενείς εταιρείες ΗΦΑΙΣΤΟΣ Α.Β.Ε.Ε.Μ και της ΒΙΟΩΔΑ ΔΟΜΙΚΑ ΕΡΓΑΛΕΙΑ Α.Ε με την μέθοδο του κόστους κτίσης, όπως προβλέπεται ενδεδειγμένα από Δ.Α.Π. 28 § 35.Το κόστος κτίσης της εταιρείας ΗΦΑΙΣΤΟΣ Α.Β.Ε.Ε.Μ ανέρχεται σε 586.948,57 € και της εταιρείας ΒΙΟΩΔΑ ΔΟΜΙΚΑ ΕΡΓΑΛΕΙΑ Α.Ε ανέρχεται σε 1.472.580 €, η οποία αποκτήθηκε στις 30/6/2006. 4)Στη κλειόμενη χρήση 2006, οι συνολικές με με τα συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται από το Δ.Α.Π.24, έχουν ως εξής: Πωληθέντα προς συγγενείς εταιρείες ποσού 352.023,07 €, Αγορές τόκων και συντάξι από συνδεδεμένους με συγγενείς εταιρείες ποσού 1.300.206,82 €, Αμοιβές μελών Δ.Σ. και Διοικητικών στελεχών ποσού 554.747,09 €, Αγορά των μετοχών της συγγενούς εταιρείας ΒΙΟΩΔΑ ΔΟΜΙΚΑ ΕΡΓΑΛΕΙΑ Α.Β.Ε.Ε από μέλη του Δ.Σ. της εταιρείας έναντι του ποσού 1.061.130 €. Οι υποχρεώσεις απαιτήσιες προς και από τα συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται από το Δ.Α.Π.24, κατά την 31/12/2006, έχουν ως εξής: Υποχρεώσεις προς συγγενείς εταιρείες ποσού 438.951,35 €, απαιτήσεις από συγγενείς εταιρείες ποσού 32.453,98 €. Κατά την 31/12/2006 δεν υπάρχουν απαιτήσεις – υποχρεώσεις από και προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και Διοικητικού Συλλόγου της Εταιρείας. 5) Επί των εισοδημάτων της εταιρείας υφίσταται προσημείωση υποθήκης ύψους 1.920.000 € υπέρ Τραπεζής για εισοδήματα δανείων, το υπόλοιπο των οποίων την 31/12/2006 ανέρχεται σε 1.722.107,53 €. 6) Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό δικαστική διαφορά δικαστικών ή διοικητικών οργάνων και ενώσεων με έλεγχο σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση της εταιρείας. 7) Δεν υπάρχουν εμπόδια βίαιη και επίδικες υποθήκες για τις συγγενείς εταιρείες ΗΦΑΙΣΤΟΣ ΑΒΕΕΜ και ΒΙΟΩΔΑ ΔΟΜΙΚΑ ΕΡΓΑΛΕΙΑ ΑΕ. 8) Οι βλαπτικές λογιστικές αρχές είναι οι ίδιες με αυτές του λογιστικού της 31/12/2005 κατά το Δ.Α.Π. Για τις διενεργούμενες διατάξεις των οποίων οι στοιχεία δεν εκρίνονταν στην κατοχή μας μέχρι σήμερα, πραγματοποιήθηκαν προβλέψεις: 9) Οι ανδραγαγίες φορολογική χρήση για τις εταιρείες ΒΙΟΩΔΑ Α.Β.Ε., ΗΦΑΙΣΤΟΣ Α.Β.Ε.Ε.Μ και ΒΙΟΩΔΑ ΔΟΜΙΚΑ ΕΡΓΑΛΕΙΑ Α.Β.Ε.Ε είναι από 2003 έως και 2006. 10) Ο αριθμός απαιτούμενων προσώπων στην εταιρεία (κατά παρεχόμενη πληροφορία) είναι στις 31/12/2006 Υπάλληλοι 44 - Ημερομίσθιοι 60, Ξένολο 104 άτομα, στις 31/12/2005 Υπάλληλοι 45 - Ημερομίσθιοι 60, Ξένολο 105 άτομα. 11) Οι ζημιές από μετοχή υπολογίζονται με βάση το μέσο σταθμισμένο αριθμό των κοινών μετοχών. 12) Στις κλειστές της προεπίστασης για την οικονομική εξαγωγή της Εταιρείας και συνεπώς της μεταφορά της μετοχής στην κοινωτική κατηγορία διακορυμμάτων, η διοίκηση πραγματοποιεί και υλοποιεί τις παρακάτω δράσεις: α) Μείωση του Κόστους και Δαπανών, β) Υπογραφή σύμβασης συνεργασίας με τον όμιλο TRANE με σκοπό την κατασκευή Κεντρικών Κλιματιστικών Μονάδων η οποία ήδη υλοποιείται αποσκοπούμενη, γ) Αύξηση Μεταβολών Κορυμμάτων κατά 2.978.634 €, με σκοπό την χρηματοδότηση του ολοκληρωμένου σχεδίου δράσης της εταιρείας που προβλέπει δ) τον εμπλουτισμό του φερέματος των προϊόντων με αναγεννησιμότητα, ε) την απαύρωση της παραγωγής διεικτασίας σε προϊόντα με στοιχεία διακορυμμάτων που ανυψώνουν την παραγωγή στην Ελλάδα, στ) με αγορά ποσότητας μετοχών Ανώνυμης Εταιρείας μη εισηγμένης στο Χ.Α. 13) Στις 31 Ιουλίου 2006 ολοκληρώθηκε, με διαφορά ερωσική, η αύξηση του Μεταβολικού Κορυμμάτων κατά το ποσό των 2.978.634,00 € με καταβολή μετρητών και την έκδοση 9.928.780 νέων κοινών μετοχών ονομαστικής αξίας 0,30 € η κάθε μία. Η αν λόγω αύξηση πραγματοποιήθηκε με βάση της από 21/12/2005 και 31/12/2006 αποφάσεις του Δ.Σ. που ελήφθησαν με βάση την έγκριση που εσχεματίστηκε από τις Έκτακτες Γενικές Συνελεύσεις των μετόχων τη 22/10/2003, και εφαρμόστηκαν από την αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Ανάπτυξης, τόσο η από 21.12.2005 Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου (Έγκριση υπ'αρ. Πρωτ.Κ216706/20.1.06) όσο και η από 31.3.2006 Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου (Έγκριση υπ'αρ. Πρωτ.Κ4957/17.4.2006). Το ποσό που αντέδρασε από την αύξηση του Μεταβολικού Κορυμμάτων διατέθηκε ολοσχερώς με βάση το σχετικό Ενημερωτικό Δελτίο, μέχρι την 31.12.2006. 14) Η Εταιρεία, λόγω ζημιών, την τρέχουσα χρήση, δεν θα διανεμάσει μερίσματα. Επίσης, κατ' εφαρμογή της παραγράφου 1 του άρθρου 44 α του ΚΝ 2190/20, δεν θα καταβληθεί μερίσματα, υπό μορφή τόκων, στους προνομιούχους μετόχους.

(Αύξηση)/Μείωση αποθεμάτων	(157.691)	131.126	(157.691)	131.126
(Αύξηση)/Μείωση απαιτήσεων	(447.378)	509.247	(447.378)	509.247
Αύξηση/(Μείωση) υποχρεώσεων	477.899	(189.889)	477.899	(189.889)
Αύξηση/(μείωση) προσαρτηθέντων από συγγενή	(88.922)	116.313	(88.922)	116.313
Αύξηση/(μείωση) προβλεπόμενων κερδών προσημείων	(115.505)	(11.145)	(115.505)	(11.145)
	<b>(332.403)</b>	<b>555.732</b>	<b>(332.403)</b>	<b>555.732</b>
Καταβληθέντες τόκοι	(282.644)	(221.320)	(282.644)	(221.320)
	<b>0</b>	<b>(189.645)</b>	<b>0</b>	<b>(189.645)</b>
Καταβληθέντες τόκοι	(615.847)	224.768	(615.847)	224.768
Καταβληθέντες τόκοι αποθεμάτων/αγορών/πληρωμών				
Ταμειακές Ροές Επιχειρησιακών Δραστηριοτήτων	(111.951)	(82.447)	(111.951)	(82.447)
Πληρωμές για την επίτευξη επενδύσεων και άλλων παθών				
Διαφορές από την πώληση στοιχείων και άλλων παθών	0	8.962	0	8.962
Μερίσματα εισπραχθέντα	438	609	438	609
Τόκοι εισπραχθέντες	1.972	289	1.972	289
Καταβληθέντες τόκοι	(189.241)	(72.587)	(189.241)	(72.587)
Καταβληθέντες τόκοι Χρηματοδοτικών Δραστηριοτήτων				
Ταμειακές Ροές Χρηματοδοτικών Δραστηριοτήτων	2.978.634	0	2.978.634	0
Διαφορές από επίδραση μεταβολών κερδών	0	91.310	0	91.310
Διαφορές από κερδοφόρα επιχειρηματίες/αποδόσεις	153.894	263.994	153.894	263.994
Διαφορές από βραχυπρόθεσμα δάνεια	(116.225)	(13.319)	(116.225)	(13.319)
Προαποβλεπόμενα έσοδα Αύξησης Κορυμμάτων	(1.462.580)	(19.806)	(1.462.580)	(19.806)
Πληρωμές για επίτευξη μετοχών κοινών εταιρείας (συγγενής)	1.552.923	331.985	1.552.923	331.985
Καταβληθέντες τόκοι (συγγενής) χρηματοδοτικών Δραστηριοτήτων	(28.233)	(115.528)	(28.233)	(115.528)
Ταμειακή διαφορά και συνδεδεμένα μέρη/εταίροι	204.289	319.928	204.289	319.928
<b>Διαβάσει κατά τη βάση της περιόδου</b>	<b>176.156</b>	<b>284.289</b>	<b>176.156</b>	<b>284.289</b>
<b>Ανάλυση εσόδων κατά κωδικό ΣΤΑΚΟΔ-02:</b>	<b>2886</b>			
282.2 Κοινωνικοί οφειλόμενοι και λήφθεντες κεντρικοί φέροντες	2.837.711			
282.3 Κοινωνικοί φέροντες και κέρματα, μισθώ, μη εισπραχθέντες χρήσεις	1.706.200			
515.4 Παύσιμα οφειλόμενα, οφειλόμενα, άδεια, εξόφληση & συνταξιοδοτικά	4.923.658			
	<b>9.467.569</b>			
		31η Μάρτιος 2007		
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.		Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ. & Διοικητικός Σύμβουλος		Η Οικονομικός Διοικητής
Ανδρέας Π. Ξηροφάνης		Διονύσιος Ν. Ξηροφάνης		Παναγιώτα Χ. Κούλια
A.A.T. AB 528987		A.A.T. P 518343		A.A.T. Φ 016859
				A.A. Ο.Ε.Ε. 0600889/A' τάξης

## Βιοσώλ ΑΒΕ

### ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 2006

(Βάσει των διατάξεων των άρθρων 43<sup>α</sup> και 136 του Κ.Ν. 2190/1920 και του άρθρου 11<sup>α</sup> του Ν. 3371/2005.)

#### 1. Η φύση των δραστηριοτήτων της εταιρείας και η θέση της

- Η εταιρία μας δραστηριοποιείται στους κλάδους της Θέρμανσης και του Κλιματισμού. Στον κλάδο της Θέρμανσης τα κύρια παραγόμενα προϊόντα είναι σώματα καλοριφέρ τύπου Runtal και πάνελ, ενώ η εταιρία εμπορεύεται άλλα συμπληρωματικά είδη έτσι ώστε να μπορεί να ανταποκριθεί σε μεγάλο μέρος των αναγκών των πελατών της κατασκευαστών ή εμπόρων ειδών θέρμανσης. Η διανομή των προϊόντων της Βιοσώλ στον κλάδο αυτόν γίνεται αφενός μεν με δίκτυο συνεργαζομένων καταστημάτων και αφετέρου με απευθείας πωλήσεις σε κατασκευαστές και ιδιώτες. Ο άλλος κλάδος δραστηριότητας αφορά στην κατασκευή μεγάλων μηχανημάτων κλιματισμού που απευθύνονται σε κατασκευαστές που αναλαμβάνουν μεγάλα κτιριακά έργα. Στον τομέα αυτό η Βιοσώλ συνεργάζεται στενά με τον όμιλο TRANE, με βάση μια 5ετή συμφωνία που υπογράφηκε το καλοκαίρι του 2003 και προβλέπει ότι η Βιοσώλ θα κατασκευάζει προϊόντα με το σήμα TRANE που θα διατίθενται αποκλειστικά από τις εταιρίες του ομίλου TRANE και τους αντιπροσώπους τους στην Ελλάδα την Ρουμανία και την Κύπρο. Οι δυο εταιρίες έχουν συνεργασθεί και σε σημαντικά έργα σε άλλες Βαλκανικές χώρες. Η Βιοσώλ σε αυτόν τον τομέα αναπτύσσει και ανεξάρτητη εξαγωγική δραστηριότητα με κύριους πρόσφατους προορισμούς εξαγωγών το Πακιστάν, την Αρμενία και την Βουλγαρία.
- Στον τομέα των μηχανημάτων κεντρικού κλιματισμού η εταιρία είναι μια από τις ελάχιστες βιομηχανίες που κατασκευάζουν Κεντρικές Κλιματιστικές Μονάδες στην Ελλάδα και η συμφωνία της με την TRANE αποδεικνύει την καλή ποιοτική στάθμη του προϊόντος. Στον τομέα της διάθεσης προϊόντων θέρμανσης η εταιρία είναι ένας από τους ελάχιστους Έλληνες παραγωγούς που συνεχίζουν την δραστηριότητα τους, εμπλουτίζοντας την σειρά των προσφερομένων ειδών με ανταγωνιστικά προϊόντα από χώρες χαμηλού κόστους. Επίσης η εταιρική επωνυμία έχει αποδεδειγμένα μεγάλη αναγνωρισιμότητα, ενώ η Βιοσώλ συνεργάζεται στενά και είναι ένας από τους σημαντικότερους εισαγωγείς προϊόντων De Dietrich (χυτοσιδηρών λεβήτων και καυστήρων) ενώ είναι αντιπρόσωπος της συνδεδεμένης με την De Dietrich εταιρίας OERTLI, που κατασκευάζει ποιοτικούς και οικολογικούς καυστήρες. Η εταιρία είναι επίσης συνεργάτης του πολυεθνικού ομίλου Zehnder από τον οποίο έχει την άδεια κατασκευής σωμάτων τύπου Runtal και για τον οποίο κατασκευάζει προϊόντα βάσει ειδικής συμφωνίας που διατίθενται στην Ισπανία.

Το κύριο χαρακτηριστικό του μακροοικονομικού περιβάλλοντος που επηρεάζει την εταιρία είναι το επίπεδο εργασιών στους κλάδους της οικοδομής και των κατασκευών, που συνήθως μετριέται με βάση τον όγκο των εκδιδόμενων οικοδομικών αδειών. Η δραστηριότητα της εταιρίας επηρεάζεται άμεσα και από την τάση υποκατάστασης του πετρελαίου θέρμανσης από το φυσικό αέριο, που είναι καύσιμο πιο οικολογικό και οικονομικό. Η αλλαγή αυτή στην αγορά δημιουργεί σημαντικές ευκαιρίες για την Βιοσώλ αλλά υποκρύπτει και απειλές για όποιες εταιρίες δεν προσαρμοσθούν έγκαιρα στις νέες απαιτήσεις.

#### 2. Επιδιώξεις και στρατηγικές, βασικοί πόροι, κίνδυνοι και αβεβαιότητες

- Η εταιρία αντιμετωπίζει ένα ιδιαίτερα αρνητικό λειτουργικό αποτέλεσμα, κύρια λοιπόν επιδίωξη της είναι η ανατροπή αυτού του αποτελέσματος. Η κακή αυτή αποτελεσματικότητα οφείλεται αφενός μεν στο καίριο πλήγμα που δέχθηκε η εταιρία όταν τέθηκε σε επιτήρηση από το οποίο δεν μπορεί να συνέλθει και αφετέρου από την φυσιολογική τάση παρακμής των Ελληνικών βιομηχανιών που παράγουν απλά προϊόντα της ελαφράς βιομηχανίας. Οι εταιρίες αυτές είναι εκτεθειμένες στον ανταγωνισμό από είδη με προέλευση από χώρες χαμηλού βιομηχανικού κόστους και είναι γενικά σε ιδιαίτερα κακή ανταγωνιστική θέση. Αν πριν από λίγα χρόνια αναζητούσαμε τις σημαντικότερες εταιρίες που δραστηριοποιούνταν ανταγωνιστικά προς την Βιοσώλ (peer group) θα καταλήγαμε σε ένα κατάλογο εταιριών που έχουν πτωχεύσει. Αν η εταιρία μπορέσει να ανατρέψει το αρνητικό λειτουργικό αποτέλεσμα, τότε θα μπορεί να αξιοποιήσει την θέση της στο χρηματιστήριο, την μεγάλη υποστήριξη των μετόχων και την σημαντική πάγια περιουσία της για να βελτιώσει περαιτέρω την οικονομική

της θέσης. Δεν είναι δυνατόν όμως να συνταχθεί χρονοδιάγραμμα αυτής της ανατροπής των αποτελεσμάτων πάντως πιστεύουμε ότι είναι δυνατόν να επιτευχθεί

- Οι βασικές στρατηγικές εφαρμογές για την επίτευξη των παραπάνω επιδιώξεων έχουν ως εξής: Στο βιομηχανικό τμήμα της η εταιρία επιδιώκει να επικεντρώσει την παραγωγή της σε προϊόντα που κατά την διάθεση τους στην αγορά απαιτούν την σύγχρονη διάθεση σημαντικών υπηρεσιών τεχνικής ή αρχιτεκτονικής υποστήριξης. Το χαρακτηριστικό αυτό ενυπάρχει σε είδη όπως τα σώματα καλοριφέρ Runtal και οι Κεντρικές Κλιματιστικές Μονάδες που κάθε φορά πρέπει να σχεδιάζονται εκ του μηδενός με βάση τις απαιτήσεις των πελατών. Επίσης μια άλλη στρατηγική είναι η έμφαση σε προϊόντα που καλύπτουν ιδιαιτερότητες της Ελληνικής αγοράς, τέτοιο είδος είναι το σώμα καλοριφέρ Europanel prime που καλύπτει την ανάγκη αντικατάστασης παλαιών σωμάτων με φέτες με νέου τύπου καλοριφέρ που να ταιριάζουν στις διαστάσεις. Προσπαθεί δηλαδή η εταιρία να περιορίσει την παραγωγή της σε τμήματα της αγοράς (market segments) που δεν είναι απόλυτα εκτεθειμένα στον ανταγωνισμό από τα εισαγόμενα. Η πολιτική όμως αυτή θα αποδώσει μόνον αν μπορέσει μέσα από αυτά τα μεμονωμένα κομμάτια αγοράς να συντηρηθεί ένας κρίσιμος όγκος εργασιών που να δικαιολογεί την βιομηχανική δράση.  
Αντίστοιχα στο εμπορικό τμήμα της δραστηριότητας της η εταιρία επιδιώκει να δημιουργήσει μια κατά το δυνατόν πλήρη γραμμή προϊόντων. Η ποικιλία των προϊόντων εξασφαλίζεται συνδυάζοντας ιδιαίτερα ποιοτικά προϊόντα με προϊόντα ανταγωνιστικών τιμών από χώρες χαμηλού κόστους ώστε να υπάρχει μεγάλη πληρότητα. Η εμπορική δράση υποβοηθάται από την βιομηχανική στον βαθμό που η εταιρία κατασκευάζει προϊόντα που τα διαθέτει στην αγορά μόνο αυτή και την διαφοροποιούν από τους ανταγωνιστές της εισαγωγείς προϊόντων θέρμανσης και κλιματισμού. Είναι προφανές όμως ότι η εταιρία δραστηριοποιείται σε δυο τομείς τον βιομηχανικό και τον εμπορικό του κλάδου θέρμανσης κλιματισμού που παρουσιάζουν γενικά κακή αποτελεσματικότητα.. Για τον λόγο αυτόν η εταιρία είναι πρόθυμη να διερευνήσει δυνατότητες διαφοροποίησης του αντικειμένου της και αναπροσαρμογής της δραστηριότητας της προς αποδοτικότερες κατευθύνσεις, και για αυτό είναι πρόθυμη να εξετάσει χωρίς περιορισμό νέες δραστηριότητες.  
Βεβαίως οι χρηματοοικονομικοί πόροι της εταιρίας φαίνονται να μην επαρκούν για την σωστή ανάπτυξη της τρέχουσας δραστηριότητας, όμως για την χρηματοδότηση μιας σημαντικής στροφής της δραστηριότητας η Βιοσώλ μπορεί να επωφεληθεί από την αξία της ακίνητης περιουσίας της ή και από την χαμηλή σε απόλυτα ποσά συνολική δανειακή της επιβάρυνση.
- Η εταιρία κατά την τρέχουσα περίοδο συγκεκριμενοποίησε τις στρατηγικές της επιδιώξεις. Η πιο σημαντική αλλαγή στην στρατηγική της αφορά την εισαγωγή του σώματος Europanel Elegant που σηματοδοτεί την στροφή του πάνελ παραγωγής της εταιρίας προς την ειδική αγορά της αντικατάστασης στην οποία μπορεί να απευθύνεται με συγκριτικό πλεονέκτημα.
- Εκ πρώτης όψεως ο ισολογισμός της εταιρίας παρουσιάζει μια καλή σχέση ιδίων προς ξένα κεφάλαια και συγχρόνως το απόλυτο ύψος των δανειακών κεφαλαίων φαίνεται μικρό. Δυστυχώς όμως η θέση της εταιρίας σε επιτήρηση έχει υπονομεύσει την πιστοληπτική της ικανότητα με αποτέλεσμα η εταιρία να μην έχει τα κεφάλαια κίνησης που απαιτούνται για να κινηθεί τον αυξημένο όγκο πωλήσεων που χρειάζεται για να προσεγγίσει το νεκρό της σημείο. Οι ταμειακές ροές της εταιρίας παρουσιάζονται αρνητικές ενώ οι μέτοχοι κατά την διάρκεια του 2006 συνέβαλλαν με μια σημαντική αύξηση κεφαλαίου που βελτίωσε κυρίως την χρηματοοικονομική δομή χωρίς όμως να αυξήσει σημαντικά τα κεφάλαια κίνησης. Η εταιρία πάντως διαθέτει σημαντική ακίνητη περιουσία της οποίας η τρέχουσα αξία ξεπερνά σημαντικά τα ενυπόθηκα τραπεζικά δάνεια. Η διοίκηση πιστεύει ότι αν δεν υπήρχε το θέμα της υποβάθμισης της πιστοληπτικής ικανότητας της εταιρίας λόγω επιτήρησης και αρνητικών αποτελεσμάτων που προκλήθηκαν από την επιτήρηση θα είχε παρουσιασθεί η δυνατότητα να αξιοποιηθεί η ακίνητη περιουσία για να χρηματοδοτήσει τόσο τις υφιστάμενες δραστηριότητες όσο και μια στροφή της εταιρίας σε επικερδείς τομείς.
- Η εταιρία διαθέτει εμπορική επωνυμία με σημαντική αναγνωρισιμότητα, επίσης τα εμπορικά σήματα που χρησιμοποιεί όπως Europanel, Biossol, Elinox, Runtal είναι ιδιαίτερα γνωστά στην αγορά. Το ανθρώπινο δυναμικό της περιλαμβάνει αξιόλογα στελέχη με υψηλό επίπεδο τεχνικών και πανεπιστημιακών γνώσεων. Τέλος το άυλο κεφάλαιο της περιλαμβάνει και το πρόγραμμα επιλογής μονάδων που έχει αναπτύξει εσωτερικά και που αποτελεί ένα σημαντικό εργαλείο προώθησης των πωλήσεων. Η φήμη της εταιρίας που ήταν το σημαντικότερο περιουσιακό της στοιχείο επηρεάστηκε αρνητικά από την θέση της εταιρίας σε επιτήρηση. Η

κατάταξη της εταιρίας σε αυτή την κατηγορία έγινε με βάση κριτήρια που δεν ανακοινώθηκαν ποτέ και χωρίς να υπάρχει θεσμικό πλαίσιο και αυτό είχε σαν αποτέλεσμα να μειωθεί η φήμη της εταιρίας και να μειωθεί η προσωπικότητα των ασκούντων την διοίκηση.

- Η εταιρία αντιμετωπίζει σημαντικούς κινδύνους που οφείλονται στην έκθεση που έχει σε αυξομειώσεις των τιμών των βασικών μετάλλων, στην εξέλιξη των επιτοκίων και την πιθανή κατάρρευση της στεγαστικής πίστης, στην αρνητική εξέλιξη των συναλλαγματικών ισοτιμιών που υποσκιάζουν την εξαγωγική προσπάθεια, στην χαμηλή ρευστότητα της εταιρίας και στην έκθεση της σε μακροπρόθεσμη χρηματοδότηση των πελατών. Η εταιρία δεν λαμβάνει μέτρα για την αντιμετώπιση των κινδύνων αυτών είτε διότι δεν υπάρχουν πρόσφορα μέτρα είτε διότι το κόστος τους είναι δυσανάλογο.
- Η εταιρία δεν έχει πελάτη άλλο από την TRANE που να καλύπτει σημαντικό ποσοστό των πωλήσεων (>3%). Οι σχέσεις της με την TRANE διέπονται από ένα συμβόλαιο. Οι εργαζόμενοι στον Βόλο εκπροσωπούνται από ένα σωματείο και κατά την διάρκεια του 2006 προσέφυγαν για διάφορα θεσμικά και οικονομικά θέματα στον ΟΜΕΔ. Η εταιρία κρίνει ότι το αποτέλεσμα της διαιτησίας ήταν δίκαιο και ικανοποιητικό. Σημαντικοί συνεργάτες της εταιρίας είναι οι διεθνείς όμιλοι De Dietrich, Zehnder και Trane όπου οι σχέσεις τους με την εταιρία έχουν αναλυθεί παραπάνω

### 3. Εξέλιξη των εργασιών, αποτελέσματα και αποδοτικότητα.

- Σημαντικό στοιχείο της εξέλιξης της δραστηριότητας της εταιρίας κατά την τρέχουσα περίοδο ήταν η σημαντική αύξηση της εμπορικής δραστηριότητας της Βιοσώλ τόσο από πλευράς πωλήσεων όσο και από πλευράς μικτού κέρδους. Είναι χαρακτηριστικό ότι για πρώτη φορά μετά πολλά χρόνια η εμπορική δραστηριότητα της εταιρίας ξεπέρασε τον όγκο της βιομηχανικής και αντίστοιχα το μικτό κέρδος από την εμπορία κάλυψε το μισό των δαπανών. Το αποτέλεσμα αυτό οφείλεται αφενός μεν στην υποχώρηση των πωλήσεων κεντρικού κλιματισμού, την διακοπή των πωλήσεων χαλκοσωλήνα που είχαν περιορισμένο οικονομικό ενδιαφέρον και αφετέρου στην έναρξη της εμπορίας σημαντικών προϊόντων από χώρες χαμηλού κόστους όπως ο λέβητας BLNS, το Europanel Elegant και οι νέοι ηλιακοί συλλέκτες. Ο περιορισμός όμως των πωλήσεων κεντρικού κλιματισμού επηρέασε σημαντικά την βιομηχανική αποτελεσματικότητα με αποτέλεσμα τα συνολικά αποτελέσματα να διαμορφωθούν κατώτερα από τα αντίστοιχα του 2005 στο επίπεδο των (1.740.419) αντί (1.296.221). Πρέπει να σημειωθεί ότι τα αποτελέσματα του 2006 περιλαμβάνουν και σημαντικό ποσό αποζημιώσεων που αφορά τις προσπάθειες της εταιρίας για την μείωση του κόστους. Το ποσό αυτό ξεπερνά τα 180,000 ευρώ ενώ η εταιρία αναμένεται να συνεχίσει τις προσπάθειες περιστολής των δαπανών και στην τρέχουσα χρονιά με οικονομικό κόστος. Παρά τα ζημιόγωνα αποτελέσματα δεν έχει επέλθει χειροτέρευση της ρευστότητας της εταιρίας λόγω της αύξησης κεφαλαίου που πραγματοποίησε κατά το 2006. Η εταιρία συγκέντρωσε 2980 χιλιάδες ευρώ περίπου που διατέθηκαν για την αγορά μετοχών της εταιρίας Βιοσώλ Δομικά Εργαλεία, για την αγορά παγίων και για αύξηση του κεφαλαίου κίνησης. Η καθαρή θέση της εταιρίας παρουσιάζεται κατά την 31-12-2006 αυξημένη σε 11.430.426 σε σχέση με την 31-12-2005 που η καθαρή θέση ανερχόταν σε 10.284.328. Η βελτίωση της καθαρής θέσης οφείλεται στην αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου και την υποστήριξη των μετόχων.
- Παράθεση των βασικών χρηματοοικονομικών δεικτών και όπου ενδείκνυται των βασικών μη χρηματοοικονομικών δεικτών .

Χρηματοοικονομικοί δείκτες, ενδεικτικά αναφέρουμε τους κάτωθι :

#### Α) ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ & ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ

		<b>2006</b>	<b>2005</b>
-Αριθμοδείκτης γενικής ρευστότητας	%	1,03	1,03
-Αριθμοδείκτης ταχύτητας εισπράξεως απαιτήσεων από πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	%	3,31	3,74
	σε ημέρες	110	98
-Αριθμοδείκτης ταχύτητας εξοφλήσεως βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων προς προμηθευτές	%	4,2	5,2
	σε ημέρες	87	70

-Αριθμοδείκτης ταχύτητας κυκλοφορίας αποθεμάτων	%	3,0	3,2
	σε ημέρες	122	114
-Αριθμοδείκτης ταχύτητας κυκλοφορίας ενεργητικού	%	0,55	0,59

## **B) ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΔΙΑΡΘΡΩΣΕΩΣ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΒΙΩΣΙΜΟΤΗΤΑΣ**

	<b>2006</b>	<b>2005</b>
- Αριθμοδείκτης ιδίων προς συνολικά κεφάλαια	64,66	64,36
- Αριθμοδείκτης ιδίων προς Ξένα κεφάλαια	182,98	180,56

### **4. Προβλεπόμενη πορεία**

- Η εταιρία δραστηριοποιείται σε περιβάλλον με μεγάλες αβεβαιότητες και κινδύνους. Δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί με ακρίβεια η επίδραση διαφόρων παραγόντων που αφορούν την οικονομία γενικότερα και την εταιρία ειδικότερα. Κατά συνέπεια η πρόβλεψη για το κατά πόσο η εταιρία θα επαληθεύσει τις προσδοκίες της ή θα επιτύχει τις επιδιώξεις της είναι παρακινδυνευμένη. Η διοίκηση πάντως πιστεύει ότι είναι δυνατόν να επιτευχθούν.

### **5. Περιβαλλοντικά και εργασιακά θέματα**

- Πληροφορίες για περιβαλλοντικά θέματα όπως:  
Η δραστηριότητα της εταιρίας μας δεν δημιουργεί σημαντικό όγκο αποβλήτων, ή καυσαερίων ή αλλοίωση του φυσικού περιβάλλοντος. Πάντως η εταιρία μας έχει μετατρέψει το βαφείο των προϊόντων της σε καύση φυσικού αερίου συμβάλλοντας έτσι στην προστασία του περιβάλλοντος
- Πληροφορίες για τα εργασιακά θέματα όπως:  
Οι όροι απασχόλησης, αμοιβών και αποζημιώσεων των εργαζομένων ακολουθούν σε γενικές γραμμές τα προβλεπόμενα από την αντίστοιχη νομοθεσία. Επί σειρά ετών η εταιρία μας έχει υποχρεωθεί εκ του νόμου να καταβάλλει τον μισθό του Προέδρου του Εργατικού Κέντρου Βόλου.

### **6. Δραστηριότητες στον τομέα ανάπτυξης και ερευνών.**

- Η εταιρείας μας στην κλειόμενη χρήση 2006 επικεντρώθηκε σε βελτίωση των ήδη παραγομένων προϊόντων της επιδιώκοντας την βελτίωση της εμπορευσιμότητας και αποδοτικότητας τους και δεν διέθεσε πόρους για ανάπτυξη νέων προϊόντων.

### **7. Υποκαταστήματα**

- Η εταιρία μας λειτουργεί με τα παρακάτω υποκαταστήματα: εργοστάσιο στον Βόλο στην Α ΒΙ.ΠΕ., αποθήκες στα Σπάτα Αττικής - θέση Πετρέζα, Γραφεία Διοίκησης στην Αθήνα επί της οδού Ελ. Βενιζέλου 3-5 στον Ταύρο και Γραφεία πωλήσεων και αποθήκη στην Θεσσαλονίκη στο Καλοχώρι. Υλοποιείται ήδη απόφαση μεταφοράς της έδρας και των γραφείων διοίκησης της εταιρίας στη θέση Πετρέζα στα Σπάτα Αττικής.

### **8. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσεως μέχρι την ημερομηνία έγκρισης της Έκθεσης του Δ.Σ.**

- Από την ημερομηνία κλεισίματος του Ισολογισμού μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης, δεν συνέβησαν σημαντικά γεγονότα, που να επηρεάζουν θετικά ή αρνητικά τα κονδύλια του Ισολογισμού, την τρέχουσα χρηματοοικονομική θέση και την

συνέχιση την δραστηριότητας της εταιρείας. Πάντως η εταιρία συνεχίζει να δραστηριοποιείται με τρόπο σημαντικά ζημιογόνο παρά τις προσπάθειες της διοίκησης. Επιπλέον η θέση της εταιρίας σε επιτήρηση από τις αρχές του Χρηματιστηρίου έχει επηρεάσει αρνητικά την αποτελεσματικότητα της καθώς και την πιστοληπτική της ικανότητα. Η εικόνα άλλωστε αυτή αποδίδεται με σαφήνεια στους ισολογισμούς όλων των τελευταίων ετών.

#### **9. Προτεινόμενη διανομή των κερδών της χρήσεως**

- Επειδή η εταιρία είναι ζημιογόνος δεν προβλέπεται διανομή κερδών.

#### **10. Μετοχικό Κεφάλαιο και λοιπές πληροφορίες, με βάση το άρθρο 11<sup>α</sup> του Ν.3371/2005**

### **ΒΙΟΣΩΛ ΑΒΕ** **Ειδική Έκθεση του άρθρου 11<sup>α</sup> του νόμου 3371/2005** **Για την χρήση 2006**

(α) Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρίας αποτελείται από 54.625.296 μετοχές ονομαστικής αξίας τριάντα λεπτών. Από τις μετοχές αυτές 51.812.366 (94,85%) είναι κοινές ενώ 3.812.930 (5,15%) είναι προνομιούχες άνευ ψήφου. Οι προνομιούχες άνευ ψήφου μετοχές δεν είναι μετατρέψιμες και έχουν τα εξής προνόμια :

- Από τα κέρδη της εκάστοτε χρήσεως δίδεται κατά προτεραιότητα στις προνομιούχες, και κατόπιν στις κοινές μετοχές, το πρώτο μέρος που ανέρχεται στο 6% της ονομαστικής αξίας της μετοχής, όπως ορίζει το άρθρο 45 του Νόμου 2190/1920
- Σε περίπτωση μη διανομής του οριζόμενου από το νόμο πρώτου μερίσματος ή διανομής μικρότερου μερίσματος κατά μία εταιρική χρήση λόγω ανυπαρξίας ή ανεπάρκειας κερδών, θα καταβάλλεται προνομιακώς τόκος 6% ετησίως επί της ονομαστικής αξίας, με την επιφύλαξη των προϋποθέσεων του άρθρου 44 α του ΚΝ 2190/20.
- Οι προνομιούχες μετοχές δικαιούνται, ισότιμα με τις κοινές μετοχές, σε απόληψη του πρόσθετου μερίσματος που διανέμεται με οποιαδήποτε μορφή μετά την διανομή του πρώτου μερίσματος.
- Κατά την διάλυση ή εκκαθάριση της εταιρίας αποδίδεται, προνομιακά στους προνομιούχους μετόχους, το μετοχικό κεφάλαιο που αυτοί έχουν καταβάλει, ενώ παράλληλα συμμετέχουν ισότιμα με τους κατόχους των κοινών μετοχών στο προϊόν εκκαθάρισης κατά το ποσό, το οποίο υπερβαίνει το συνολικό μετοχικό κεφάλαιο της εταιρίας.
- Κατάργηση ή περιορισμός προνομίου επιτρέπεται μόνον μετά από απόφαση των προνομιούχων μετόχων που λαμβάνεται σε ιδιαίτερη συνέλευση αυτών, τους οποίους αφορά το προνόμιο και με πλειοψηφία 3/4 του εκπροσωπούμενου κεφαλαίου σε κάθε συνέλευση.
- **Τα μερίσματα που δεν έχουν ζητηθεί για μία πενταετία από τότε που κατέστησαν απαιτητά, παραγράφονται υπέρ του Δημοσίου.**

Τα άρθρα 5 έως 10 του καταστατικού της εταιρίας περιγράφουν λεπτομερώς την εξέλιξη του μετοχικού κεφαλαίου και τα δικαιώματα των μετόχων σύμφωνα και με τον νόμο 2190/1920.

(β) Δεν υπάρχουν περιορισμοί στην μεταβίβαση μετοχών κατά την έννοια της περιπτώσεως (β).

(γ) Οι σημαντικές άμεσες και έμμεσες συμμετοχές κατά την έννοια του ΠΔ 51 είναι οι εξής:

Ο Αντώνιος Σβορώνος κατέχει 8,693% των δικαιωμάτων ψήφου της εκδότριας, η Ήφαιστος ΑΒΕΕΜ κατέχει 8,423% των δικαιωμάτων ψήφου της εκδότριας, ο Διονύσιος Σβορώνος κατέχει 7,76% των δικαιωμάτων ψήφου της εκδότριας και η εταιρία Ένωσις ΑΕΕ ποσοστό 7,623% των δικαιωμάτων ψήφου.

(δ) Δεν υπάρχουν μετοχές που να παρέχουν ειδικά δικαιώματα ελέγχου.

(ε) Δεν υπάρχουν περιορισμοί των δικαιωμάτων ψήφου κατά την έννοια της παραγράφου (ε) του άρθρου 11(α).

(ζ) Με την από 17.7.2003 σύμβαση μεταξύ της Εταιρίας και της American Standard Europe BVBA (Trane), η Εταιρία ανέλαβε την κατασκευή κεντρικών κλιματιστικών μονάδων, την αποκλειστική διάθεση, προώθηση και διανομή των οποίων για την Ελλάδα, Ρουμανία και Κύπρο ανέλαβε η Trane. Η Εταιρία συμφώνησε να μην δραστηριοποιηθεί στις περιοχές αυτές για τα εν λόγω προϊόντα αλλά και να μη διαθέσει το προϊόν αυτό σε τρίτους για τη διάθεσή τους στις προαναφερθείσες χώρες. Το τίμημα της εν λόγω πώλησης συμφωνήθηκε με βάση κατάλογο τιμών που προσαρτήθηκε ως παράρτημα στην ως άνω σύμβαση. Η δε καταβολή του τιμήματος συμφωνήθηκε τμηματική. Η Trane δεν δεσμεύεται για το τίμημα της περαιτέρω διάθεσης των προϊόντων αυτών.

Σύμφωνα με την σύμβαση, οι κ.κ. Α. Σβορώνος και Δ.Ν. Σβορώνος, η εταιρία «Ηφαιστος Α.Ε.» και η εταιρία «Ένωση Α.Ε.», έκαστος των οποίων είναι μέτοχος της Εταιρίας, παραχωρούν στην Trane το δικαίωμα προτίμησης τις μετοχές της Εταιρίας ως ακολούθως: σε περίπτωση που ένας εξ αυτών των μετόχων αποφασίσει να μεταβιβάσει μέρος ή το σύνολο των μετοχών της Εταιρίας που καλύπτονται από την συμφωνία, θα υποχρεούται να ειδοποιήσει σχετικά την Trane, παρέχοντας τους όρους, το τίμημα καθώς και την ταυτότητα του υποψήφιου αντισυμβαλλόμενου αγοραστή. Εάν η Trane επιλέξει να αγοράσει τις μετοχές αυτές υπό τους ως άνω όρους, υποχρεούται να ειδοποιήσει σχετικά τον μέτοχο εντός προθεσμίας δύο (2) μηνών από την ημερομηνία που έλαβε την ειδοποίησή του. Εάν παρέλθει άπρακτη η ως άνω προθεσμία, θα θεωρείται ότι η Trane επέλεξε να μην ασκήσει το εν λόγω δικαίωμα της. Η διάρκεια της σύμβασης ορίστηκε σε πέντε (5) έτη.

(η) Δεν υπάρχει διαφοροποίηση στους κανόνες για εκλογή μελών του ΔΣ από τα προβλεπόμενα στον ν. 2190/1920.

(θ) Δεν έχουν εκχωρηθεί αρμοδιότητες έκδοσης μετοχών ή αγοράς ιδίων μετοχών.

(ι) Καμία από τις σημαντικές συμφωνίες της εταιρίας δεν προβλέπει τερματισμό της σε περίπτωση αλλαγής του ελέγχου λόγω δημόσιας προσφοράς. Βεβαίως οι συμβαλλόμενοι με την εταιρία αποβλέπουν και στο πρόσωπο των μελών της σημερινής διοίκησης.

(ια) Η εταιρία δεν έχει συνάψει συμφωνίες με το προσωπικό της ή τα μέλη της διοίκησης που να προβλέπουν αποζημιώσεις άλλες από τις προβλεπόμενες από τους εργατικούς νόμους.

Με την παραπάνω έκθεση επισυνάπτουμε τα «Στοιχεία και Πληροφορίες» της Χρήσης 2006 καθώς και τις υπόλοιπες οικονομικές καταστάσεις και το ενημερωτικό δελτίο που προβλέπεται από τους «Κανόνες Συμπεριφοράς ...» και σας παρακαλούμε να απαλλάξετε τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου από κάθε ευθύνη για τη χρήση του 2006 διότι πιστεύουμε ότι η διοίκηση σε συνεργασία με όλο το προσωπικό κατέβαλε όλες τις προσπάθειες για την επίτευξη του καλύτερου αποτελέσματος και συγχρόνως ότι εργάστηκε για να προετοιμαστούν προϋποθέσεις για ανάκαμψη της εταιρίας μας.

Ταύρος, 20 Μαρτίου 2007

Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΣΒΟΡΩΝΟΣ

**Βεβαιώνεται ότι η ανωτέρω Έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Τακτική Γενική Συνέλευση, που αποτελείται από 9 σελίδες, είναι αυτή που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου που χορήγησα με ημερομηνία 27 Μαρτίου 2007.**

**Αθήνα, 27 Μαρτίου 2007  
Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ**

**ΑΝΤΩΝΙΟΣ Χ. ΛΥΜΠΕΡΑΙΟΣ  
Α. Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 13811  
Σ.Ο.Λ. α.ε.ο.ε.**



ΣΥΝΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΙ ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.  
ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ  
Φ. Νέγρη 3 – 11257 Αθήνα  
Τηλ. 210 8691100 – Fax 210 8617328  
Site: www.solae.gr e-mail: solaeoe@otenet.gr

## **ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ** **ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ**

**Προς τους κ.κ. Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας «ΒΙΟΣΩΛ Α.Β.Ε.»**

### **Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων**

Ελέγξαμε τις συνημμένες, “εταιρικές” Οικονομικές Καταστάσεις της Ανώνυμης Εταιρείας «ΒΙΟΣΩΛ Α.Β.Ε» και τις Οικονομικές Καταστάσεις της “επενδύουσας” που συμπεριλαμβάνεται με την μέθοδο της καθαρής θέσης η συμμετοχή της «ΒΙΟΣΩΛ Α.Β.Ε» σε δύο συγγενείς Ανώνυμες Εταιρείες. Αυτές οι Οικονομικές Καταστάσεις αποτελούνται από τους ισολογισμούς της 31ης Δεκεμβρίου 2006, και τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη των σημαντικών λογιστικών πολιτικών και λοιπές επεξηγηματικές σημειώσεις.

### **Ευθύνη Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις**

Η Διοίκηση της εταιρείας έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει σχεδιασμό, εφαρμογή και διατήρηση συστήματος εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση οικονομικών καταστάσεων, απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται σε απάτη ή λάθος. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει επίσης την επιλογή και εφαρμογή κατάλληλων λογιστικών πολιτικών και την διενέργεια λογιστικών εκτιμήσεων που είναι λογικές για τις περιστάσεις.

### **Ευθύνη Ελεγκτή**

Δική μας ευθύνη είναι η έκφραση γνώμης επί αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων, με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχο σύμφωνα με τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα, που είναι εναρμονισμένα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν τη συμμόρφωσή μας με τους κανόνες δεοντολογίας και το σχεδιασμό και διενέργεια του ελέγχου μας με σκοπό την εύλογη διασφάλιση ότι οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την συγκέντρωση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις. Οι διαδικασίες επιλέγονται κατά την κρίση του ελεγκτή και περιλαμβάνουν την εκτίμηση του κινδύνου ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, λόγω απάτης ή λάθους. Για την

εκτίμηση του κινδύνου αυτού, ο ελεγκτής λαμβάνει υπόψη το σύστημα εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών για τις περιστάσεις και όχι για την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας του συστήματος εσωτερικού ελέγχου της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που εφαρμόστηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της γνώμης μας.

#### **Γνώμη**

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες “εταιρικές” και “επενδύουσας” Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα από κάθε ουσιώδη άποψη την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας και της Επενδύουσας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2006, την χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις Ταμειακές τους Ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

#### **Αναφορά επί άλλων νομικών και κανονιστικών θεμάτων.**

Το περιεχόμενο της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου είναι συνεπές με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις.

Αθήνα, 27 Μαρτίου 2007

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΑΝΤΩΝΙΟΣ Χ. ΛΥΜΠΕΡΑΙΟΣ  
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 13811

ΣΥΝΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΙ ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.  
ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ  
Φ. Νέγρη 3 – 11257 Αθήνα  
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 125

**Πληροφοριακό Έγγραφο του άρθρου 10 του Ν. 3401/2005  
Έτος 2005**

Ο παρακάτω πίνακας ενσωματώνει μέσω παραπομπής τις πληροφορίες του άρθρου 10 του ν. 3401/2005 που αφορούν στην Εταιρία, στις μετοχές της καθώς και στην αγορά κινητών αξιών στην οποία διαπραγματεύονται οι μετοχές της και τις οποίες πληροφορίες η Εταιρία δημοσίευσε και κατέστησε διαθέσιμες στο κοινό κατά την διάρκεια του 2005, σύμφωνα με τον νόμο.

Ημερομηνία	Πληροφορία	Θέση στην Ιστοσελίδα της Εταιρίας
<b>Αποφάσεις Γενικών Συνελεύσεων</b>		
19-1-2007	Αποφάσεις Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης 19-1-2007	<a href="http://www.biossol.gr">www.biossol.gr</a> >Πληροφορίες Μετόχων >Ανακοινώσεις
07-07-2006	Αποφάσεις Επαναληπτικής Τακτικής Γενικής Συνέλευσης 7-7-2006	<a href="http://www.biossol.gr">www.biossol.gr</a> >Πληροφορίες Μετόχων >Ανακοινώσεις
23-6-2006	Ανακοίνωση για Αναβολή της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης της 23-6-2006	<a href="http://www.biossol.gr">www.biossol.gr</a> >Πληροφορίες Μετόχων >Ανακοινώσεις
<b>Προσκλήσεις Γενικών Συνελεύσεων</b>		
28-12-2006	Πρόσκληση για την Έκτακτη Γενική Συνέλευση της 19-1-2007	<a href="http://www.biossol.gr">www.biossol.gr</a> >Πληροφορίες Μετόχων >Ανακοινώσεις
26-6-2006	Πρόσκληση για την Επαναληπτική Τακτική Γενική Συνέλευση της 07-07-2006	<a href="http://www.biossol.gr">www.biossol.gr</a> >Πληροφορίες Μετόχων >Ανακοινώσεις
1-6-2006	Πρόσκληση για την Τακτική Γενική Συνέλευση της 23-06-2006	<a href="http://www.biossol.gr">www.biossol.gr</a> >Πληροφορίες Μετόχων >Ανακοινώσεις
<b>Ανακοινώσεις του Διοικητικού Συμβουλίου προς τους Μετόχους</b>		
4-1-2007	Ψήφισμα του Διοικητικού Συμβουλίου επί τω Θλιβερώ Αγγέλματι του Θανάτου του Γεωργίου Γερασίμου Σβορώνου	<a href="http://www.biossol.gr">www.biossol.gr</a> >Πληροφορίες Μετόχων >Ανακοινώσεις
21-12-2006	Ανακοίνωση για την Πρόσληψη του Κυρίου Σ. Ιωάννου στην Θέση του Εσωτερικού Ελεγκτού.	<a href="http://www.biossol.gr">www.biossol.gr</a> >Πληροφορίες Μετόχων >Ανακοινώσεις
13-12-2006	Ανακοίνωση που Διευκρινίζει Στοιχεία των Δημοσιευμένων Οικονομικών Καταστάσεων που Αφορούν στις Συγγενείς Εταιρίες.	<a href="http://www.biossol.gr">www.biossol.gr</a> >Πληροφορίες Μετόχων >Ανακοινώσεις
17-10-2006	Ανακοίνωση για την Απουλοποίηση Ενσώματων μετοχών	<a href="http://www.biossol.gr">www.biossol.gr</a> >Πληροφορίες Μετόχων >Ανακοινώσεις
29-9-2006	Διόρθωση Σφάλματος στην Δημοσιευθείσα Εξαμηνιαία Κατάσταση «Στοιχεία και	<a href="http://www.biossol.gr">www.biossol.gr</a> >Πληροφορίες Μετόχων >Ανακοινώσεις

	Πληροφορίες»	
28-9-2006	Γνωστοποίηση της Απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου με την οποία Ανατίθενται Καθήκοντα Οικονομικού Διευθυντού και Υπευθύνου Εταιρικών Ανακοινώσεων στην Κυρία Π. Κόλλια.	<a href="http://www.biossol.gr">www.biossol.gr</a> >Πληροφορίες Μετόχων >Ανακοινώσεις
3-8-2006	Ανακοίνωση για την Έναρξη Διαπραγμάτευσης Νέων Μετοχών που Προήλθαν από την Αύξηση Κεφαλαίου με Μετρητά	<a href="http://www.biossol.gr">www.biossol.gr</a> >Πληροφορίες Μετόχων >Ανακοινώσεις
25-7-2006	Ανακοίνωση του Διοικητικού Συμβουλίου για το ποσοστό της Αύξησης Μετοχικού Κεφαλαίου που Διετέθη με την Άσκηση Δικαιωμάτων για Ανάληψη Πρόσθετων Μετοχών από Παλαιούς Μετόχους. Ανακοίνωση Τελικού Ποσοστού Κάλυψης	<a href="http://www.biossol.gr">www.biossol.gr</a> >Πληροφορίες Μετόχων >Ανακοινώσεις
25-7-2006	Ανακοίνωση του Διοικητικού Συμβουλίου για το ποσοστό της Αύξησης Μετοχικού Κεφαλαίου που Διετέθη με την Άσκηση Δικαιωμάτων Προτίμησης	<a href="http://www.biossol.gr">www.biossol.gr</a> >Πληροφορίες Μετόχων >Ανακοινώσεις
13-7-2006	Ενημέρωση για την Προβλεπόμενη Συνεργασία με Εταιρία στην Ρωσία	<a href="http://www.biossol.gr">www.biossol.gr</a> >Πληροφορίες Μετόχων >Ανακοινώσεις
13-7-2006	Ενημέρωση για την Υπογραφή Σύμβασης Συνεργασίας με την Meartashi	<a href="http://www.biossol.gr">www.biossol.gr</a> >Πληροφορίες Μετόχων >Ανακοινώσεις
12-7-2006	Ενημέρωση επί του Σχεδίου Δράσης της Εταιρίας	<a href="http://www.biossol.gr">www.biossol.gr</a> >Πληροφορίες Μετόχων >Ανακοινώσεις
30-6-2006	Ανακοίνωση για την Διαδικασία, τους Όρους και τις Προθεσμίες Συμμετοχής στη Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου με Μετρητά	<a href="http://www.biossol.gr">www.biossol.gr</a> >Πληροφορίες Μετόχων >Ανακοινώσεις
27-6-2006	Αναδιατυπωμένες Οικονομικές Καταστάσεις Ειδικού Σκοπού που Συντάχθηκαν από Εξωτερικούς Ελεγκτές για την Αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου με Μετρητά και Αφορούν το 2003-2004	<a href="http://www.biossol.gr">www.biossol.gr</a> >Πληροφορίες Μετόχων >Ανακοινώσεις
8-6-2006	Ανακοίνωση για την Αποϋλοποίηση Ενσώματων μετοχών	<a href="http://www.biossol.gr">www.biossol.gr</a> >Πληροφορίες Μετόχων >Ανακοινώσεις
24-5-2006	Ανακοίνωση για τους Λόγους	<a href="http://www.biossol.gr">www.biossol.gr</a> >Πληροφορίες

	για τους Οποίους η Μετοχή της Εταιρίας Ενετάχθη σε Καθεστώς Επιτήρησης το 1999	Μετόχων >Ανακοινώσεις
1-4-2006	Ανακοίνωση της από 31-3-2006 Απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου για την Ανανέωση της Απόφασης Αύξησης του Μετοχικού Κεφαλαίου που Ελήφθη στην Συνεδρίαση της 21-12-2005 με τους Ίδιους Όρους	<a href="http://www.biossol.gr">www.biossol.gr</a> >Πληροφορίες Μετόχων >Ανακοινώσεις
23-2-2006	Ενημέρωση για την Πρόοδο επί του Σχεδίου Δράσης της Εταιρίας	<a href="http://www.biossol.gr">www.biossol.gr</a> >Πληροφορίες Μετόχων >Ανακοινώσεις
25-1-2006	Ανακοίνωση για την Συμμετοχή στην Έκθεση Climatherm. Πρόσκληση προς τους Μετόχους να Επισκεφθούν την Έκθεση	<a href="http://www.biossol.gr">www.biossol.gr</a> >Πληροφορίες Μετόχων >Ανακοινώσεις
<b>Γνωστοποίηση Συναλλαγών</b>		
8-8-2006	Δήλωση για Αλλαγή των Δικαιωμάτων Ψήφου Σύμφωνα με το Π.Δ. 51	<a href="http://www.ase.gr">www.ase.gr</a> > Εταιρίες > Εισηγμένες. Εταιρίες > Μεταβολή Ποσοστών Δικαιωμάτων Ψήφου
8-8-2006	Δήλωση για Αλλαγή των Δικαιωμάτων Ψήφου Σύμφωνα με το Π.Δ. 51	<a href="http://www.ase.gr">www.ase.gr</a> > Εταιρίες > Εισηγμένες. Εταιρίες > Μεταβολή Ποσοστών Δικαιωμάτων Ψήφου
31-7-2006	Γνωστοποίηση Συναλλαγών	<a href="http://www.biossol.gr">www.biossol.gr</a> >Πληροφορίες Μετόχων >Ανακοινώσεις και <a href="http://www.ase.gr">www.ase.gr</a> > Εταιρίες > Εισηγμ. Εταιρίες > Γνωστοποίηση Συναλλαγών
31-7-2006	Γνωστοποίηση Συναλλαγών	<a href="http://www.biossol.gr">www.biossol.gr</a> >Πληροφορίες Μετόχων >Ανακοινώσεις και <a href="http://www.ase.gr">www.ase.gr</a> > Εταιρίες > Εισηγμ. Εταιρίες > Γνωστοποίηση Συναλλαγών
24-7-2006	Γνωστοποίηση Συναλλαγών	<a href="http://www.biossol.gr">www.biossol.gr</a> >Πληροφορίες Μετόχων >Ανακοινώσεις και <a href="http://www.ase.gr">www.ase.gr</a> > Εταιρίες > Εισηγμ. Εταιρίες > Γνωστοποίηση Συναλλαγών
24-7-2006	Γνωστοποίηση Συναλλαγών	<a href="http://www.biossol.gr">www.biossol.gr</a> >Πληροφορίες Μετόχων >Ανακοινώσεις και <a href="http://www.ase.gr">www.ase.gr</a> > Εταιρίες > Εισηγμ. Εταιρίες > Γνωστοποίηση Συναλλαγών
24-7-2006	Γνωστοποίηση Συναλλαγών	<a href="http://www.biossol.gr">www.biossol.gr</a> >Πληροφορίες Μετόχων >Ανακοινώσεις και <a href="http://www.ase.gr">www.ase.gr</a> > Εταιρίες > Εισηγμ.

		Εταιρίες > Γνωστοποίηση Συναλλαγών
24-7-2006	Γνωστοποίηση Συναλλαγών	<a href="http://www.biossol.gr">www.biossol.gr</a> > Πληροφορίες Μετόχων > Ανακοινώσεις και <a href="http://www.ase.gr">www.ase.gr</a> > Εταιρίες > Εισηγμ. Εταιρίες > Γνωστοποίηση Συναλλαγών
17-7-2006	Γνωστοποίηση Συναλλαγών	<a href="http://www.biossol.gr">www.biossol.gr</a> > Πληροφορίες Μετόχων > Ανακοινώσεις και <a href="http://www.ase.gr">www.ase.gr</a> > Εταιρίες > Εισηγμ. Εταιρίες > Γνωστοποίηση Συναλλαγών
14-7-2006	Γνωστοποίηση Συναλλαγών	<a href="http://www.biossol.gr">www.biossol.gr</a> > Πληροφορίες Μετόχων > Ανακοινώσεις και <a href="http://www.ase.gr">www.ase.gr</a> > Εταιρίες > Εισηγμ. Εταιρίες > Γνωστοποίηση Συναλλαγών
<b>Απαντήσεις σε Επιστολές του Χρηματιστηρίου</b>		
<b>Διαπραγμάτευση Νέων Μετοχών και Δικαιωμάτων</b>		
8-8-2007	Εισάγονται προς Διαπραγμάτευση 9.928.780 Νέες ΚΟ Μετοχές	<a href="http://www.ase.gr">www.ase.gr</a> > Ανακοινώσεις > Ημερήσιο Δελτίο Τιμών > Εταιρικές Πράξεις
19-7-2006	Από 19-7-2006 Παύει η Διαπραγμάτευση των Δικαιωμάτων προτίμησης	<a href="http://www.ase.gr">www.ase.gr</a> > Ανακοινώσεις > Ημερήσιο Δελτίο Τιμών > Εταιρικές Πράξεις
10-7-2006	Εισάγονται προς διαπραγμάτευση τα Δικαιώματα προτίμησης ΒΙΟΣΚΔ και ΒΙΟΣΠΔ	<a href="http://www.ase.gr">www.ase.gr</a> > Ανακοινώσεις > Ημερήσιο Δελτίο Τιμών > Εταιρικές Πράξεις
4-7-2006	Από 4-7-2006 οι Μετοχές της Εταιρίας Διαπραγματεύονται Χωρίς το Δικαίωμα Προτίμησης	<a href="http://www.ase.gr">www.ase.gr</a> > Ανακοινώσεις > Ημερήσιο Δελτίο Τιμών > Εταιρικές Πράξεις
<b>Πρόγραμμα Σκοπούμενων εταιρικών Πράξεων</b>		
27-2-2007	Πρόγραμμα Εταιρικών Πράξεων και Ανακοίνωση μη Διανομής Μερισματος	<a href="http://www.biossol.gr">www.biossol.gr</a> > Πληροφορίες Μετόχων > Ανακοινώσεις
20-2-2006	Πρόγραμμα Εταιρικών Πράξεων και Ανακοίνωση μη Διανομής Μερισματος	<a href="http://www.biossol.gr">www.biossol.gr</a> > Πληροφορίες Μετόχων > Ανακοινώσεις
<b>Οικονομικές Καταστάσεις Στοιχεία και Πληροφορίες</b>		
30-3-2007	Στοιχεία και Πληροφορίες Βιοσώλ Δωδεκαμήνου 2006	<a href="http://www.biossol.gr">www.biossol.gr</a> > Πληροφορίες Μετόχων > Ενημέρωση Επενδυτών και <a href="http://www.ase.gr">www.ase.gr</a> Εταιρίες > Εισηγμ. Εταιρίες > Οικονομικές Καταστάσεις Στοιχεία και Πληροφορίες
30-3-2007	Οικονομικές Καταστάσεις Δ' τριμήνου 2006	<a href="http://www.biossol.gr">www.biossol.gr</a> > Πληροφορίες Μετόχων > Ενημέρωση Επενδυτών και <a href="http://www.ase.gr">www.ase.gr</a> Εταιρίες > Εισηγμ.

		Εταιρίες > Οικονομικές Καταστάσεις Στοιχεία και Πληροφορίες
13-12-2006	Ανακοίνωση που Διευκρινίζει Στοιχεία των Δημοσιευμένων Οικονομικών Καταστάσεων που Αφορούν στις Συγγενείς Εταιρίες.	<a href="http://www.biossol.gr">www.biossol.gr</a> > Πληροφορίες Μετόχων > Ανακοινώσεις
24-11-2005	Στοιχεία και Πληροφορίες Βιοσώλ Εννεαμήνου 2006	<a href="http://www.biossol.gr">www.biossol.gr</a> > Πληροφορίες Μετόχων > Ενημέρωση Επενδυτών και <a href="http://www.ase.gr">www.ase.gr</a> Εταιρίες > Εισηγμ. Εταιρίες > Οικονομικές Καταστάσεις Στοιχεία και Πληροφορίες
24-11-2006	Οικονομικές Καταστάσεις Γ' τριμήνου 2006	<a href="http://www.biossol.gr">www.biossol.gr</a> > Πληροφορίες Μετόχων > Ενημέρωση Επενδυτών και <a href="http://www.ase.gr">www.ase.gr</a> Εταιρίες > Εισηγμ. Εταιρίες > Οικονομικές Καταστάσεις Στοιχεία και Πληροφορίες
29-9-2006	Διόρθωση Σφάλματος στην Δημοσιευθείσα Εξαμηνιαία Κατάσταση «Στοιχεία και Πληροφορίες»	<a href="http://www.biossol.gr">www.biossol.gr</a> > Πληροφορίες Μετόχων > Ανακοινώσεις
31-7-2006	Στοιχεία και Πληροφορίες Βιοσώλ Α' Εξαμήνου 2006	<a href="http://www.biossol.gr">www.biossol.gr</a> > Πληροφορίες Μετόχων > Ενημέρωση Επενδυτών και <a href="http://www.ase.gr">www.ase.gr</a> Εταιρίες > Εισηγμ. Εταιρίες > Οικονομικές Καταστάσεις Στοιχεία και Πληροφορίες
31-7-2006	Οικονομικές Καταστάσεις Α' Εξαμήνου 2006	<a href="http://www.biossol.gr">www.biossol.gr</a> > Πληροφορίες Μετόχων > Ενημέρωση Επενδυτών και <a href="http://www.ase.gr">www.ase.gr</a> Εταιρίες > Εισηγμ. Εταιρίες > Οικονομικές Καταστάσεις Στοιχεία και Πληροφορίες
27-6-2006	Αναδιατυπωμένες Οικονομικές Καταστάσεις Ειδικού Σκοπού που Συντάχθηκαν από Εξωτερικούς Ελεγκτές για την Αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου με Μετρητά και Αφορούν το 2003-2004	<a href="http://www.biossol.gr">www.biossol.gr</a> > Πληροφορίες Μετόχων > Ενημέρωση Επενδυτών
18-5-2006	Στοιχεία και Πληροφορίες Βιοσώλ Α τριμήνου 2006	<a href="http://www.biossol.gr">www.biossol.gr</a> > Πληροφορίες Μετόχων > Ενημέρωση Επενδυτών και <a href="http://www.ase.gr">www.ase.gr</a> Εταιρίες > Εισηγμ.

		Εταιρίες > Οικονομικές Καταστάσεις Στοιχεία και Πληροφορίες
18-5-2006	Οικονομικές Καταστάσεις Α' τριμήνου 2006	<a href="http://www.biossol.gr">www.biossol.gr</a> >Πληροφορίες Μετόχων >Ενημέρωση Επενδυτών και <a href="http://www.ase.gr">www.ase.gr</a> Εταιρίες > Εισηγμ. Εταιρίες > Οικονομικές Καταστάσεις Στοιχεία και Πληροφορίες
15-2-2006	Στοιχεία και Πληροφορίες Βιοσώλ Δωδεκαμήνου 2005	<a href="http://www.biossol.gr">www.biossol.gr</a> >Πληροφορίες Μετόχων >Ενημέρωση Επενδυτών και <a href="http://www.ase.gr">www.ase.gr</a> Εταιρίες > Εισηγμ. Εταιρίες > Οικονομικές Καταστάσεις Στοιχεία και Πληροφορίες
17-2-2006	Οικονομικές Καταστάσεις Δ' τριμήνου 2005	<a href="http://www.biossol.gr">www.biossol.gr</a> >Πληροφορίες Μετόχων >Ενημέρωση Επενδυτών και <a href="http://www.ase.gr">www.ase.gr</a> Εταιρίες > Εισηγμ. Εταιρίες > Οικονομικές Καταστάσεις Στοιχεία και Πληροφορίες
<b>Εκθέσεις Χρήσης Αντληθέντων Κεφαλαίων</b>		
30-3-2007	Εκθέσεις Χρήσης Αντληθέντων κεφαλαίων Β Εξαμήνου 2006	<a href="http://www.biossol.gr">www.biossol.gr</a> >Πληροφορίες Μετόχων >Ενημέρωση Επενδυτών
15-2-2006	Εκθέσεις Χρήσης Αντληθέντων κεφαλαίων Δ τριμήνου 2005	<a href="http://www.biossol.gr">www.biossol.gr</a> >Πληροφορίες Μετόχων >Ενημέρωση Επενδυτών
<b>Ενημερωτικά Δελτία</b>		
30-6-2006	Ενημερωτικό Δελτίο για την Αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου με Μετρητά (ημερομηνίας 29-6-2006)	<a href="http://www.biossol.gr">www.biossol.gr</a> >Πληροφορίες Μετόχων >Ενημέρωση Επενδυτών
20-5-2006	Ετήσιο Δελτίο για την Χρήση 2005	<a href="http://www.biossol.gr">www.biossol.gr</a> >Πληροφορίες Μετόχων >Ενημέρωση Επενδυτών

**Τροποποίηση της παραγράφου (ζ) της Ειδικής Έκθεσης του άρθρου 11<sup>α</sup> του Νόμου 3371/2005 για την χρήση 2006.**

Στην ειδική έκθεση του άρθρου 11<sup>α</sup> του Ν3371/2005 υποστοιχείο ζ περιλαμβάνεται αναφορά στο δικαίωμα πρώτης προτίμησης που έχει εκχωρηθεί από τους κυρίους μετόχους της Βιοσώλ ΑΒΕ υπέρ του ομίλου των εταιριών American Standard Europe BVBA. Με βάση αυτήν την συμφωνία πριν από την μεταβίβαση των μετοχών σε άλλο στρατηγικό ή θεσμικό επενδυτή οι κύριοι μέτοχοι του ομίλου όφειλαν να προσφέρουν τις μεταβιβαζόμενες μετοχές προς τον όμιλο American Standard. Η συμφωνία κάλυπτε μόνο το ένα τρίτο περίπου των μετοχών των βασικών μετόχων, που μπορούσαν να διαθέσουν ελεύθερα τις υπόλοιπες μετοχές τους. Ο όμιλος American Standard αναδιοργανώνεται παγκόσμια με συνέπεια να τροποποιηθεί η ισχύουσα σύμβαση ώστε τα δικαιώματα και οι υποχρεώσεις που αναλάμβανε η American Standard Europe να αναλαμβάνονται από την εταιρία TRANE BVBA. Κατά την τροποποίηση της σύμβασης ζητήθηκε από τους κυρίους μετόχους της Βιοσώλ, που δεσμεύονταν με το αρχικό συμφωνητικό, να καταργηθεί το δικαίωμα πρώτης προτίμησης ώστε οι βασικοί μέτοχοι της Βιοσώλ να μπορούν να μεταβιβάσουν ελεύθερα το σύνολο των μετοχών τους χωρίς χρονοβόρες διαδικασίες. Η τροποποίηση έγινε βάση της από 29/5/2007 συμπληρωματικής σύμβασης που υπεγράφη μεταξύ των εμπλεκόμενων μερών.

Κατά συνέπεια η περιγραφόμενη στην ειδική έκθεση του άρθρου 11<sup>α</sup> του Ν3371/2005 υπό στοιχείο (ζ) παραχώρηση δικαιωμάτων προτίμησης προς τον όμιλο TRANE έχει πλέον καταργηθεί. Σημειώνεται ότι η γενικότερη σύμβαση με την TRANE παραμένει σε ισχύ.

**Σπάτα, 7 Ιουνίου 2007  
Το Διοικητικό Συμβούλιο**